

🕒 Создано: 03.12.2025 в 12:09

Обновлено: 01.01.2026 в 11:38

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

37.48 м²

Этаж

-2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

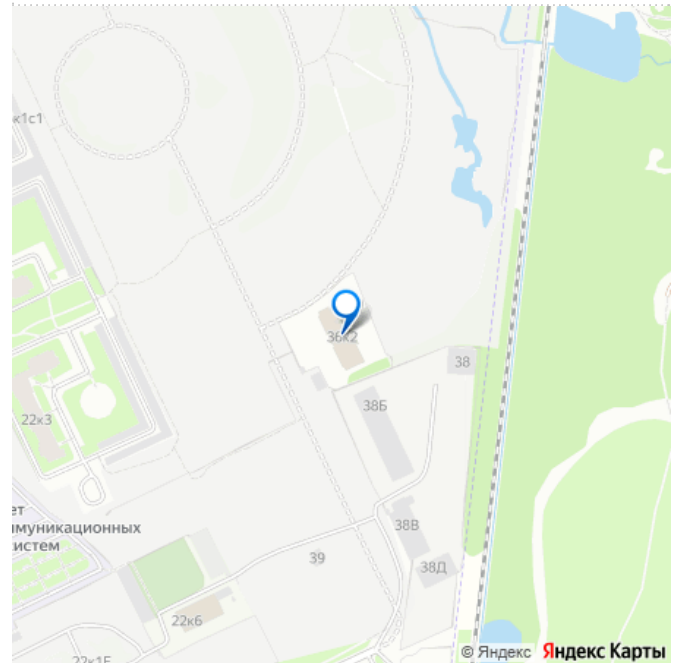
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

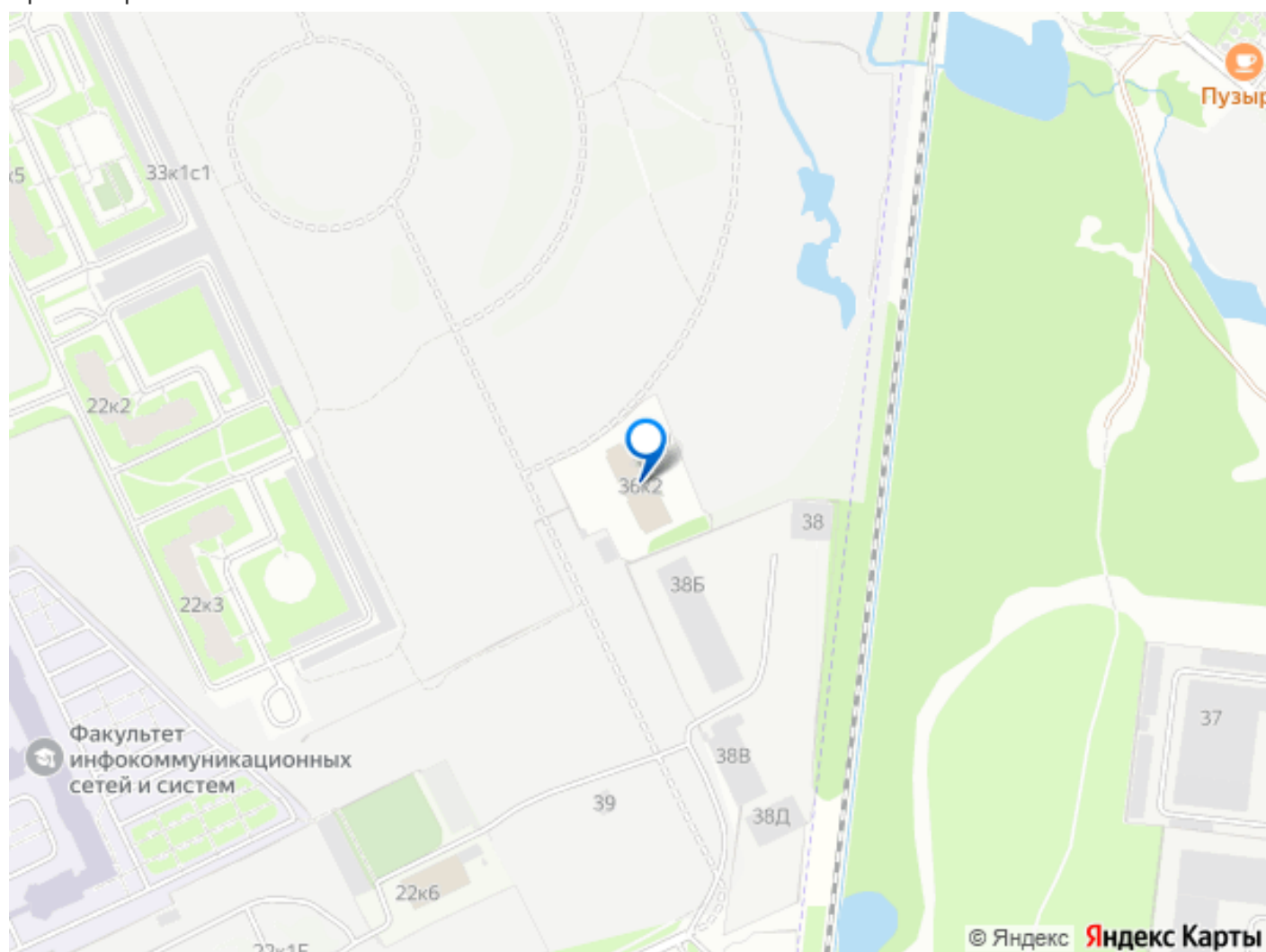
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127049518 В продаже 1х комнатная квартира. Жилой комплекс Avenue Apart на Дыбенко это 18-этажное кирпично-монолитное здание, представляющее собой многофункциональный апарт-отель комфорт-класса. Прекрасный объект для инвестиций и для сдачи в аренду. - На первом этаже здания будут размещены продуктовые магазины и круглосуточная аптека, в отдельном крыле работает ресторан - Для поддержания физической формы доступен современно оснащенный спортивный зал - Предусмотрены пространства для работы и зоны отдыха — Chillout & Coworking с доступом не только для жильцов, но и гостей апарт-отеля. -Есть возможность регистрации в апартаментах - Объект передается с черновой отделкой, что позволяет сделать ремонт на свой вкус. Прекрасная транспортная доступность м Улица Дыбенко 10-15 мин пешком Дом сдан, ключи получены , органирую просмотр. Подходит под ипотеку. Документы подготовлены к сделке, взрослый собственник. Данную квартиру Вы сможете

приобрести в ипотеку по пониженной
процентной ставке 14.75%,. Звоните, ответим
на возникающие вопросы и организуем
просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России