

Создано: 05.02.2026 в 18:14

Обновлено: 07.02.2026 в 17:37

<https://spb.move.ru/objects/9289057991>

Виктория Бухальцева, MASTER-GROUP

Real Estate

79110972303**Санкт-Петербург, проспект
Круzenштерна, 2****14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 2

Округ

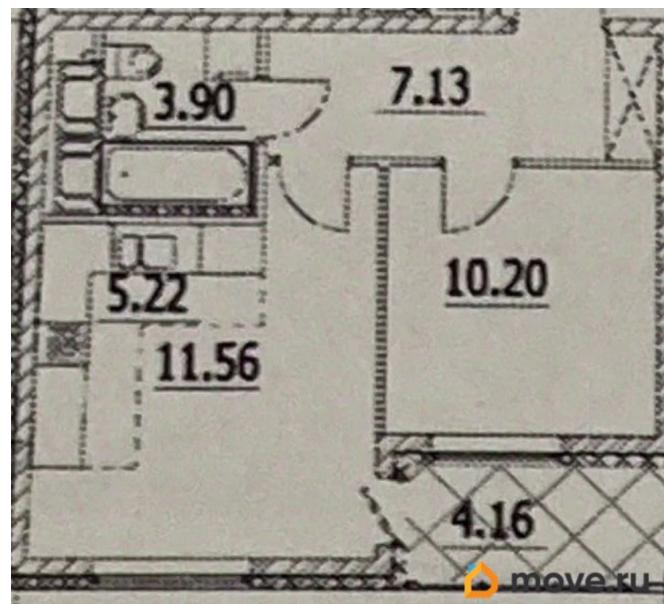
[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

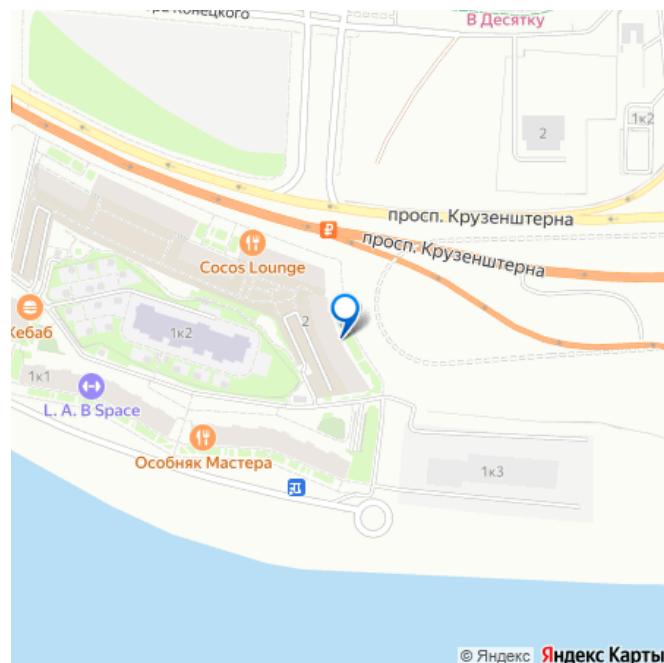
11 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

11/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129546074 Продажа однокомнатной

квартиры в Василеостровском районе.

Прекрасная локация Василеостровского района! Тихое место у воды не исключает отличную доступность к западному скоростному диаметру и развитую инфраструктуру городского транспорта.

Новая станция метро «Морской фасад» откроется в 10 минутах пешком. Новый район квартальной застройки расположился в глубине новых насыпных территорий. Вдали от развязки выезда на ЗСД, сохранив тишину и приватность частной жизни. Проект домов бизнес-класса индивидуально спроектирован и реализован группой компаний ЛСР.

Застройщик сохранил свой стиль, расположив дома внутри квартала на приватном расстоянии друг от друга. В глубине двора дышится легко и свободно, каждая квартира имеет индивидуальные видовые характеристики. Для жителей жилого комплекса «Морская набережная», в

шаговой доступности кафе, бары, рестораны «Cocos Lounge», «Особняк Мастера», «Ренай», «Тигровый Жемчуг». Продуктовые и цветочные магазины, аптеки, спортивные клубы «mvpilates», «L. A. В Space». Горный институт в 20 минутах ходьбы. Квартира имеет планировку 2-Е, из окон открывается вид на Корабельный фарватер Петровской губы. Продается в прямой продаже, без отделки. Имеет одного собственника, во владении которого находится более 5 лет. Не обременена правами иных лиц и не имеет долгов по коммунальным платежам.

Позвоните или напишите, чтобы узнать подробности или посмотреть квартиру.

