

🕒 Создано: 05.01.2026 в 16:56

Обновлено: 05.01.2026 в 17:23

**Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37**

**10 473 660 ₹**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.54 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

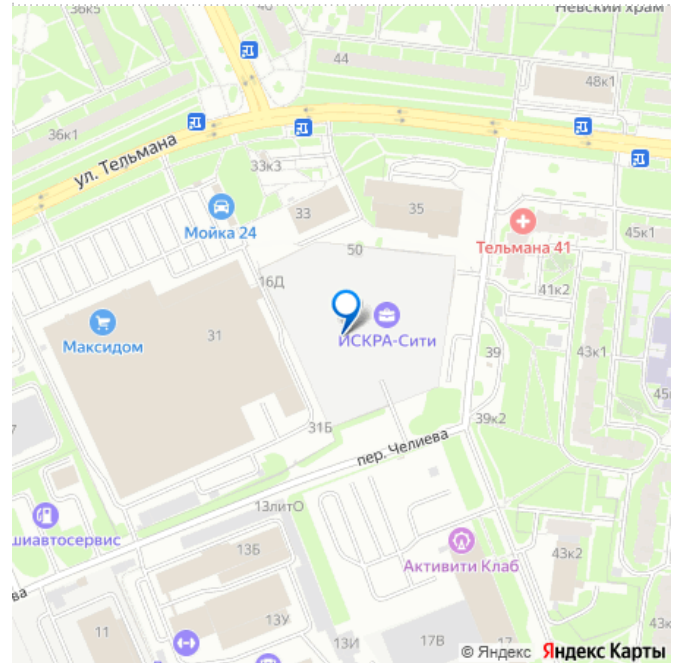
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

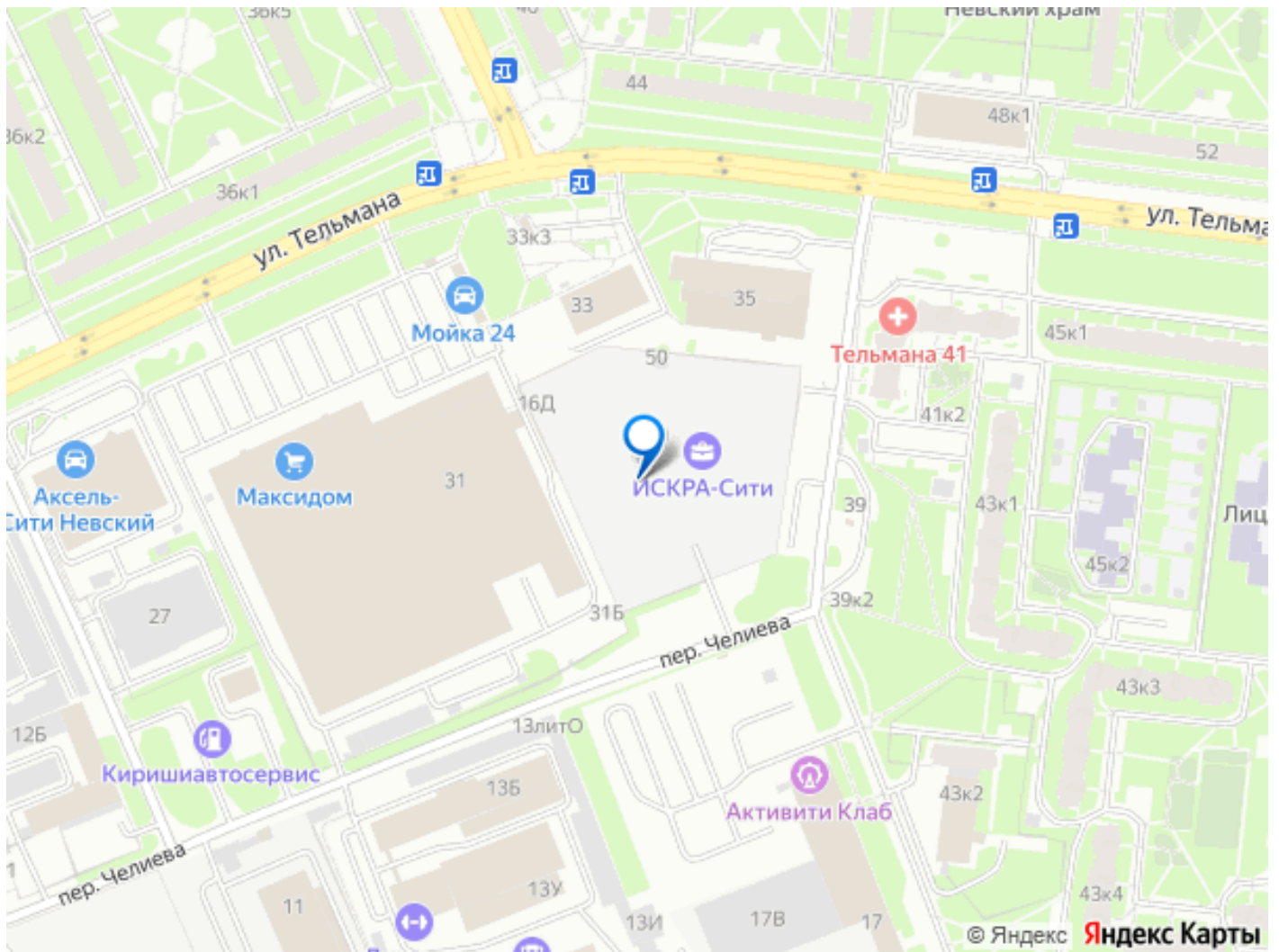
2 квартал 2027 г.

для заметок



## Описание

«ИСКРА-Сити» — жилой комплекс комфорт-класса на 777 квартир, ориентированный на семейных покупателей. В проекте очень мало студий. Дом возводится на правом берегу Невы, в Невском районе Санкт-Петербурга, между улицей Тельмана и переулком Челиева - в створе Искровского проспекта. Это давно сложившийся район без высотной или уплотнительной застройки. Прогулка до ближайшей станции метро «ул. Дыбенко» займёт всего 25 минут. Отлично развито транспортное сообщение. Рядом гипермаркет «Максидом». 4 корпуса переменной этажности от 13 до 18, объединены подземным паркингом. На первых этажах будут располагаться магазины, пекарни, аптеки и салоны красоты, есть собственный детский сад. Квартиры с угловым остеклением, собственными кладовыми. Большие ванны с окном и просторные балконы. Территория двора закрыта и благоустроена



Move.ru - вся недвижимость России