

Создано: 13.01.2026 в 17:12

Обновлено: 13.01.2026 в 17:28

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

37.48 м²

Этаж

-2/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Квартира в новостройке

да

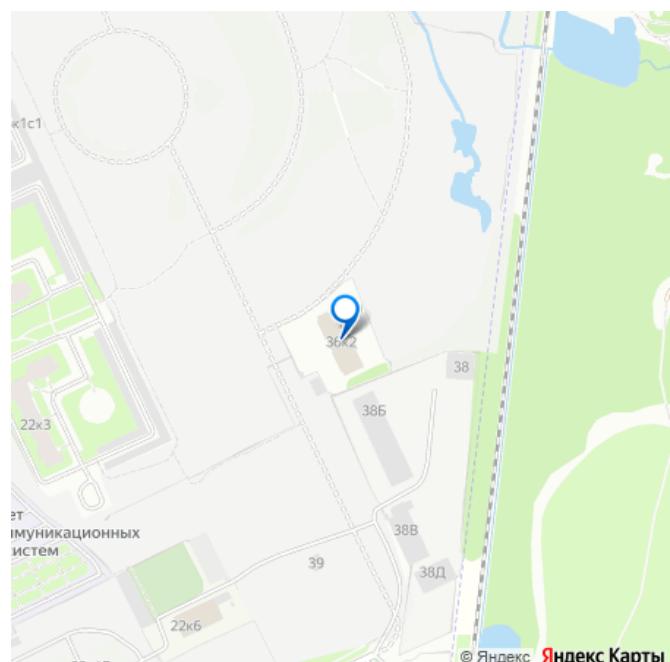
<https://spb.move.ru/objects/9287956302>

Елена Першина, Самолет ПЛЮС

Дальневосточный

79819510157

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126362047 В продаже 1х комнатная квартира. Жилой комплекс Avenue Apart на Дыбенко это 18-этажное кирпично-монолитное здание, представляющее собой многофункциональный апарт-отель комфорто-класса. Прекрасный объект для инвестиций и для сдачи в аренду. - На первом этаже здания будут размещены продуктовые магазины и круглосуточная аптека, в отдельном крыле работает ресторан - Для поддержания физической формы доступен современно оснащенный спортивный зал - Предусмотрены пространства для работы и зоны отдыха — Chillout & Coworking с доступом не только для жильцов, но и гостей апарт-отеля. -Есть возможность регистрации в апартаментах - Объект передается с черновой отделкой, что позволяет сделать ремонт на свой вкус. Прекрасная транспортная доступность м Улица Дыбенко 10-15 мин пешком Дом сдан, ключи получены , организую просмотр. Подходит под ипотеку. Документы подготовлены к сделке, взрослый собственник. Данную квартиру Вы сможете приобрести в ипотеку по пониженной процентной ставке 14.75%. Звоните, ответим на возникающие вопросы и организуем просмотр!

