

Создано: 02.01.2026 в 22:15

Обновлено: 02.01.2026 в 22:59

<https://spb.move.ru/objects/9287788473>

Любовь Коровякова, Любовь  
Коровякова

**79817415054**



Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 14к1

**9 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 14к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

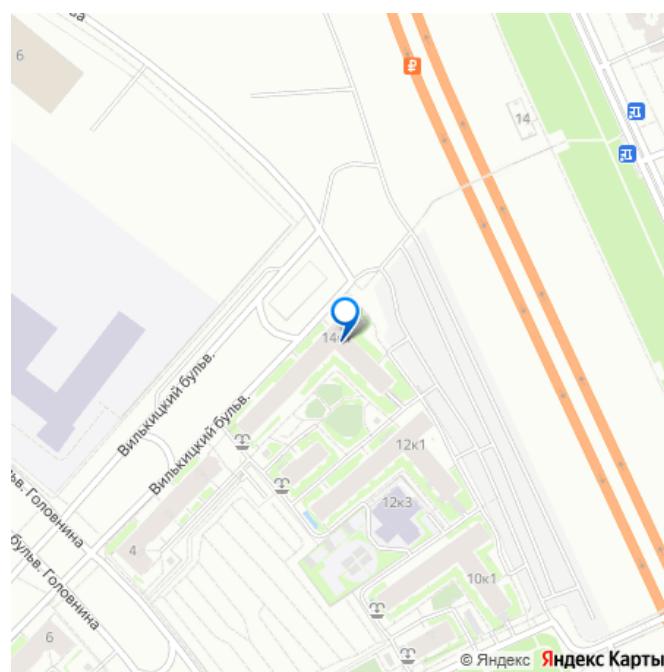
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

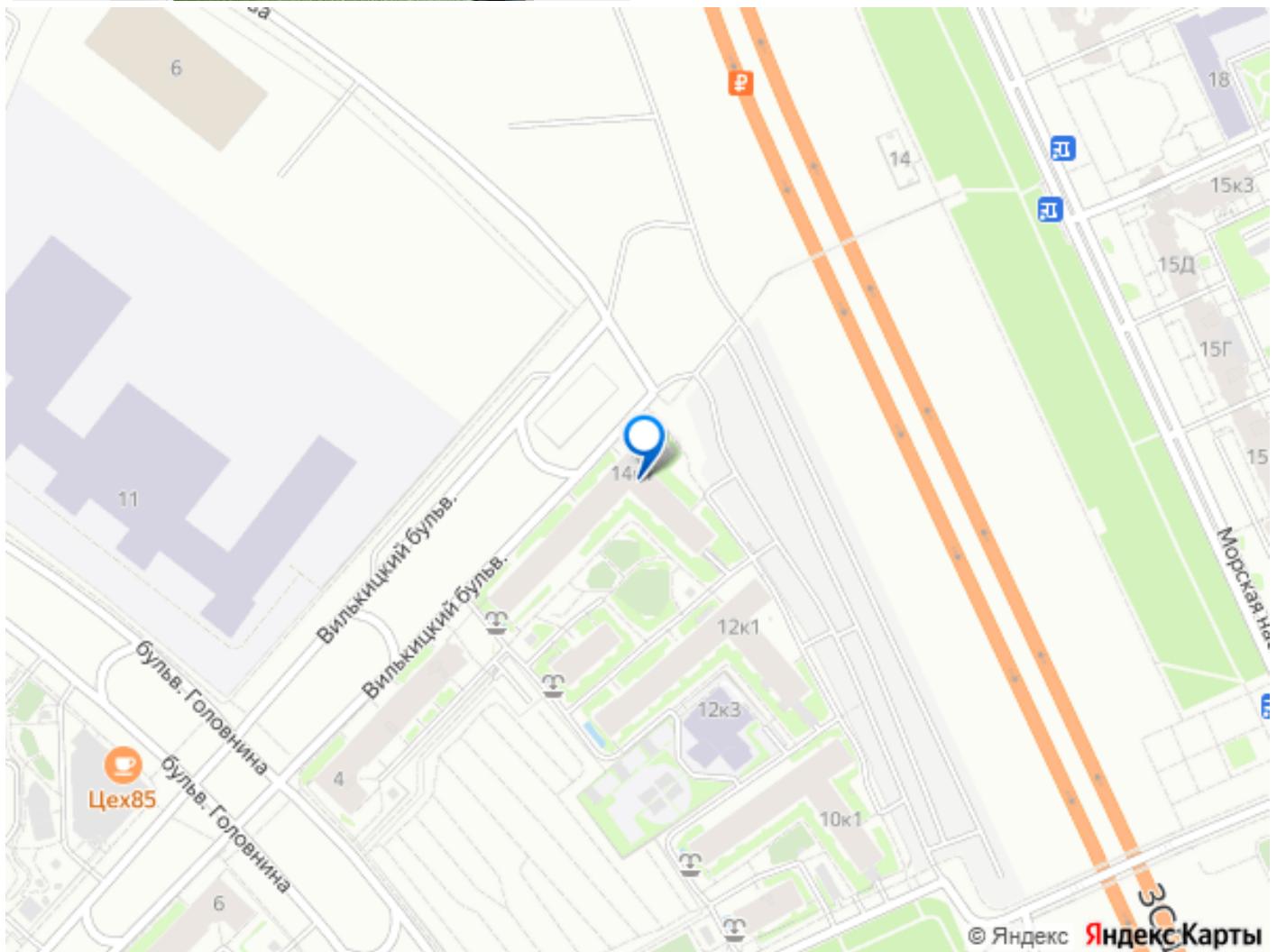
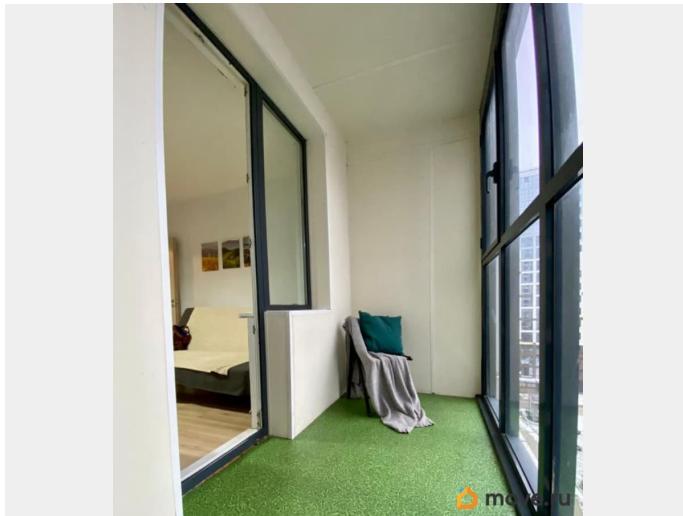
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В прямой продаже однокомнатная квартира по адресу: Санкт-Петербург, Василеостровский район, улица Вадима Шефнера, дом 14, корпус 1. Квартира с грамотной планировкой расположена на комфортном 8 этаже, общей площадью = 37,5 кв.м. - квадратная кухня-гостиная 12 кв.м., из которой выход на широкую лоджию с панорамным остеклением и видом в уютный двор; - жилая комната 15,4 кв.м - достаточно места для отдыха и работы; - большой совмещенный с/у 5,3 кв.м., где есть место для ванны любого размера, стиральной и сушильной машины, бойлера и т.д. Квартира полностью готовая к комфорному проживанию, продается со всеми наполнением! Установлены приборы учета: счетчики на воду и тепло - умеренные к/у. Василеостровский район один из самых безопасных в Санкт-Петербурге. Рядом Морской вокзал и пассажирский порт, удобный выезд на ЗСД и самый ближайший проезд с намыва на Морскую набережную и к метро Приморская. Наш микрорайон - семейный, во дворе дома Гимназия 642 Земля и Вселенная, в соседнем дворе новая Газпром школа Санкт-Петербург. В соседних подъездах и поблизости: магазины Пятерочка, Семишагофф, Магнит, пекарни, кафе, аптеки. Во дворе дома - Сдэк, ПВЗ Озон

и WB. Быстрый выход на сделку! Без обременений, полная цена в договоре (без занижений), никто не прописан, 1 взрослый собственник. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и договоримся о показе!





Move.ru - вся недвижимость России