

Создано: 10.09.2025 в 15:10

Обновлено: 09.11.2025 в 22:26

<https://spb.move.ru/objects/9284805372>

Елена Шульга, ПРОСПЕКТ

79819519271

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

11 350 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

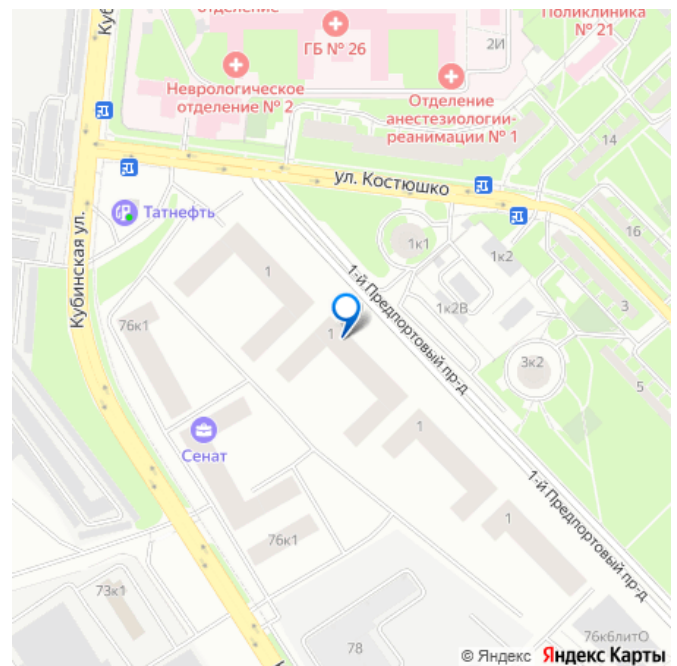
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

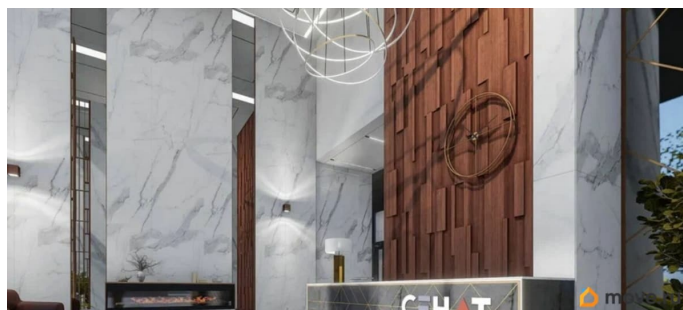
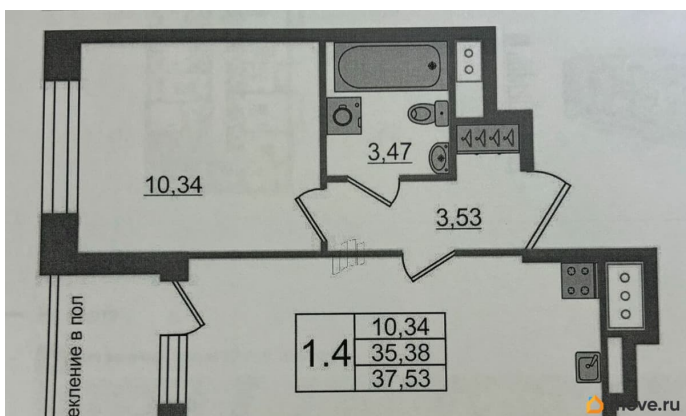
да

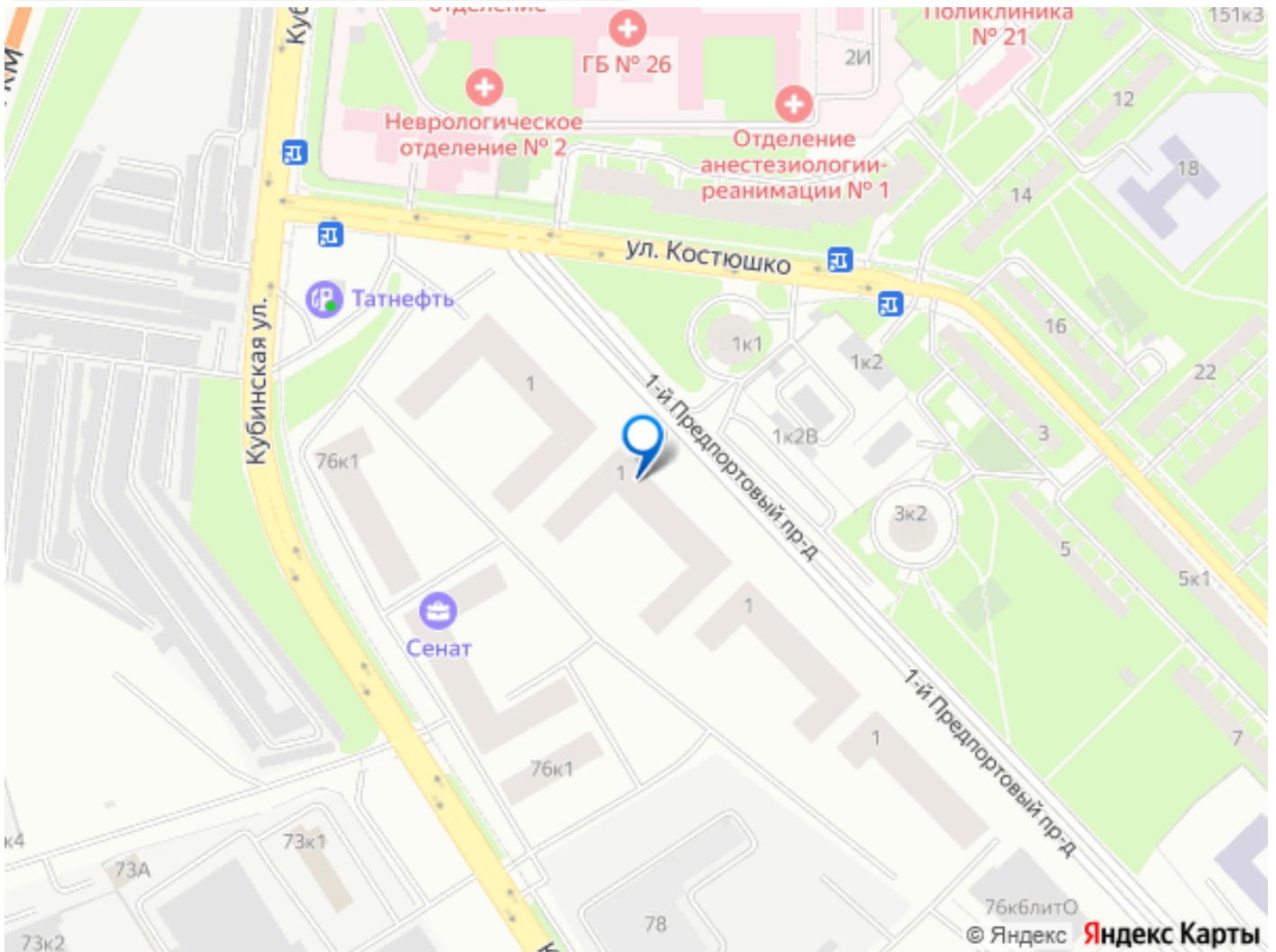
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже однокомнатная квартира, расположенная в престижном Московском районе города Санкт-Петербурга с развитой инфраструктурой . Идеальный дом — это там, где есть всё для комфорта вашей семьи. Жилой комплекс Сенат в Московском — это больше чем квартиры. Это целый мир со своей инфраструктурой. Территория для жизни: Собственный детский сад и современная школа с бассейнами на территории. Пешеходный бульвар с воздушным мостом, километровая велодорожка, зимний каток и футбольное поле. Подземный паркинг, кладовые помещения и охраняемая территория. Квартиры без забот: Отделки под ключ Простор и свет: Высота потолков от 2,77 м, панорамные окна в подъездах и виды на благоустроенные дворы. Блестящая транспортная доступность: Всего 7 минут на

машине до станции метро Московская, или 20 минут пешком Быстрый выезд на Ленинский проспект и КАД. Рядом ж/д платформа Ленинский проспект с электричками в центр города и пригороды. Квартира продается по договору Цессии. Один взрослый собственник. Ипотеки и Рассрочки нет, приобреталась по 100% оплате.





Move.ru - вся недвижимость России