

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:09

Обновлено: 10.04.2026 в 12:27

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

14 470 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

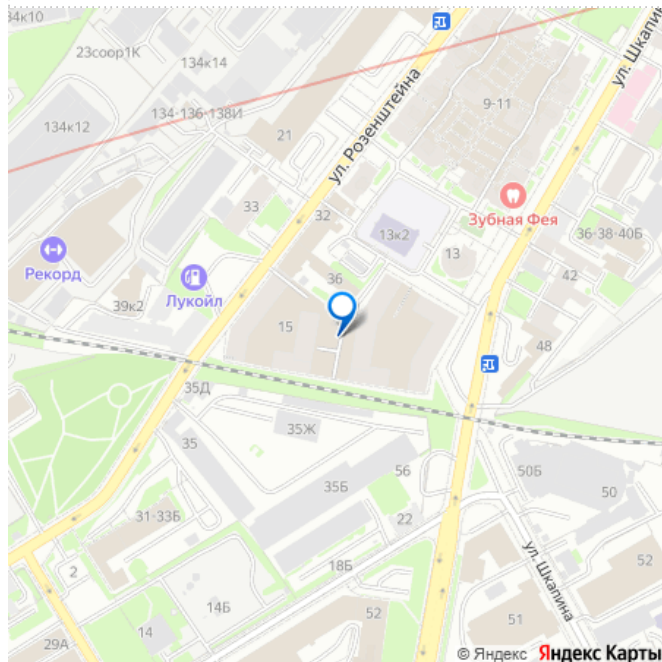
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 131956364 Это предложение станет Вашим идеальным выбором! Предлагаем к приобретению квартиру в престижном Адмиралтейском районе! Уникальная возможность приобрести квартиру под субсидированную ставку 11,9% на весь срок! Звоните, расскажу подробно! Если Вы сейчас продаете свою недвижимость, то мы можем сразу ее КУПИТЬ! О КВАРТИРЕ: Вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира в новом ЖК бизнес-класса от компании Glorax «Glorax Балтийская». В квартире «предчистовая отделка - White box» , все грязные работы уже выполнены, что дает возможность реализовать все ваши дизайнерские фантазии в короткие сроки. Окно и просторная лоджия выходят на улицу , наполняя комнаты естественным светом. Установлен бризер для притока свежего очищенного воздуха. Потолки высотой 2,7 метра позволяют создать современное и комфортное пространство. О ДОМЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: Кирпично-монолитный дом 2024 года постройки. Территория дома под

круглосуточной охраной. Оборудована бесплатная парковка под крышей. Во дворе оборудована прогулочная зона и безопасная детская площадка. Эти зоны разделены аркой. Есть просторный подземный двухуровневый паркинг, пандусы.

Транспортная доступность: Жилой комплекс находится в 10 минутах пешком от метро «Балтийская» и Балтийского вокзала. До набережной Обводного канала можно дойти за 5 минут, до знаменитого Исаакиевского собора - 30 минут пешком. Также в непосредственной близости находится парк Екатерингоф, который недавно озеленили. До центра города - 15 минут, до аэропорта всего 25 минут транспортом. Инфраструктура района развита, в пешей доступности находятся детские сады, школа, магазины, кафе, спортивные клубы, медицинские учреждения, салоны красоты. ПРО ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник прямая продажа полная стоимость в договоре КОМУ ПОДОЙДЕТ: идеальный вариант первого жилья для инвестиций с последующей сдачей в аренду Записывайтесь на просмотр, чтобы влюбиться в эту квартиру!

