

🕒 Создано: 10.04.2026 в 17:05

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 10:55

**Санкт-Петербург, улица Вадима
Шефнера, 14к1**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 14к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

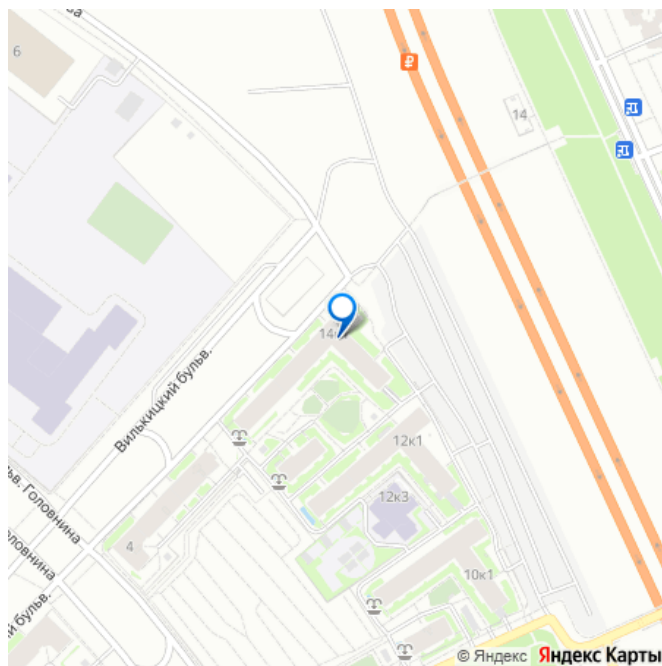
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9293494380>

**Виталий Анатольевич Альжанов,
Этажи Санкт-Петербург
79812209662**

для заметок



лифт, парковка

Описание

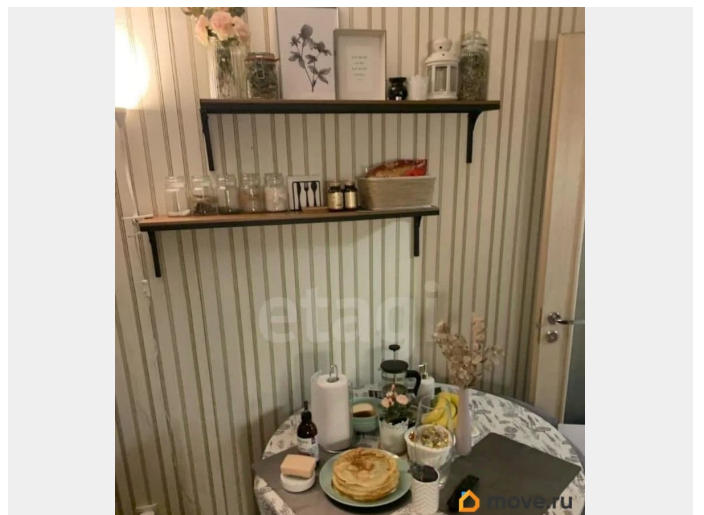
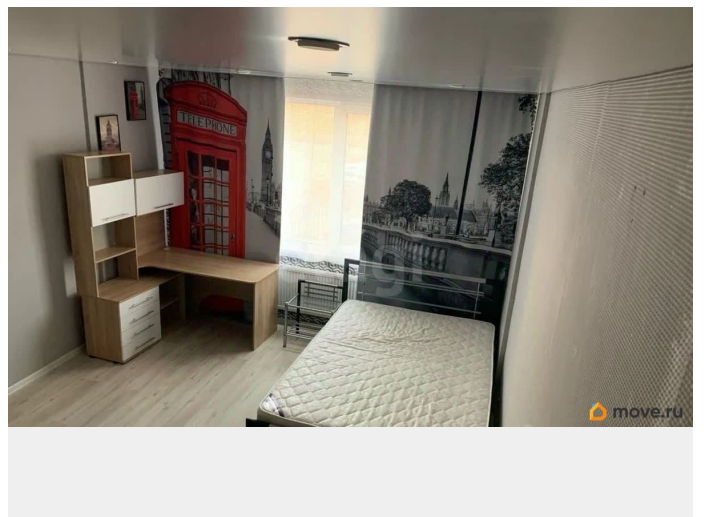
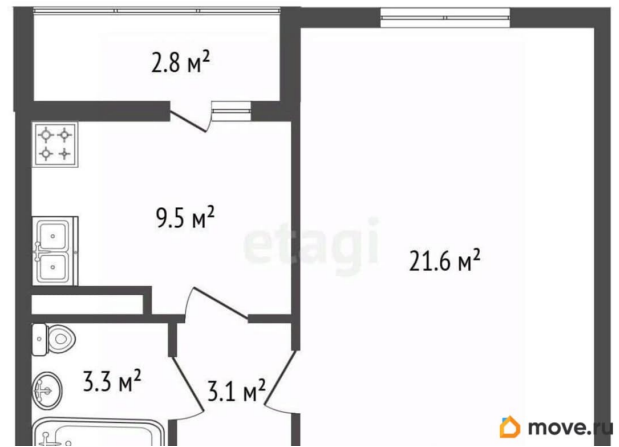
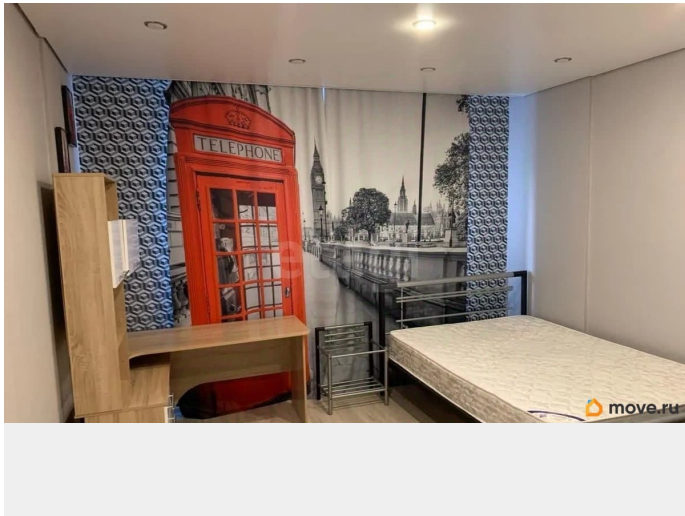
Продаётся уютная 1-комнатная квартира в ЖК «Я — Романтик» Предлагаем к продаже просторную и светлую 1-комнатную квартиру общей площадью 37,5 кв.м, расположенную на комфортном 2 этаже. Планировка: — Кухня: 9,5 кв.м — Комната: 21,6 кв.м

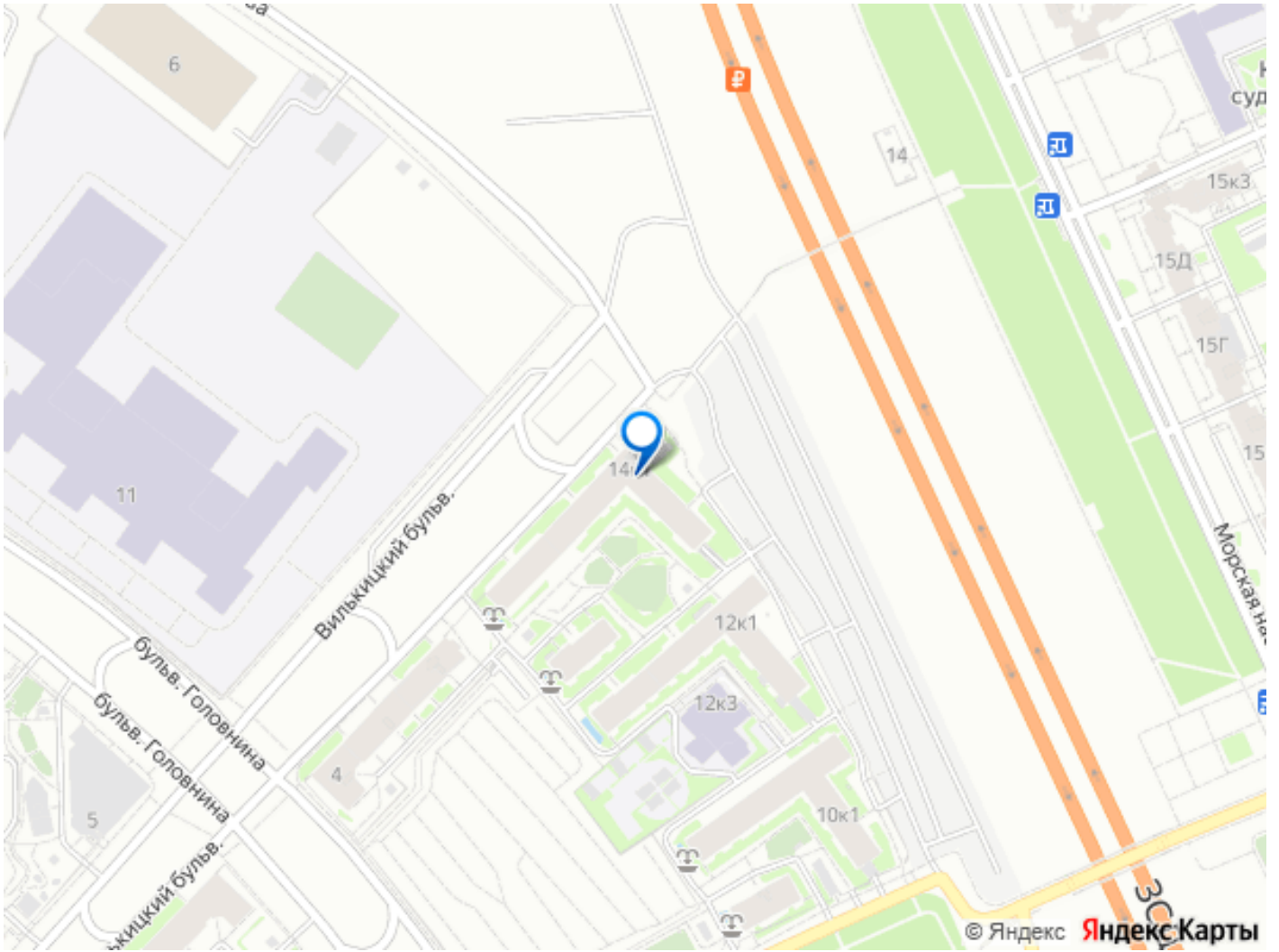
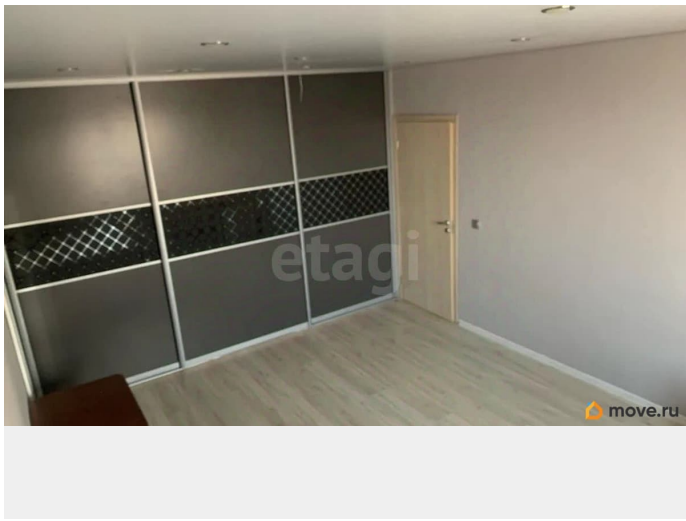
Квартира отличается удобной планировкой, ощущением простора и уюта — идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Из окон открывается приятный вид в сторону школы «Газпрома» — горизонт ничем не перекрыт, можно наслаждаться открытым пространством и даже видеть Лахта Центр. До набережной Финского залива всего 5 минут пешком — отличное место для прогулок и отдыха.

Транспортная доступность вас приятно удивит. До метро 25 минут пешком, либо 10 минут на общественном транспорте. Выезд на ЗСД, ожидается открытие метро Морской фасад до 2034 года. В квартире остаётся вся мебель и техника: — стиральная машина — холодильник — посудомоечная машина — духовой шкаф — варочная панель — микроволновая печь — вытяжка — робот-пылесос Можно заехать и жить без дополнительных вложений. Инфраструктура: Район полностью обеспечен всем необходимым для комфортной жизни: — магазины (Пятёрочка, Семишагофф — всего в 100 метрах) — кафе и рестораны — фитнес-центры

Документы: — один взрослый собственник — подобрана встречная квартира — без обременений, мат капитал не использовался — быстрый выход на сделку

Звоните, чтобы записаться на просмотр —
квартира действительно стоит вашего
внимания! Код пользователя: 154008 Номер в
базе: 12400543





Move.ru - вся недвижимость России