

🕒 Создано: 10.04.2026 в 14:54

Обновлено: 11.04.2026 в 18:12

Собственник

79893352032

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
95К1**

9 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 95К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

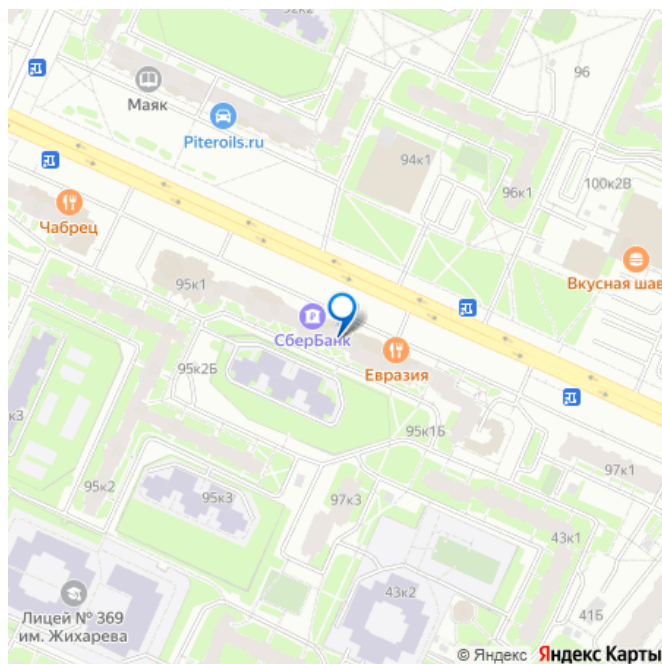
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

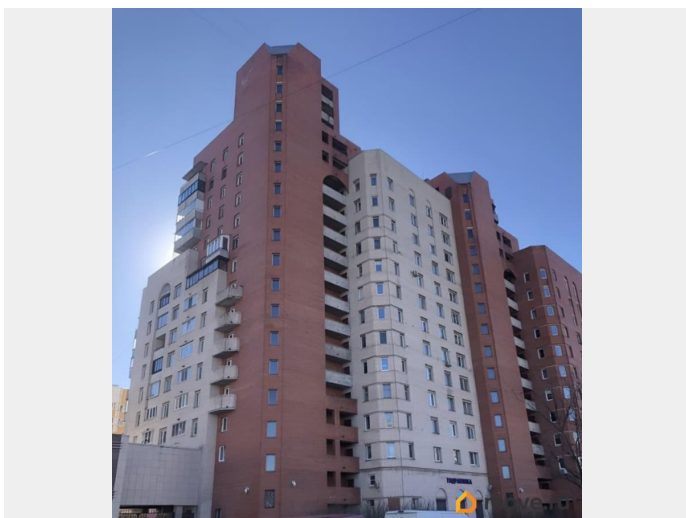
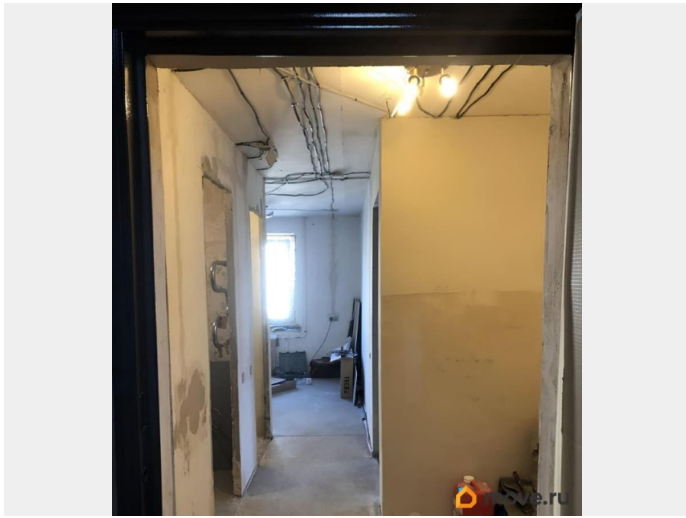
для заметок

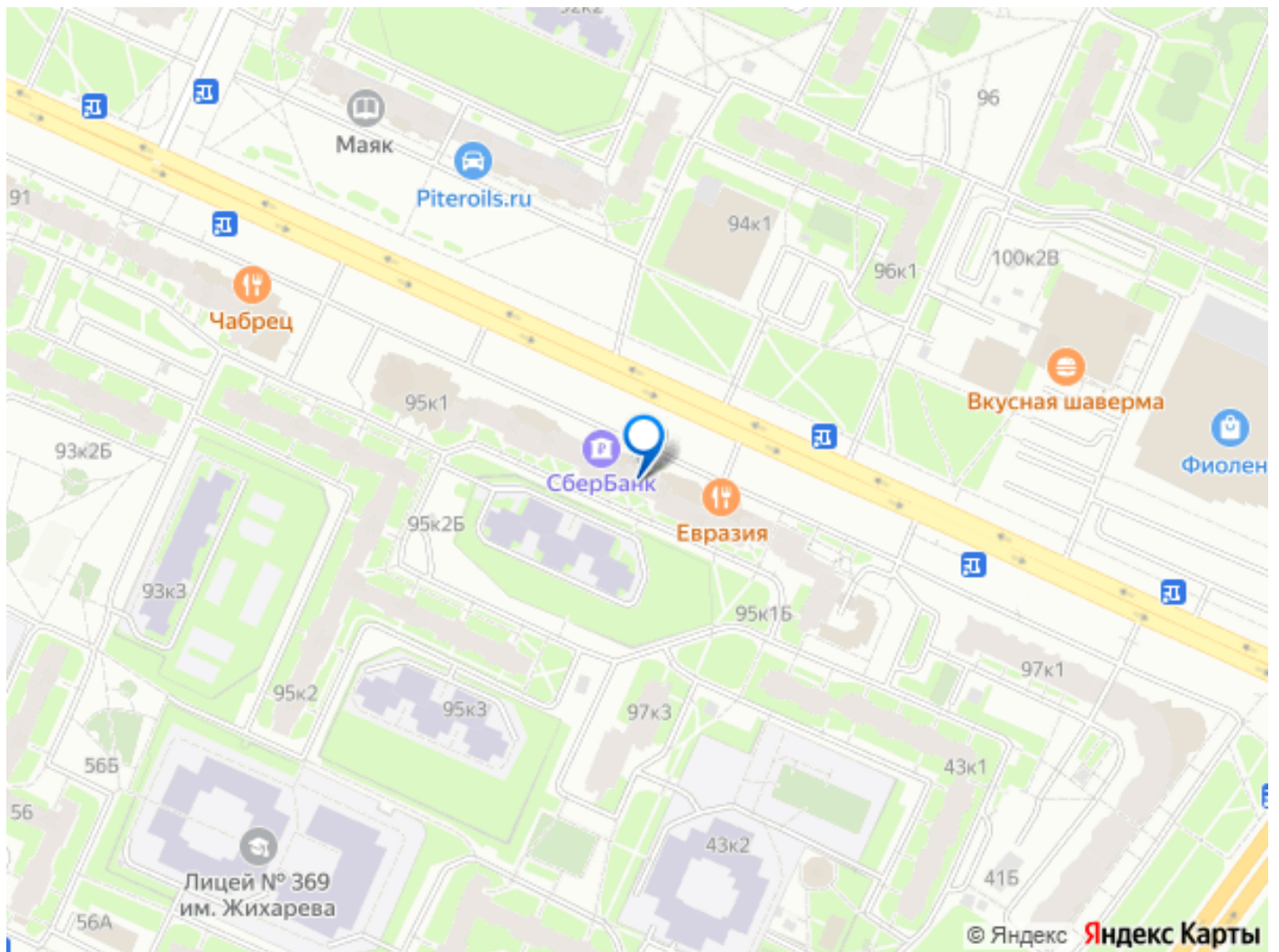


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Большая однокомнатная квартира с удобной планировкой, после капитального ремонта. В шаговой доступности метро Юго-Западная, через дорогу большой круглосуточный супермаркет. В самом доме все необходимые магазины и пункты выдачи, сбер, Евразия и тд. Дом кирпичный - теплый и действительно тихий. Квартира угловая, межквартирная стенка всего одна и дополнительно шумоизолирована. Сверху живут тихие пожилые люди. Парадная опрятная, ТСЖ работает нормально. В квартире был перенесен дверной проем в комнате, что даёт возможность в коридоре сделать большой встроенный шкаф. Входная дверь - Аргус Палмер с зеркалом. Пол - толстая плавающая стяжка. Окна - Melke. Радиаторы - Kermi. Заменена вся сантехника (Valtex) и установлены магистральные фильтры. В бывшей кладовке места под бойлер и стиральную машину. В туалете установлена инсталляция TECE (цвет кнопки - черный). Так же новая вся электропроводка. Общее количество розеток в квартире - 40шт (Schneider Electric AtlasDesign цвет алюминий). Квартира делалась для себя и с любовью, но изменились планы.. Агентствам просьба не беспокоить. Показы по выходным.





Move.ru - вся недвижимость России