

Создано: 11.12.2025 в 17:10

Обновлено: 12.01.2026 в 16:50

## Санкт-Петербург, проспект Королева, 69

# 8 100 000 ₽

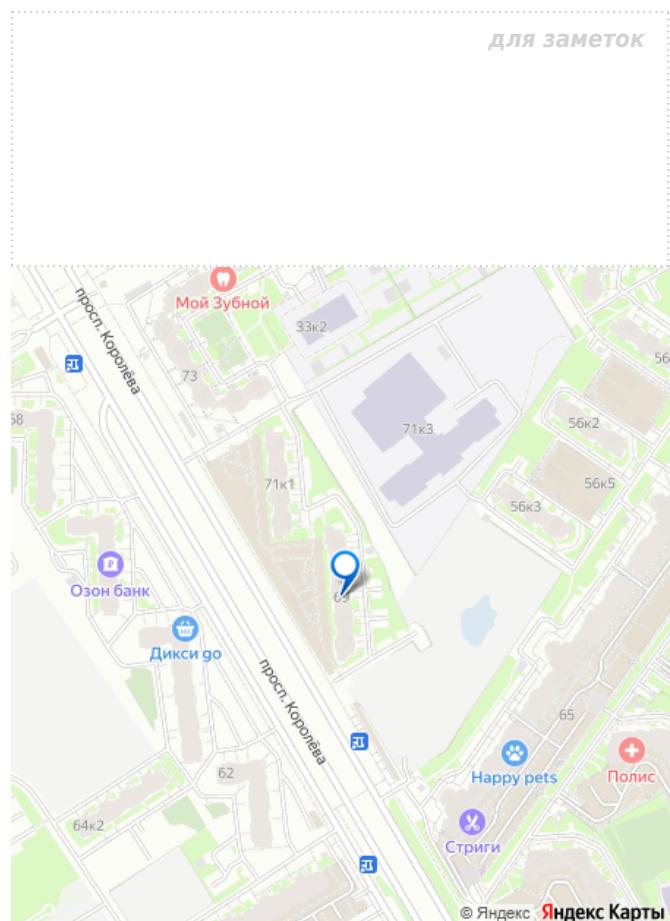
Санкт-Петербург, проспект Королева, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Прекрасная 1-комнатная квартира в микрорайоне Каменка ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК  
Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру с общей площадью 37 м<sup>2</sup> и жилой площадью 17,5 м<sup>2</sup>, расположенную на 2 этаже панельного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и отсутствие шума. Просторная кухня площадью 12 м<sup>2</sup> станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и дружеских посиделок. В непосредственной близости находятся школа, детский сад и поликлиника, что делает данный район особенно привлекательным для семей с детьми. Вам не придется тратить много времени на поездки до станции метро Комендантский проспект всего 15 минут на транспорте, а до станции Пионерская 20 минут. Кроме того, в шаговой доступности располагаются такие крупные магазины, как Леруа Мерлен и Лента, а также озеро и парк для приятных прогулок на свежем воздухе. В окрестностях находятся Международный центр репродуктивной медицины (МЦРМ) и Центр протонной терапии МИБСВ. В 5-10

минутах езды расположены клиники репродукции, в том числе «Скандинавия», Федеральный перинатальный центр им. Алмазова, а также медицинский центр «ДОКТРИНА». Этот район действительно создан для заботы о здоровье вашей семьи! Наличие парковочных мест во дворе позволит вам не беспокоиться о проблемах с автотранспортом. Один взрослый собственник, никто не прописан сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из самых удобных и уютных районов Санкт-Петербурга!

