

Создано: 08.09.2025 в 18:59

Обновлено: 14.01.2026 в 12:36

<https://spb.move.ru/objects/9284805224>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 123****7 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 123

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

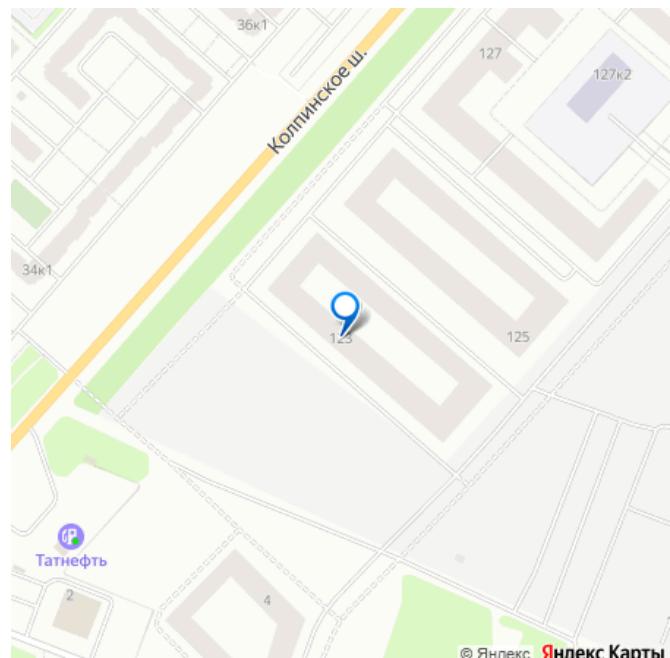
1



Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

11.2 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

37.41 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

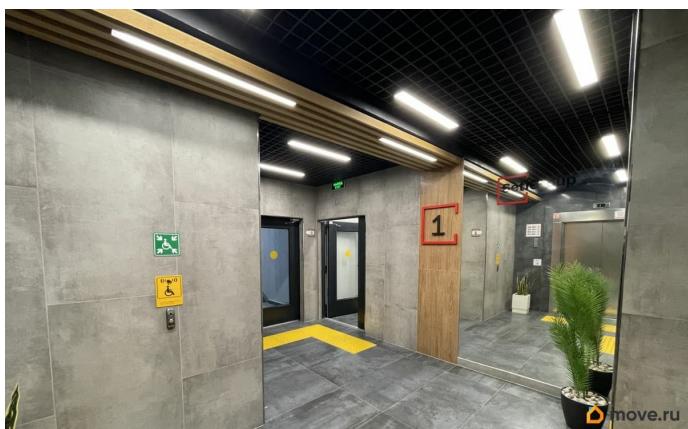
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

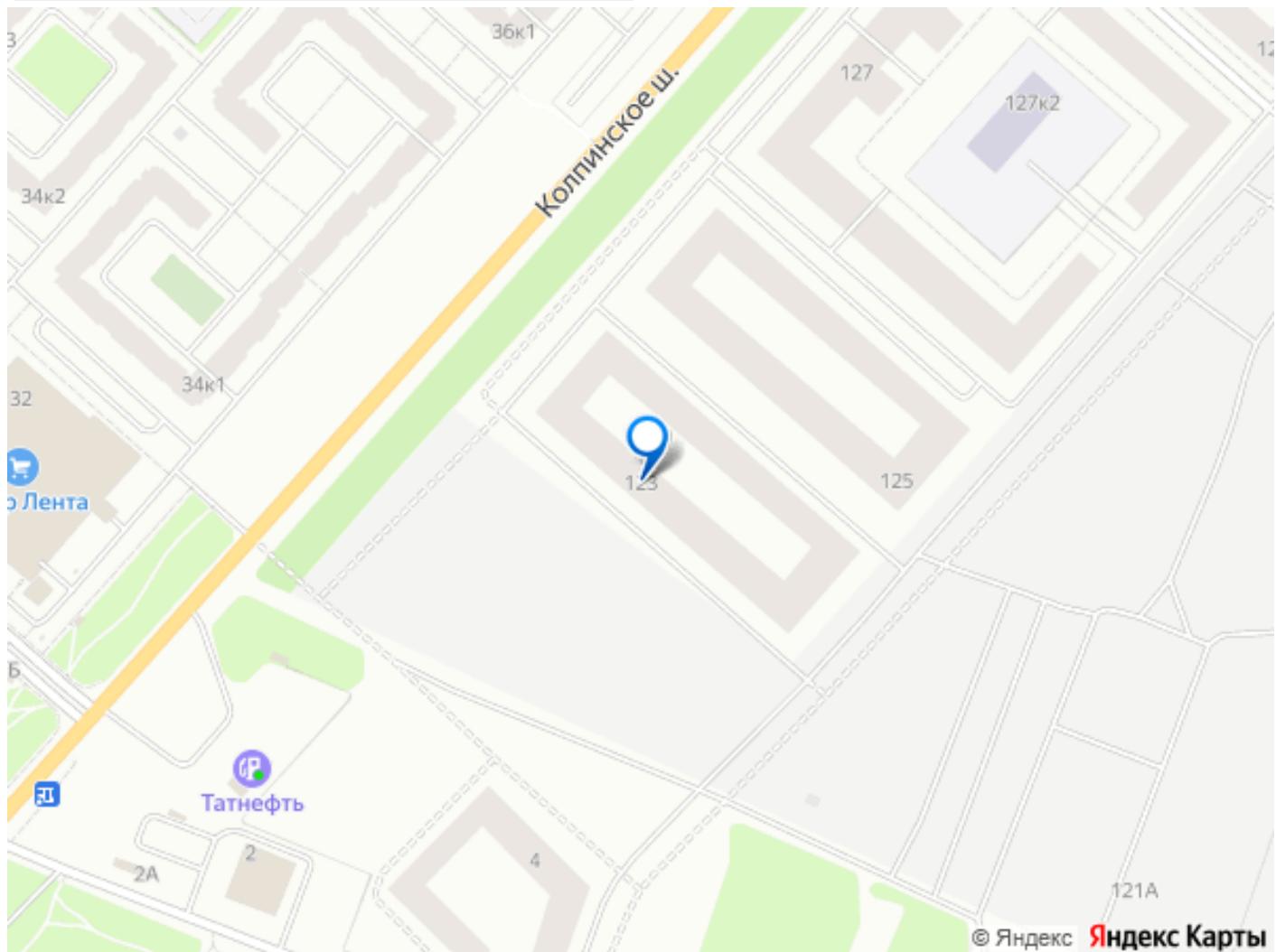
Продается уютная квартира в новом монолитно-кирпичном доме 2024 года постройки, расположенному в Пушкинском районе Санкт-Петербурга, в живописном поселке Шушары. Общая площадь квартиры составляет 37.41 кв.м, из которых 11.16 кв.м — это жилая площадь, и 15.12 кв.м занимает просторная кухня. Квартира находится на 1-м этаже 4-этажного дома, а высота потолков составляет 2.77 метра. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вы можете сразу заехать и наслаждаться комфортом. Просторная кухня позволяет разместить обеденную зону и создать уютную атмосферу для семейных ужинов. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает спокойствие и уединенность. В квартире также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом оборудован грузовым лифтом и наземной парковкой, поэтому вы без труда сможете разместить свой автомобиль рядом с домом. Новое

здание отличается современными технологиями строительства и высоким качеством материалов, поэтому гарантирует надежность и долговечность. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. До станции метро «Шушары» на автомобиле можно добраться всего за 20 минут, что позволяет быстро и удобно добираться до центра города. Квартира продается по прямой продаже, без обременений, поэтому вы можете быть уверены в чистоте сделки. Возможна покупка в ипотеку, что делает данное предложение еще более привлекательным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли своими глазами оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России