

Создано: 10.01.2026 в 18:50

Обновлено: 11.01.2026 в 15:02

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 58

8 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 58

Округ

СПБ, Приморский район

Улица

улица Парашютная

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

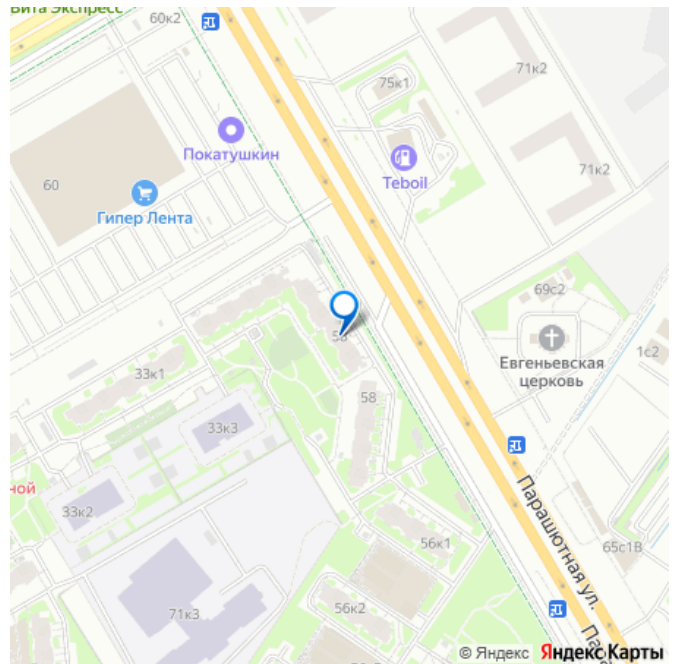
https://spb.move.ru/objects/9287900813

Анастасия Баллод, ПетербургЪ

Недвижимость

79119182597

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже однокомнатная квартира 37,5 кв.м. (+лоджия 4,8 кв.м.) в Приморском р-не Санкт-Петербурга. Квартира расположена на 11 этаже 21-этажного панельного дома 2015 г. постройки, всего 6 квартир на этаже.

Комфортная для проживания планировка: жилая комната прямоугольной формы 17,9 кв.м. с выходом на остекленную лоджию 4,8 кв.м., кухня 12,0 кв.м. со встроенной мебелью и техникой, совмещенный санузел 4,1 кв.м.; небольшая прихожая 3,5 кв.м.. Высота потолков 2,8 м. Окна квартиры выходят в одну сторону на Восток(утреннее солнце) на Парашютную улицу. Благоустроенный двор с детскими площадками, высаженными деревьями и оформленными клумбами, имеется открытая парковка. Развитая социальная и транспортная инфраструктура Приморского района: школы, детские сады, кофейни, аптеки, салоны красоты, гипермаркеты ЛЕНТА и Лемана PRO, продуктовые магазины, пункт выдачи Wildberries. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, до станций метро

Пионерская и Комендантский проспект - 30 мин. В 2030 планируется открытие метро Каменка. До выезда на КАД 5,7 км, до съезда на ЗСД - 6 км. Рядом располагаются места для отдыха всей семьи Шуваловский карьер 1,3 км.; Шуваловский лес с дорожками для прогулок 800 м.; Ледовая арена Шуваловский лёд - 1,2 км. (комплекс включает в себя каток для занятий фигурным катанием и хоккеем, гостиницу, зоны для досуга). Свободная продажа, один взрослый собственник, на сделке будет лично. Полная стоимость в договоре. Квартира без обременений, под ипотеку подходит. Звоните, договоримся о просмотре!

