

Создано: 12.09.2025 в 14:28

Обновлено: 15.02.2026 в 11:05

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 32к3

**10 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 32к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

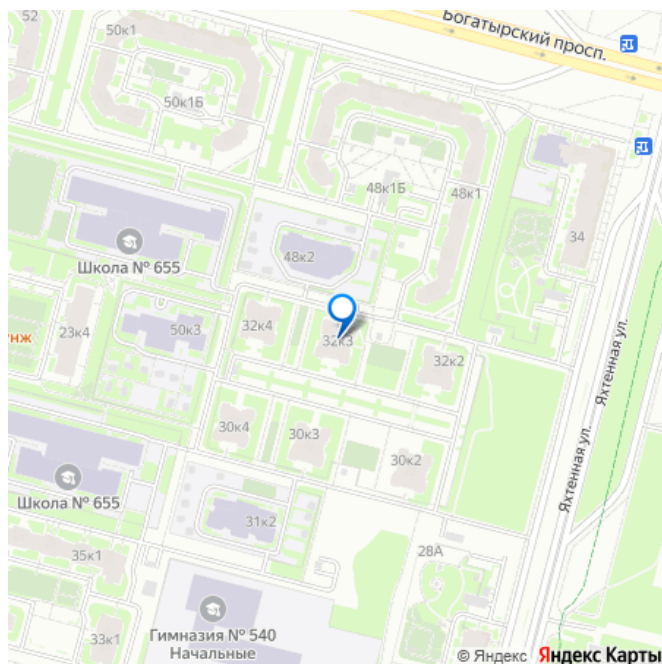
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9284865410>

**Антон Шипунов, ПРАЙМ недвижимость**  
**- Пушкинская**

**79811381237**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

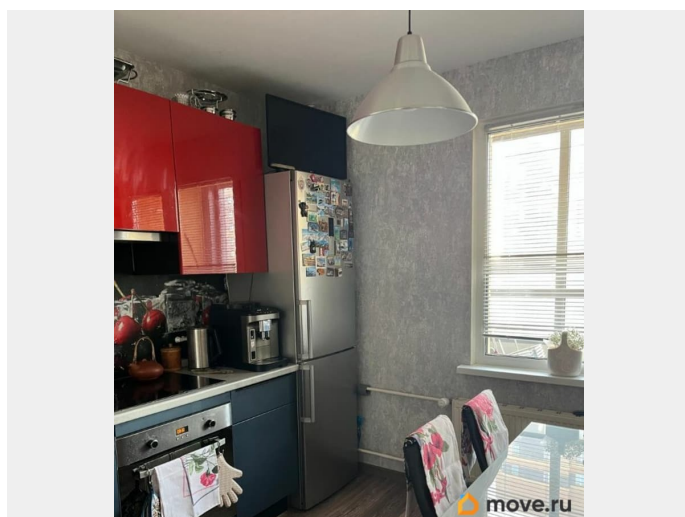
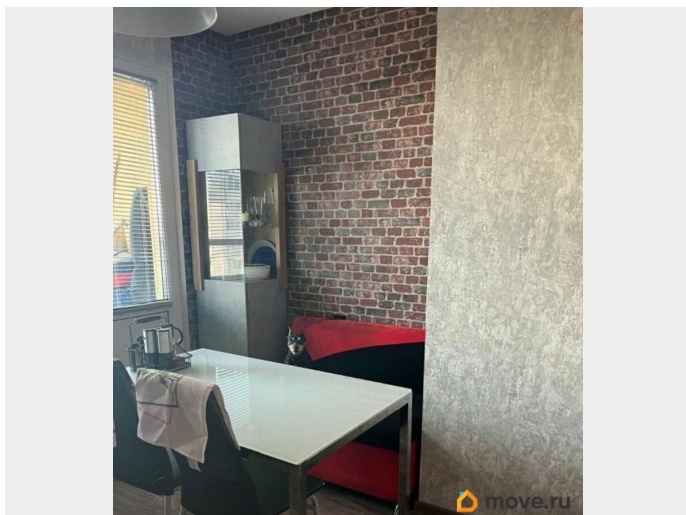
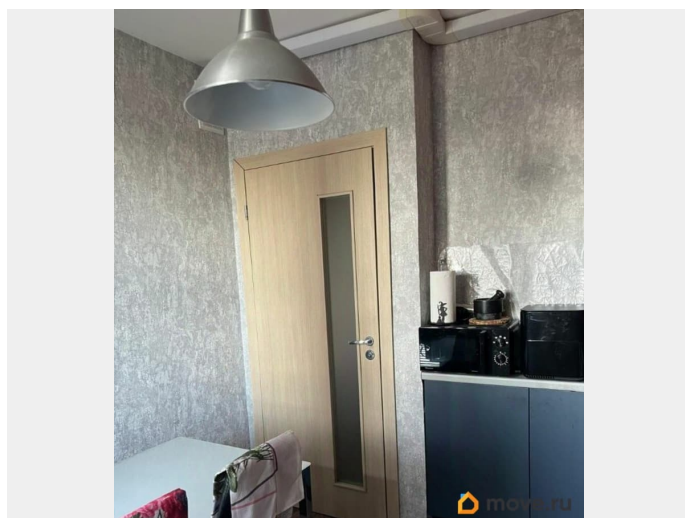
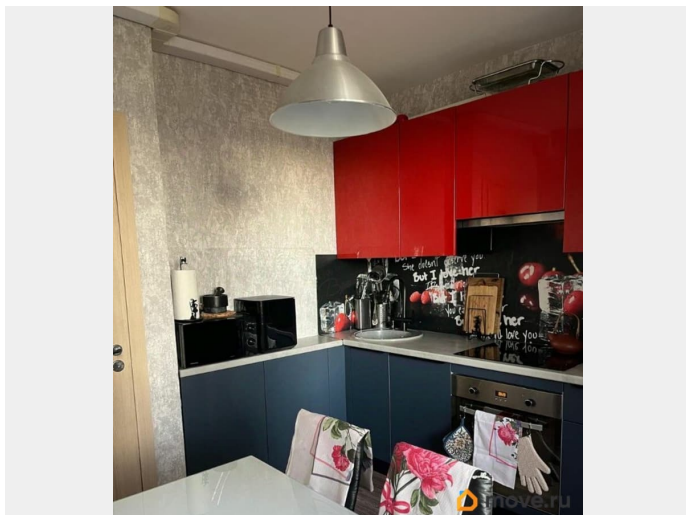
да

возможна ипотека, лифт, парковка

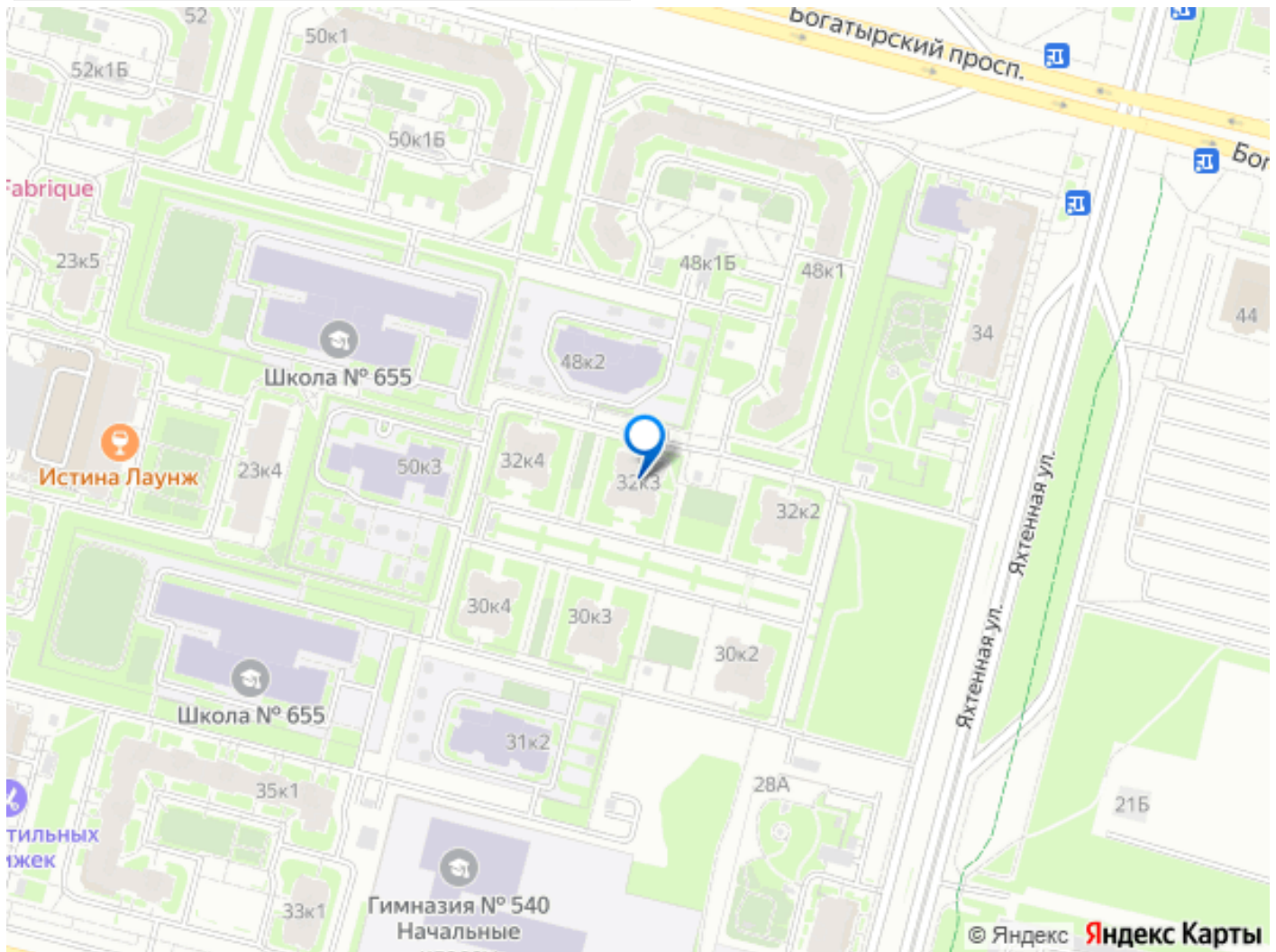
## Описание

В продаже уютная однокомнатная квартира в самом сердце Приморского района Санкт-Петербурга. Квартира расположена в современном жилом комплексе от крупнейшего застройщика Санкт-Петербурга «ЛСР». Квартира в отличном состоянии заезжай и живи!!! Покупателю бонусом остается частично мебель и бытовая техника. Полностью заменена вся сантехника и электрика. Установлены стеклопакеты в кухне и в комнате. Застекленная просторная лоджия. Смонтирована прихожая. Раздельный санузел в отличном состоянии. Надежная входная дверь. Отличные соседи по лестничной площадке. Чистая и ухоженная парадная. Вся необходимая инфраструктура в транспортной и пешей доступности - поликлиника детская и взрослая, медицинские центры, ветеринарная клиника, спа-салоны, рестораны и кафе, спорт комплексы, детские сады, школы, гипермаркеты и торговые комплексы. Для прогулок и активного отдыха в пешей доступности набережная озера Лахтинский разлив, оснащенная зонами для занятий спортом, детской развлекательной

площадкой и пляжами. Удобный выезд на КАД и ЗСД. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. До ближайших станций метро Комендантский проспект и Пионерская 15 минут на транспорте. Один взрослый собственник. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Полная стоимость в договоре. Просмотры по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России