

Создано: 16.03.2026 в 19:14

Обновлено: 12.04.2026 в 17:06

Санкт-Петербург

10 400 000 ₹

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

37.47 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

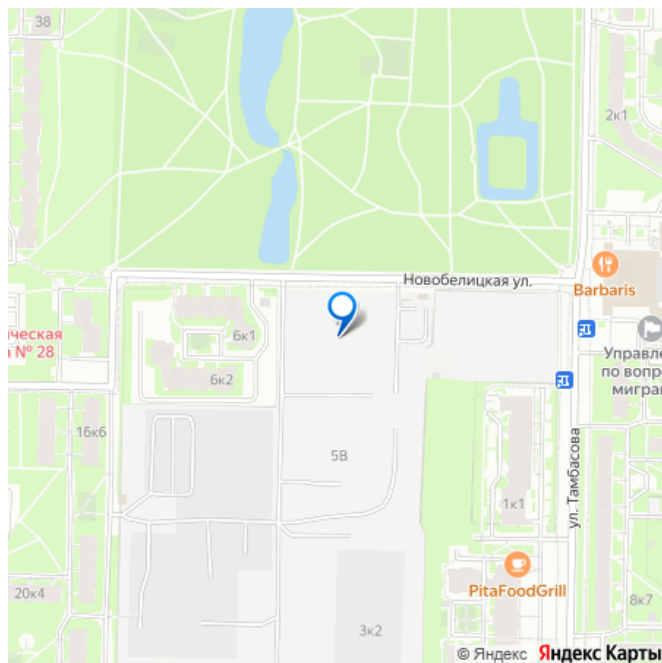
<https://spb.move.ru/objects/9291885218>

Марина Метревели, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

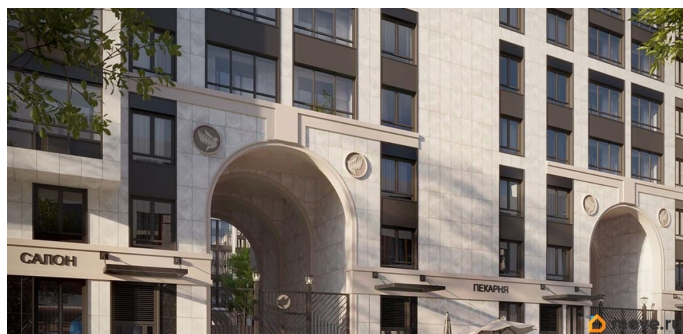
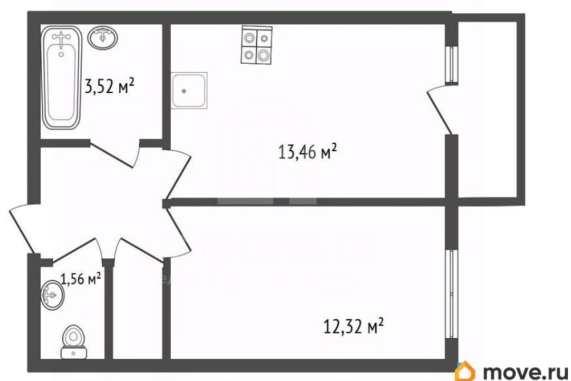
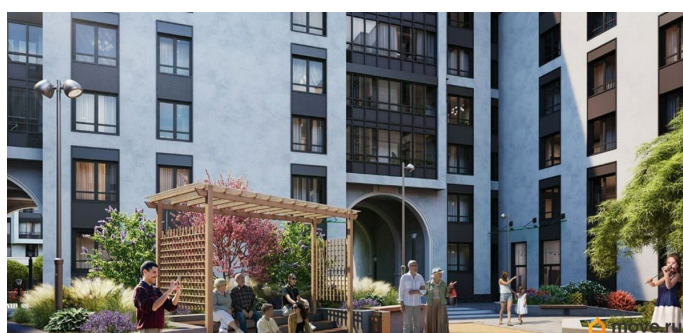
возможна ипотека, парковка

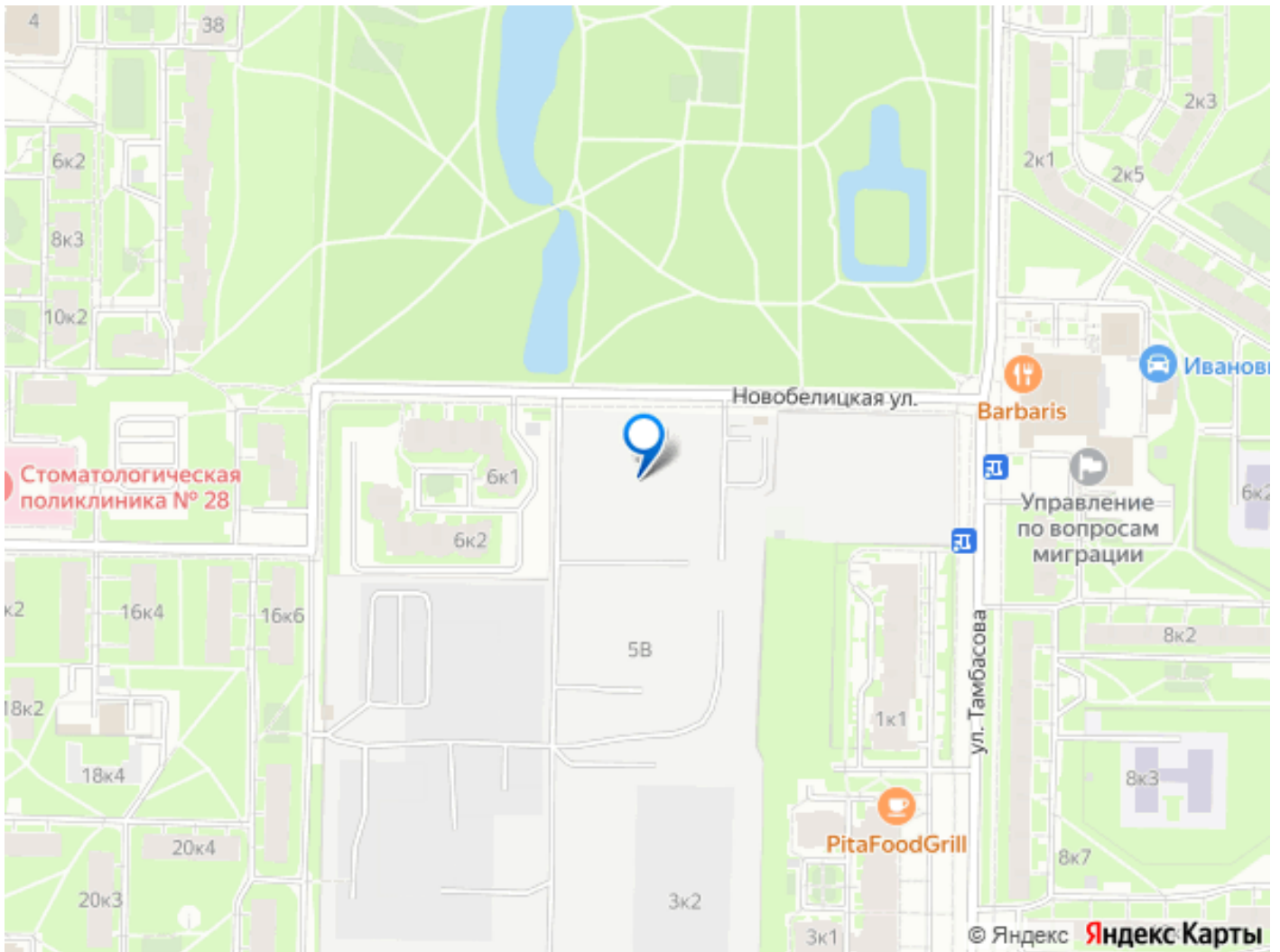
Описание

Код объекта: 2054898. Продается просторная 2 евро квартира с уникальной планировкой комфортный для жизни 4 этаж в самом первом доме. ключи 2 квартал 2026 года!

Общая характеристика района: • Юго-западная часть Санкт-Петербурга, Красносельский район, МО Сосновая Поляна, улица Тамбасова; • Давно сформированная и обжитая часть района; • Максимальная обеспеченность социальной и коммерческой инфраструктурой; • Доступ к основным транспортно-пересадочным узлам и основным транспортным артериям района: проспекту Ветеранов и Петергофскому шоссе; • В зоне 15-минутной пешей доступности расположены ключевые районные социальные объекты Администрация Красносельского района, Налоговая инспекция 22, городская больница для взрослых 15 и детская городская больница 1; • Обилие зелени, пешая доступность парков и южного берега Финского залива с песочным пляжем, озера, реки и каналы. Экология • Обилие зелени: в пешей доступности находятся пять парков и два сквера; • Выход к воде: в получасе ходьбы оборудованы зоны отдыха и пляж у Невской губы; • Близкое расположение к царским пригородам Петербурга Стрельна, Петергоф и Ораниенбаум; • Среди районов Санкт-Петербурга Красносельский район один из самых экологически благополучных.

Подчистовая «White box» позволяющая сразу начать делать ремонт мечты под себя. Пол: выравнивающая цементно-песчаная стяжка; ванная комната и туалет — гидроизоляция
Стены: выравнивание, подготовка под оклейку обоями (шпаклевка), оконные откосы — ГКЛВ с шпаклевкой/сэндвич Потолок: выравнивание, подготовка под окраску (шпаклевка) Электрика: розетки, выключатели, электрический щит Сантехника: радиаторы отопления Прочее: счетчики воды, 2-х тарифный электросчетчик, занижение дверных проёмов по высоте под установку межкомнатных дверей, металлопластиковые окна, металлическая входная дверь





Move.ru - вся недвижимость России