

Создано: 05.02.2026 в 18:29

Обновлено: 05.02.2026 в 18:34

<https://spb.move.ru/objects/9289058089>

Татьяна Захарова, Эрмитаж Галерея

Недвижимости

79817422073

Санкт-Петербург, проспект Советский,
36к2

7 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

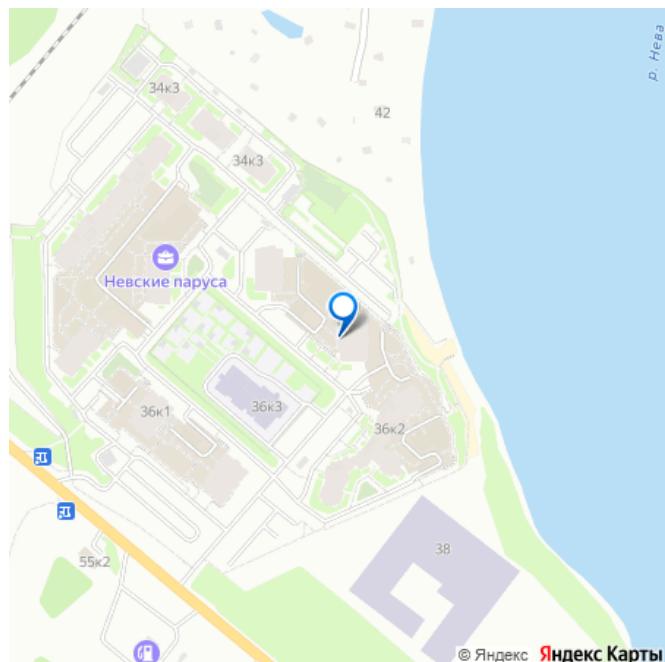
10.1 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

15/27



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129622266 Квартира с потрясающим видом и современной планировкой !

Продаётся уютная и светлая 1-комнатная квартира с продуманной планировкой и великолепными видовыми характеристиками.

Комната правильной формы, создаёт

атмосферу уюта и комфорта. Просторная

кухня — идеальное место для семейных

ужинов и дружеских чаепитий. В коридоре

предусмотрена зона для гардеробной, что

делает пространство функциональным. Окна

выходят на восток, открывая вид на берег

реки Невы и парковую зону — здесь приятно

наблюдать красивые закаты. Дом

расположен вдали от дороги, что

обеспечивает тишину и чистый воздух.

Локация и инфраструктура: — До остановки к метро Рыбацкое — 200 метров, автобусы ходят каждые 1015 минут. — Удобный выезд на КАД и ЗСД — всего 7 минут на транспорте.

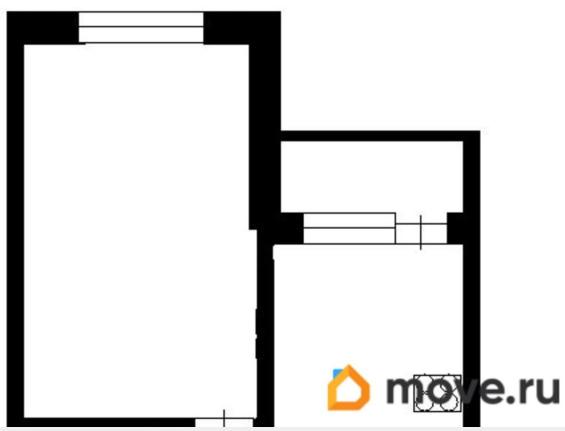
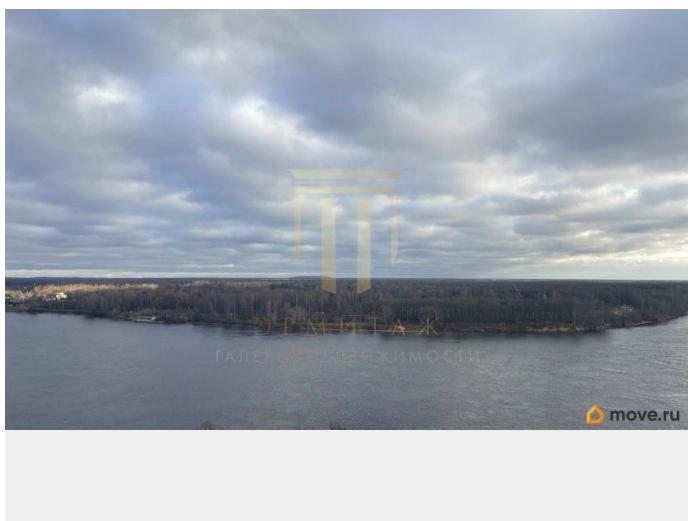
— Рядом школа, детский сад, поликлиника, стоматология, МФЦ, магазины, пекарни, кафе, пункты выдачи заказов. — В шаговой доступности выход к Неве с благоустроенной набережной и частным пляжем , эко-тропа, велодорожки — отличные возможности для прогулок и активного отдыха. — Рядом нет крупных промышленных предприятий, что делает локацию особенно привлекательной.

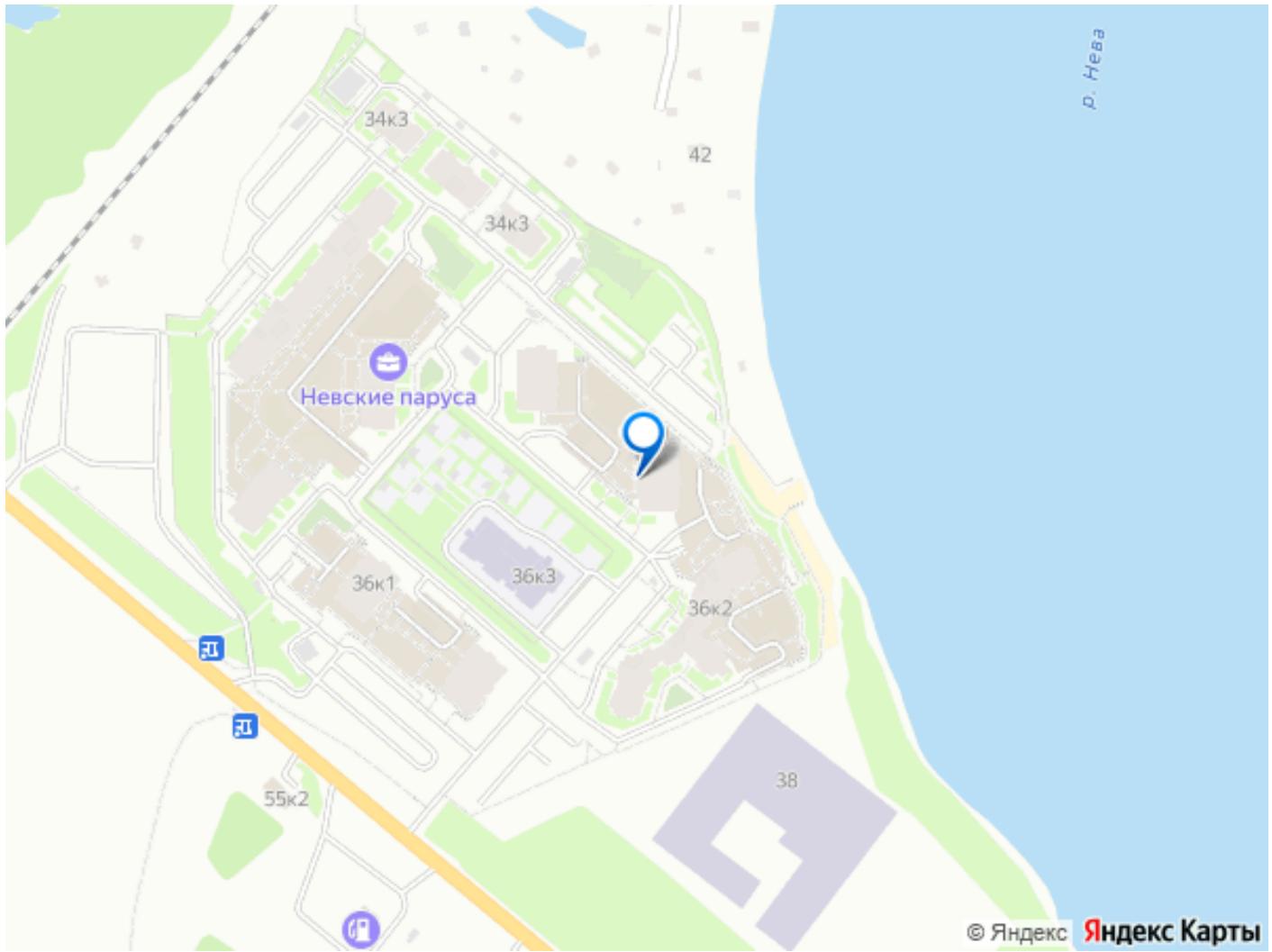
Преимущества: • Вид на зелёную зону •

Тихий дом вдали от дороги • Эргономичная планировка • Развитая инфраструктура •

Удобная транспортная доступность •

Юридически чистый объект. Без обременений или ограничений, долгов нет, не узаконенных перепланировок не производилось. Один взрослый собственник. Вся стоимость в договоре.





© Яндекс Яндекс Карты

