

Создано: 19.07.2025 в 03:02

Обновлено: 09.12.2025 в 17:34

<https://spb.move.ru/objects/9283091454>

Собственник

**79119340881**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

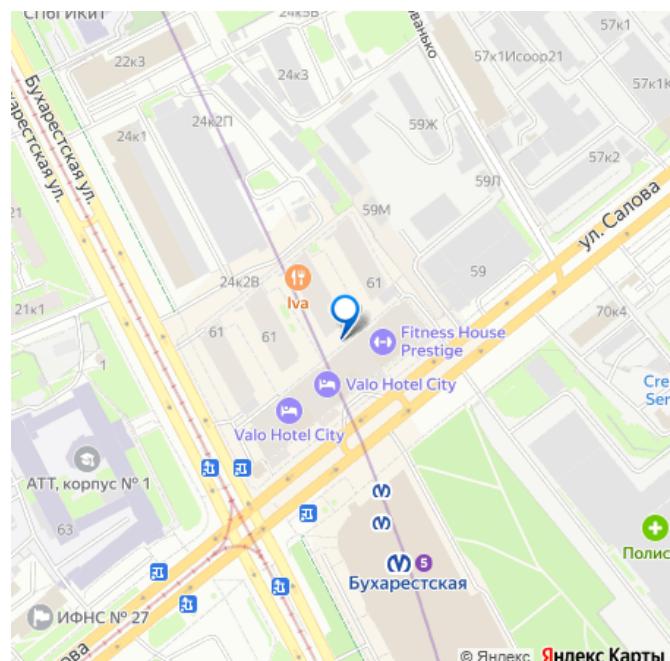
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Апартамент без договора управления. Свободный для распоряжения собственником. Продаются стильные апартаменты в новом доме, расположенному в Санкт-Петербурге, на улице Салова, 61. Общая площадь составляет 37,5 кв. м, квартира находится на 5-м этаже 19-этажного монолитного здания 2023 года постройки. В квартире одна просторная комната, кухня площадью 11 кв. м, совмещенный санузел и лоджия с видом во двор. До станции метро «Бухарестская» всего 2 минуты пешком, что делает расположение особенно удобным. Квартира имеет свежий косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и наслаждаться уютом. Санузел совмещенный, выполнен в современных тонах. Лоджия - прекрасное место для отдыха и наслаждения видом. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, поэтому можно без проблем добраться до квартиры с покупками или велосипедом. Подземная парковка решает вопрос с хранением автомобиля. Территория дома ухожена, новые детские площадки и зоны для отдыха. В пешей

доступности находятся детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города. Район активно развивается, что делает его привлекательным как для жизни, так и для инвестиций. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Без обременений. Успейте стать владельцем этих замечательных апартаментов. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону, указанному в объявлении, и убедитесь в этом сами.

