

Создано: 10.01.2026 в 17:01

Обновлено: 14.02.2026 в 00:47

<https://spb.move.ru/objects/9287888135>

Елена Мурашова, Решение

**79112764183**

**Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 118К1**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 118К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

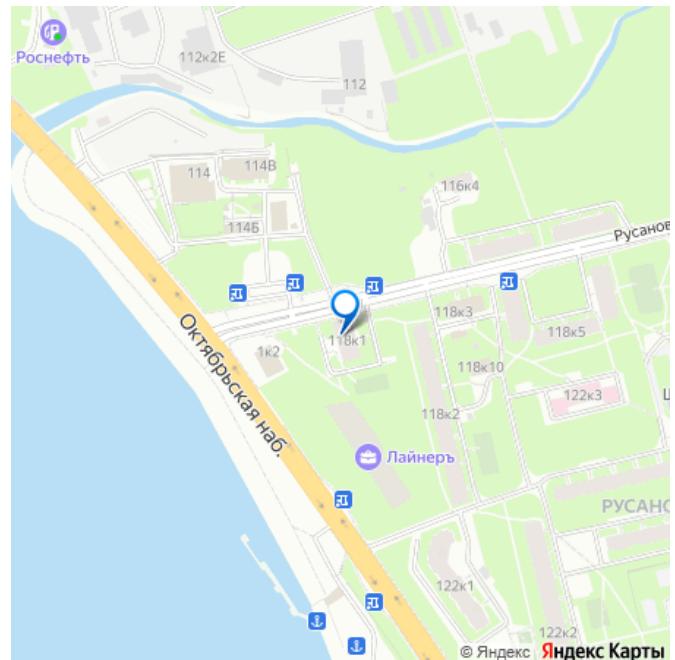
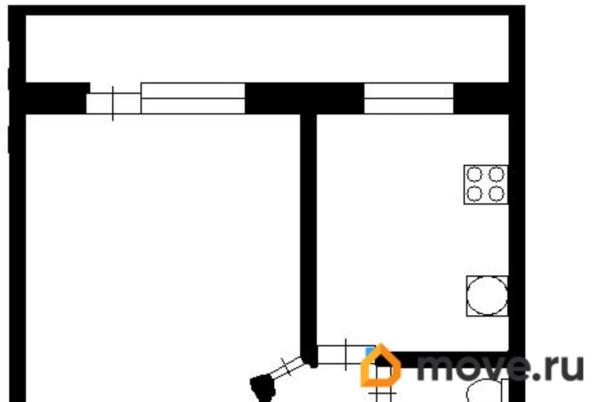
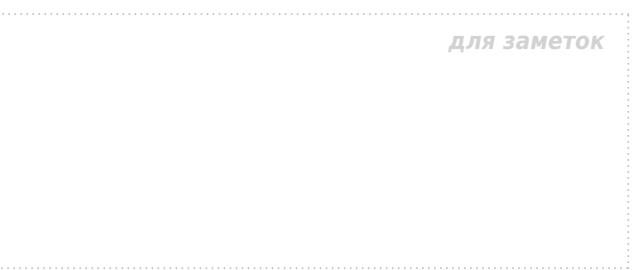
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается в продажу видовая, очень светлая и просторная квартира в Невском районе Санкт-Петербурга. С большой лоджии открывается красивый вид на Неву.

**ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ:** Дом кирпичный, постройки 1972 года, теплый и качественный, прошедший проверку временем. Квартира просторная, с ремонтом, полностью готова к проживанию, остается ввезти мебель. Квартира теплая, толщина стен полностью защитит от лишнего шума. Санузел раздельный, установлена новая сантехника, стены и пол облицованы кафелем. Комната удобной формы с нишой под большую полноценную гардеробную, что важно для 1к квартиры (избавит от покупки и установки шкафов) В прихожей есть ниша под бытовые нужды (можно установить стиральную машину или предусмотреть кладовую)

**ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:**

Один взрослый собственник более 5 лет

Квартира свободна, документы готовы

Желательна альтернативная покупка Нет

долгов и обременений.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** Дом расположен на живописной набережной

реки Невы, с лоджии можно наблюдать

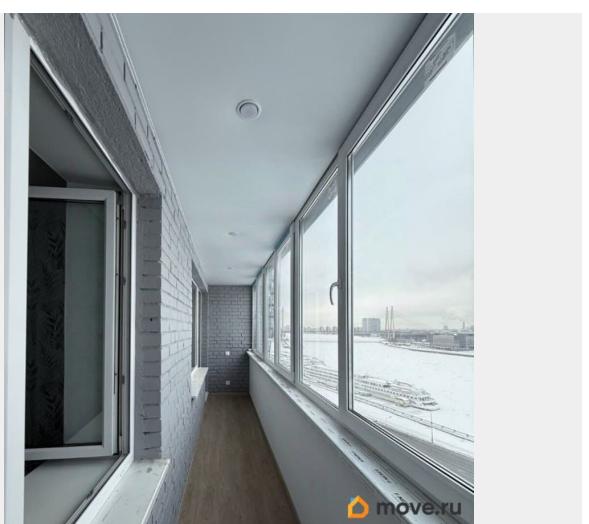
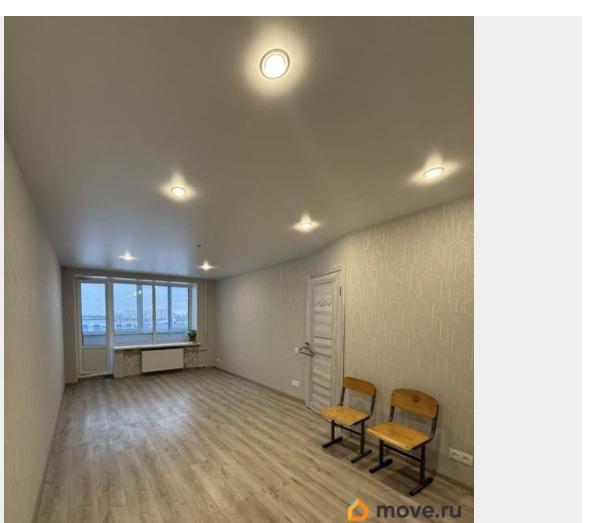
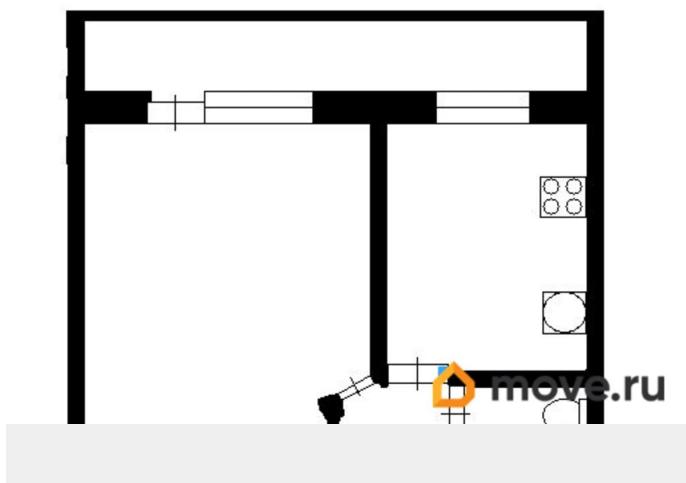
шикарные закаты. Рядом с домом есть

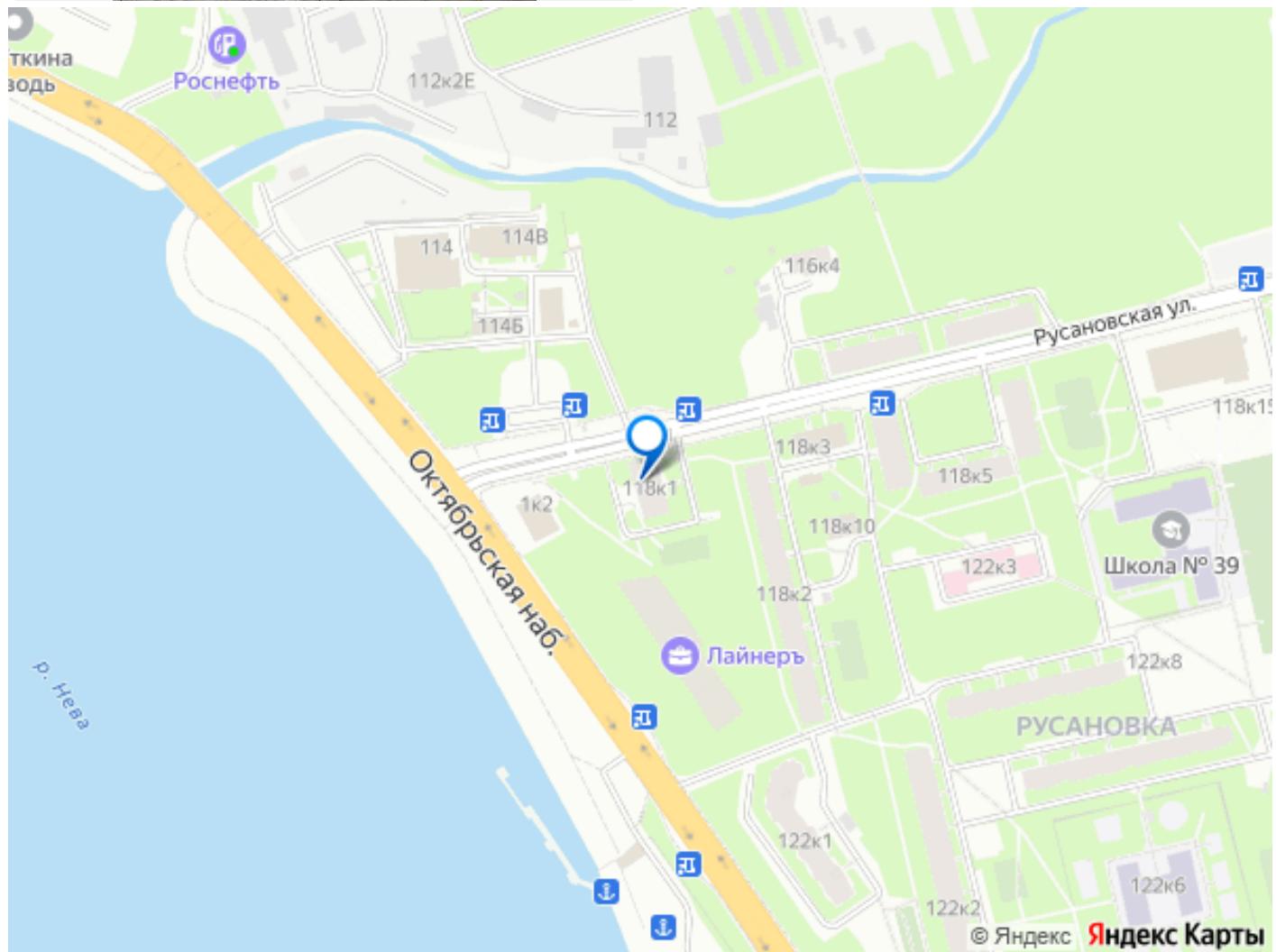
остановки общественного транспорта. До

метро Ломоносовская - 10 минут на

транспорте. Рядом - выезд на КАД В пешей

доступности продуктовые магазины, аптеки,  
ПВЗ Яндекс, Озон, WB. Позвоните, мы  
организуем Вам просмотр этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России