

Создано: 05.08.2022 в 10:34

Обновлено: 07.02.2026 в 14:22

<https://spb.move.ru/objects/9289146825>

Агент

**79811733362**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 69

**9 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/21

## Детали объекта

Тип сделки

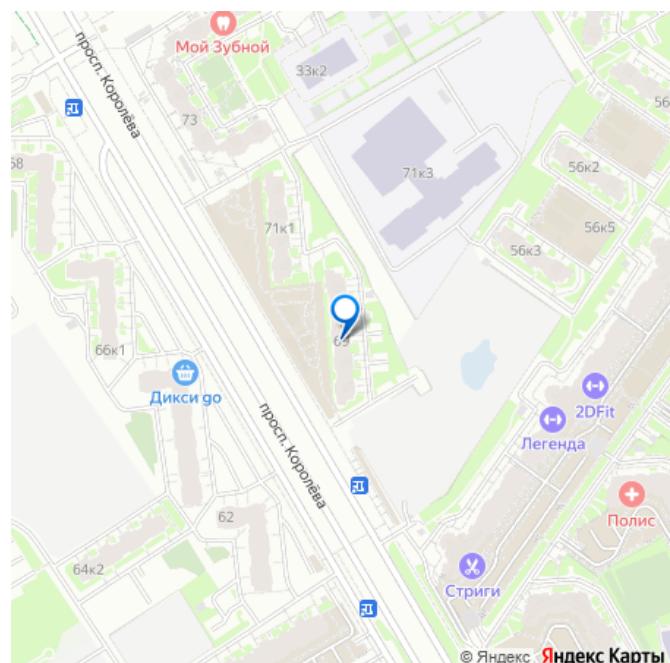
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

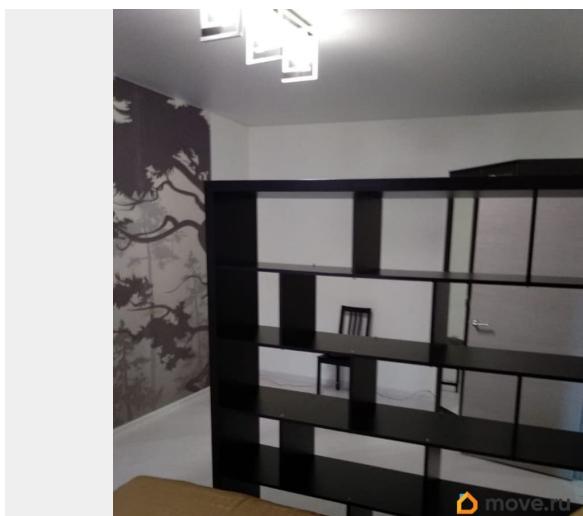
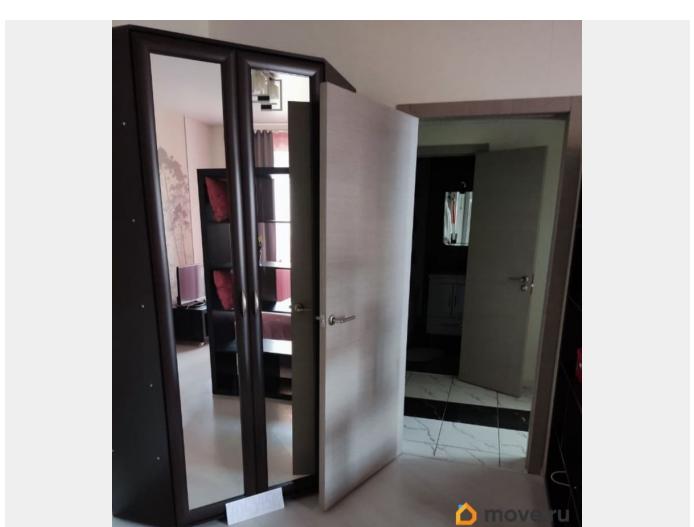
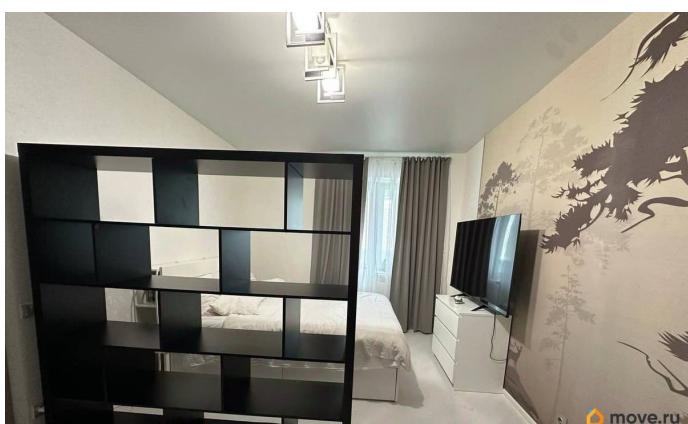
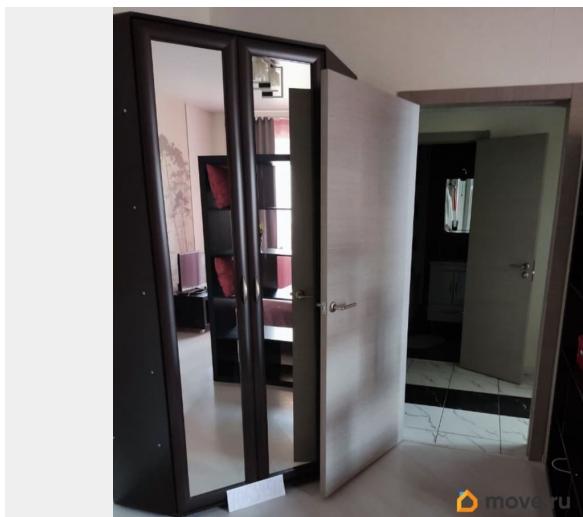
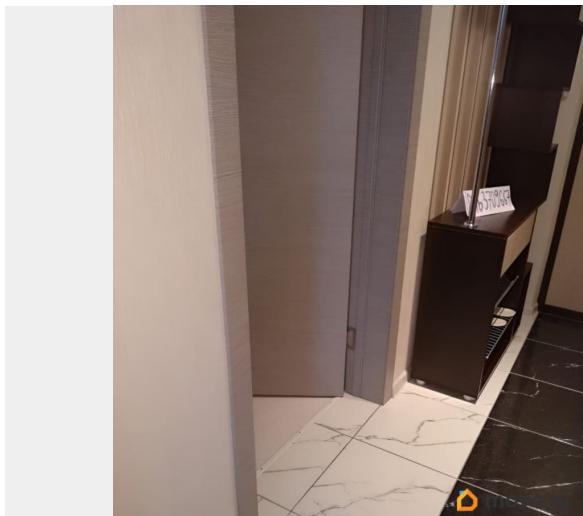
## **Описание**

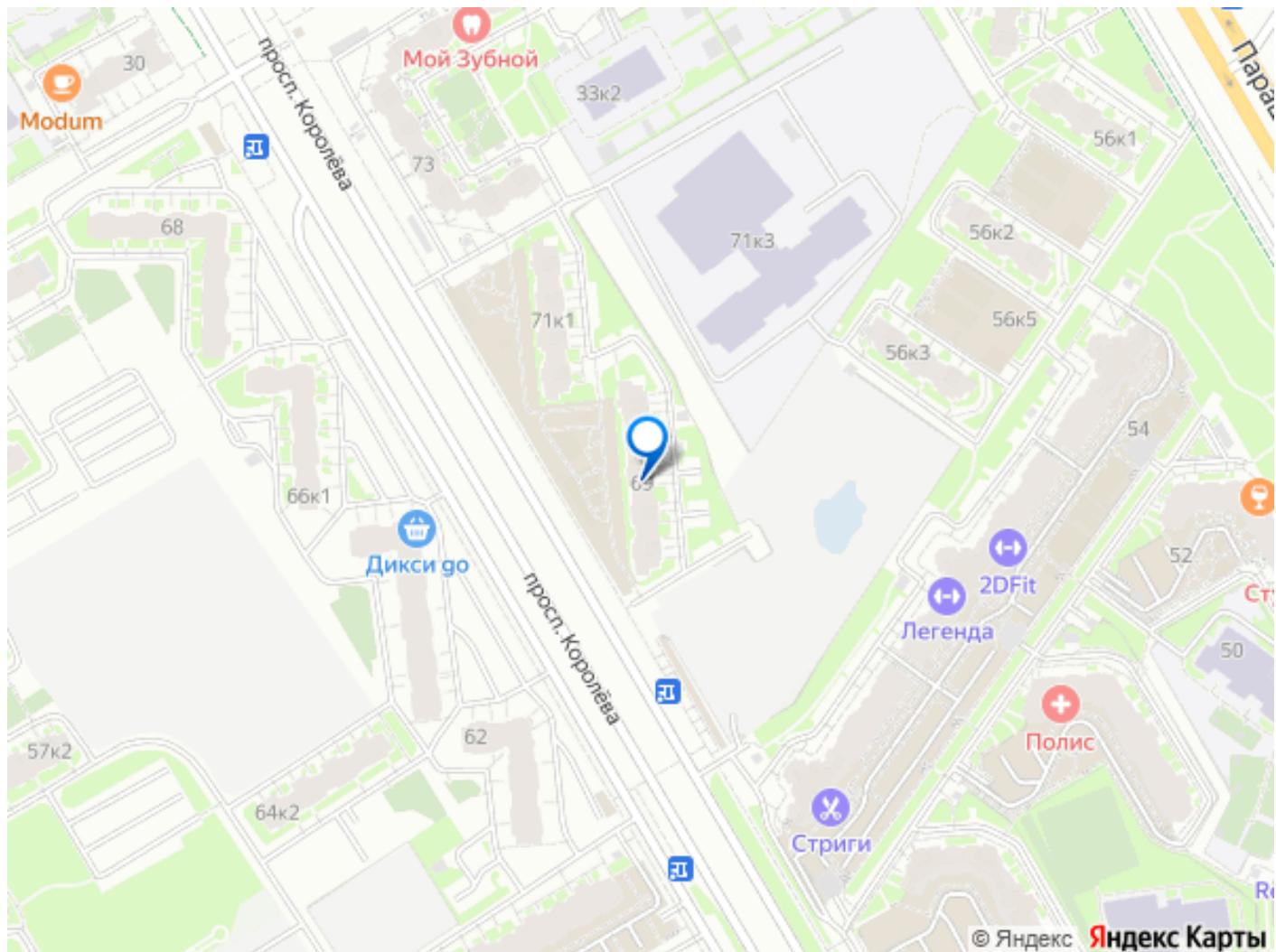
Продается современная квартира с окнами во двор, что является преимуществом находится в тишине с открытыми окнами.

Общая площадь с лоджией 42 м, т к лоджия составляет 4,8 метра квадратных, объемная , можно использовать как дополнительную комнату в теплое время года. Во дворе новая школа и детский сад. В 3-х минутах пешком Лемана Про и Лента. Быстрый выезд на КАД и ЗСД. Сделан качественный ремонт. Остается кухня. Остальная мебель по договоренности.

Пол в комнате ламинат 33 класс, кухня и прихожая керамогранит, ванна - плитка высокого класса. Натяжные потолки.

Подходит под ипотеку. Один взрослый собственник, с момента покупки у застройщика. Прямая продажа. Ни кто не прописан. Быстрый выход на сделку и быстрое освобождение квартиры. Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России