

17 784 000 ₽

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11 м²

Общая площадь

37.44 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

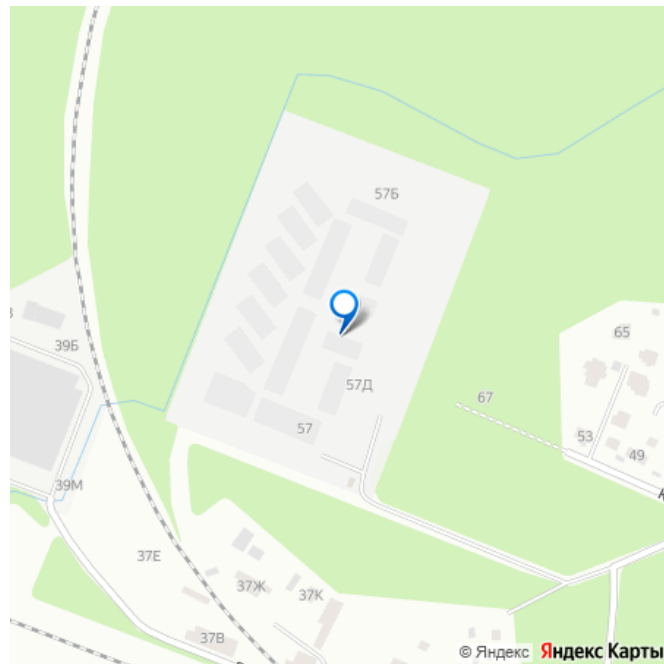
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9269127181>

LAR Development, LAR Development

79380843487

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Функциональная однокомнатная квартира -
Формат Light, которая подойдет для
комфортного проживания небольшой семьи.
Особенности лота: большая кухня-гостиная
потолки 3 м панорамные окна отделка White
Box ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ!
ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100% ОПЛАТЕ!
Загородная жизнь с городским комфортом!
Малоэтажный ЖК и небольшое количество
квартир на этажах создают атмосферу
приватной резиденции. В ЖК бизнес-класса
Ranta Residence нет студий: все квартиры
имеют площадь от 36 м² до 99 м². Прописка
Санкт-Петербург. БЛАГОУСТРОЙСТВО
Закрытая охраняемая территория,
современный ландшафтный дизайн от студии
L.Buro, натуральные материалы в
обустройстве, а также резидентам ЖК будут
доступны: теннисный корт на крыше
паркинга; коворкинг под открытым небом;
финский павильон с живым очагом и
шезлонгами; павильон с барбекю; гамаки,
скамейки и лежаки; спортивные и детские
площадки; три прогулочные аллеи,
амфитеатр; водный арт-объект; сад
скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА
Мы создаём атмосферу закрытого клуба и
интересного комьюнити, только для
резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с
детской комнатой и заботливой няней;

Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги и стретчинга; Коворкинг; Кофейня; Собственный детский сад и начальная школа. В пешей доступности расположены: ТЦ Курортный Продуктовые магазины Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе быстрого питания 4 школы и 3 детских сада Взрослая и детская поликлиники Рестораны и парки. ЛОКАЦИЯ ЖК бизнес-класса Ranta Residence расположен в экологически чистом Курортном районе Санкт-Петербурга, занимает участок площадью 5,4 Га по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Кривоносовская 57Д. ЖК Ranta Residence граничит с лесным массивом, также поблизости находятся: Государственный природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой пляж; Комаровский берег; Зеленогорский парк культуры и отдыха; Горнолыжный курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на автомобиле. Съезда на ЗСД находится в 18 км, до ближайшей станции метро Беговая путь на автомобиле займет в среднем 50 минут, а до центра Санкт-Петербурга путь составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta Residence до центра Санкт-Петербурга около 60 км (по Зеленогорскому или Приморскому шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15 минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск можно сесть на Ласточку, которая за 55 минут доезжает до Финляндского вокзала, там же есть автобусная остановка, от которой можно доехать к станциям метро Беговая и Черная речка» - этот путь займёт около 1,5 часа. Хотите узнать подробности? Звоните в Отдел продаж, наши специалисты ответят на все интересующие вас вопросы! #Зеленогорск, #Курортный район, просторная планировка, #малоэтажный, закрытый охраняемый двор, #бизнес-класс,

панорамные окна, потолки 3 метра.



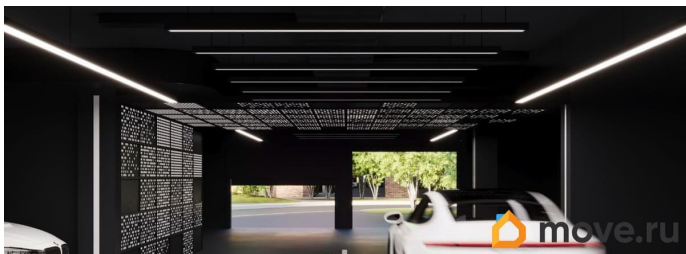
Корпус Б1. План 4 этажа.



Корпус Б1. План 4 этажа.

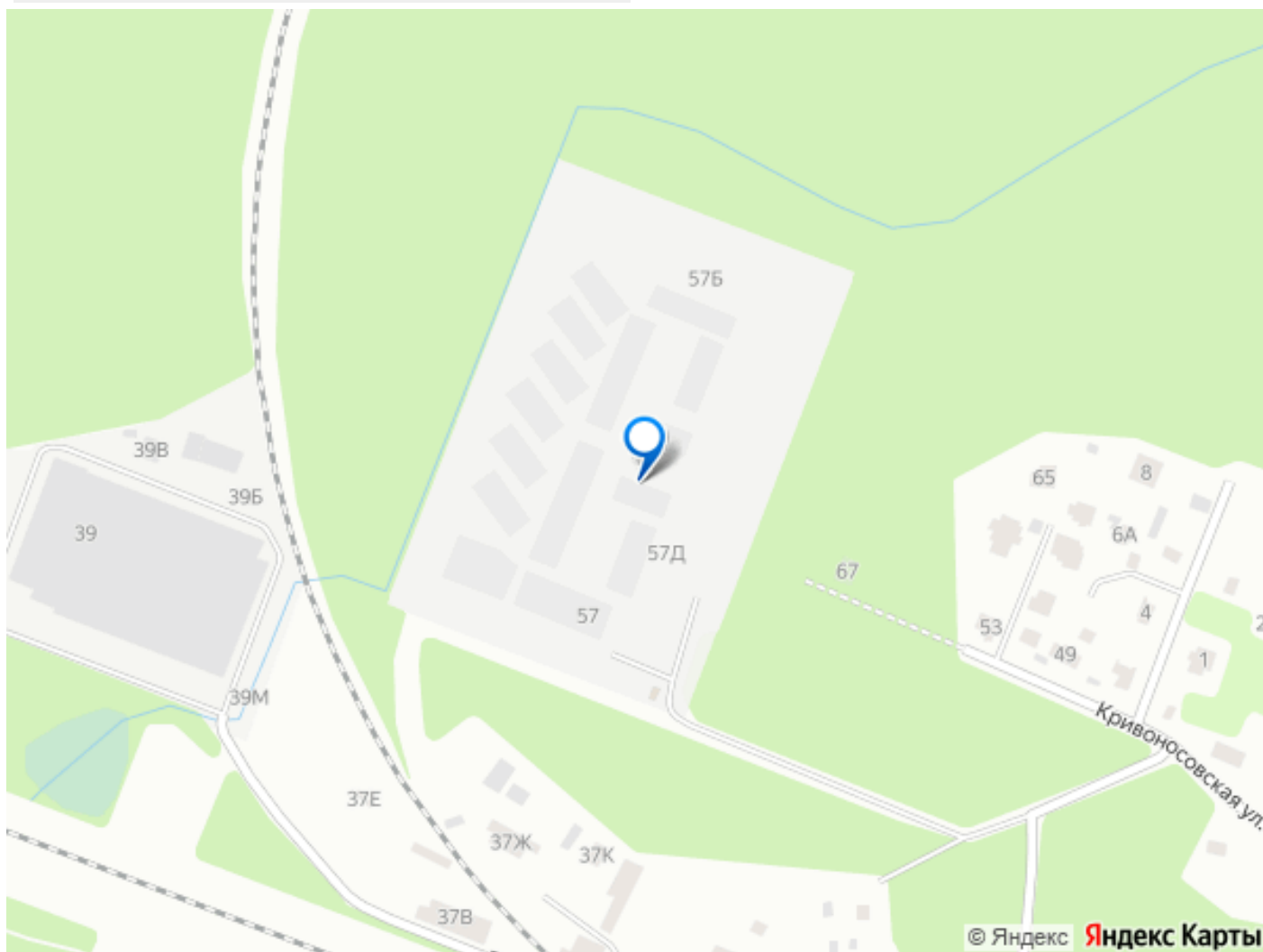


3C-1 95.91 — Площадь квартиры



37,44 м²

Жилая площадь: 11,02 м²
Кухня-гостиная: 15,83 м²



Move.ru - вся недвижимость России