

Создано: 14.01.2026 в 02:05

Обновлено: 02.02.2026 в 12:46

<https://spb.move.ru/objects/9288026317>

Татьяна Гран, ЮСОН

79194003167

**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 4К1**

7 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 4К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.2 м²



Площадь кухни

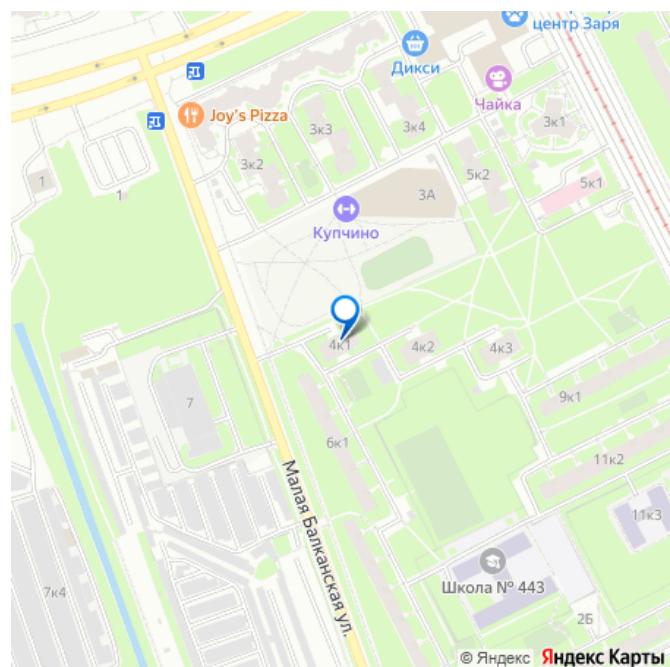
7.7 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

11/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

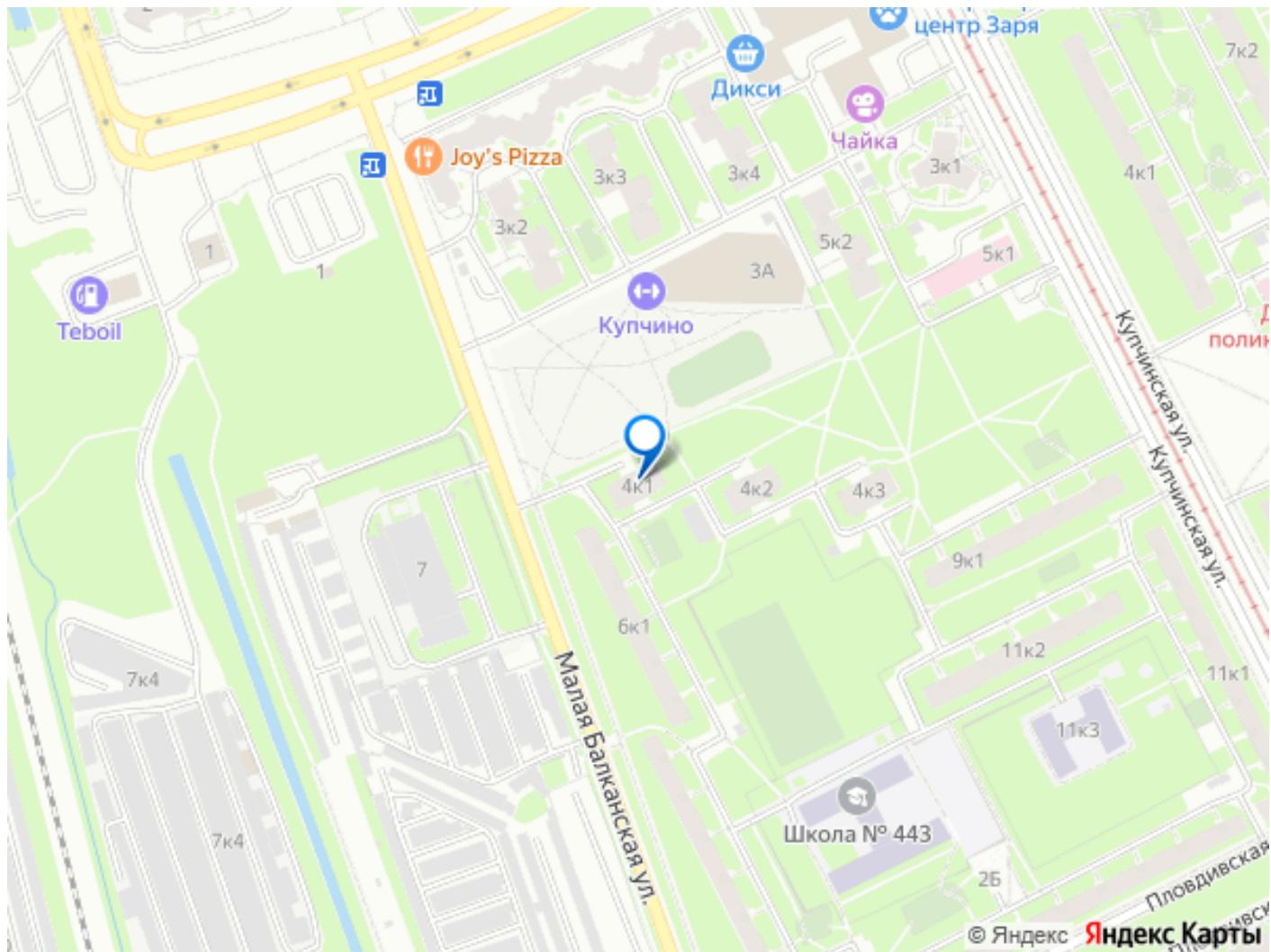
Описание

Продается однокомнатная с массой преимуществ: дом кирпичный в окружении зелени, окна также в зеленый двор, высокий этаж, лоджия, большая комната-21,2 м, большая кухня-7,7 м, раздельный санузел, свежий ремонт. Квартира светлая, теплая и уютная. Квартира укомплектована мебелью и всей необходимой техникой. Есть абсолютно все для комфортного проживания. Нужно просто перевезти личные вещи. Можно жить, можно выгодно сдавать. До ст.метро Купчино 1,8 км пешком или же можно на транспорте. Все рядом: остановки транспорта, магазины, поликлиники, кафе. Приглашаю на просмотр!

Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России