

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

16 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

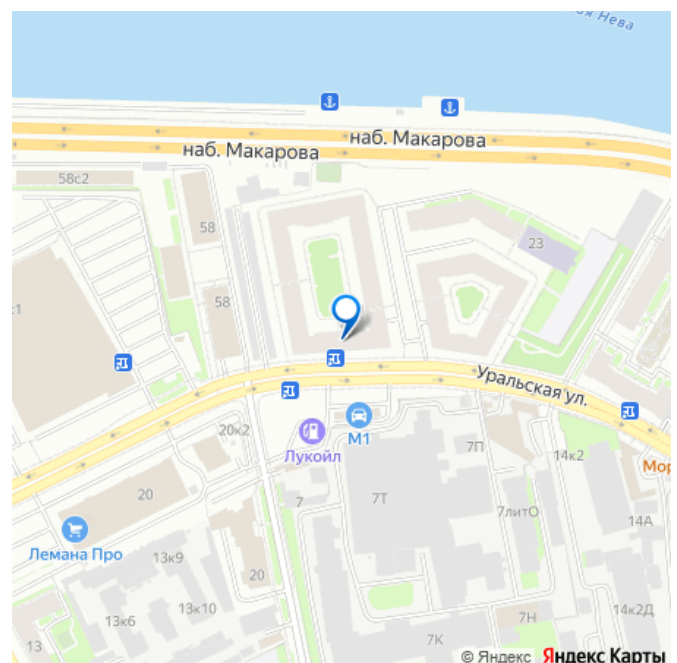
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Один взрослый собственник. Прямая продажа. Без зарегистрированных лиц! Комфортная однокомнатная квартира. Просторная кухня-гостиная 16,8 кв.м. с выходом на балкон 4,4 кв.м.; Спальня - 12,1 кв.м.; Коридор с местом для входной группы; Раздельный санузел с пространством для стиральной машины; Качественная отделка от застройщика NORD LINE SILVER BK; Натяжные потолки, пол - кварцвиниловый ламинат, на стенах обои под окраску; В санузле - керамическая плитка. ЖК «Amber Club» Проект класса «высокий комфорт»; Закрытая внутридомовая территория; В квартале находится функциональный Amber сквер с ландшафтным дизайном: с гамаками, арт-объектами, подвесными уличными креслами; Эксклюзивные спортивные площадки SetlSport и детские игровые комплексы SetlKids это качественный досуг для взрослых и детей; В ЖК установлена

система «Умный дом» с возможностью управления со смартфона. Инфраструктура: Станция метро «Приморская» находится в 15-20 минутах пешей доступности от Amber Club; До станций метро «Василеостровская» и «Спортивная» 10 минут на автомобиле; Выезд на набережную и ЗСД в 5 минутах на авто; Для неспешных прогулок рядом с домом есть парк Декабристов, Петровский парк; В 5 минутах пешком от ЖК гипермаркет «Лента» и строительный магазин «Лемана Про»; На территории дома располагаются пункты выдачи: OZON, Яндекс маркет, Wildberries, аптека, пекарня, студия красоты; Детский сад 4 располагается в паре минут пешком от дома. Всегда рады ответить на интересующие вас вопросы!

