

Создано: 13.01.2026 в 04:44

Обновлено: 24.01.2026 в 07:57

9 050 143 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

37.64 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287919836>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79810805312

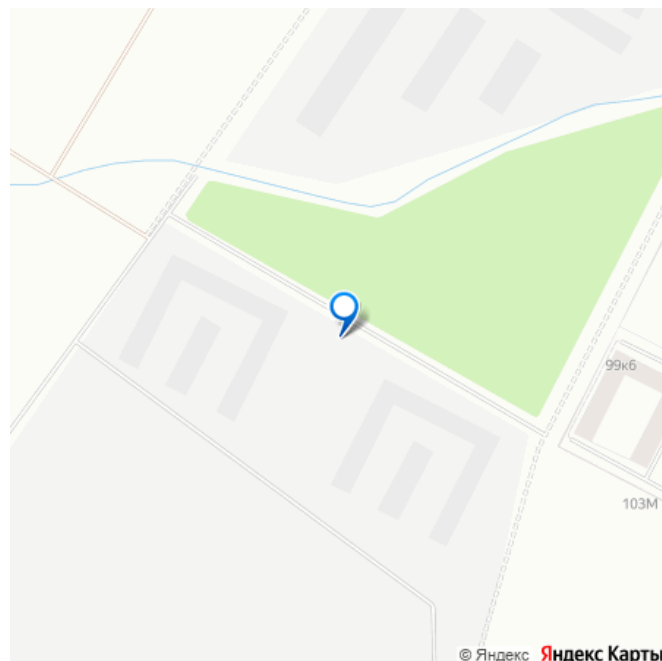
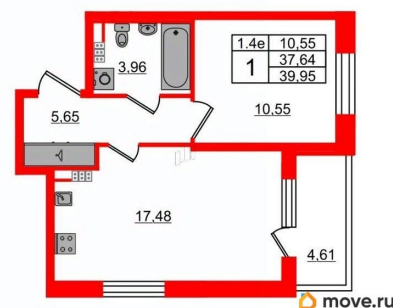
для заметок

Петербургская Недвижимость



2е-комнатная, 37.64м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 5
- Общая площадь: 37.64м²
- Жилая площадь: 10.55м²



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.48 м?, просторная прихожая 5.65 м?.

Общая площадь квартиры - 37.64 м?, жилая 10.55 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER».

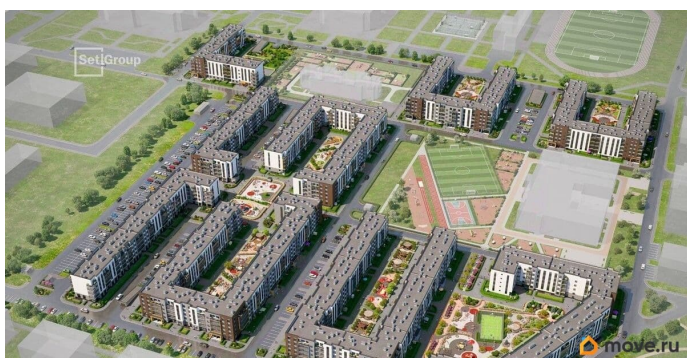
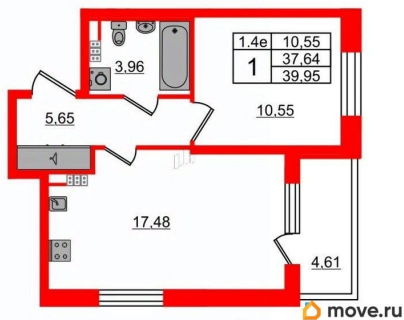
Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

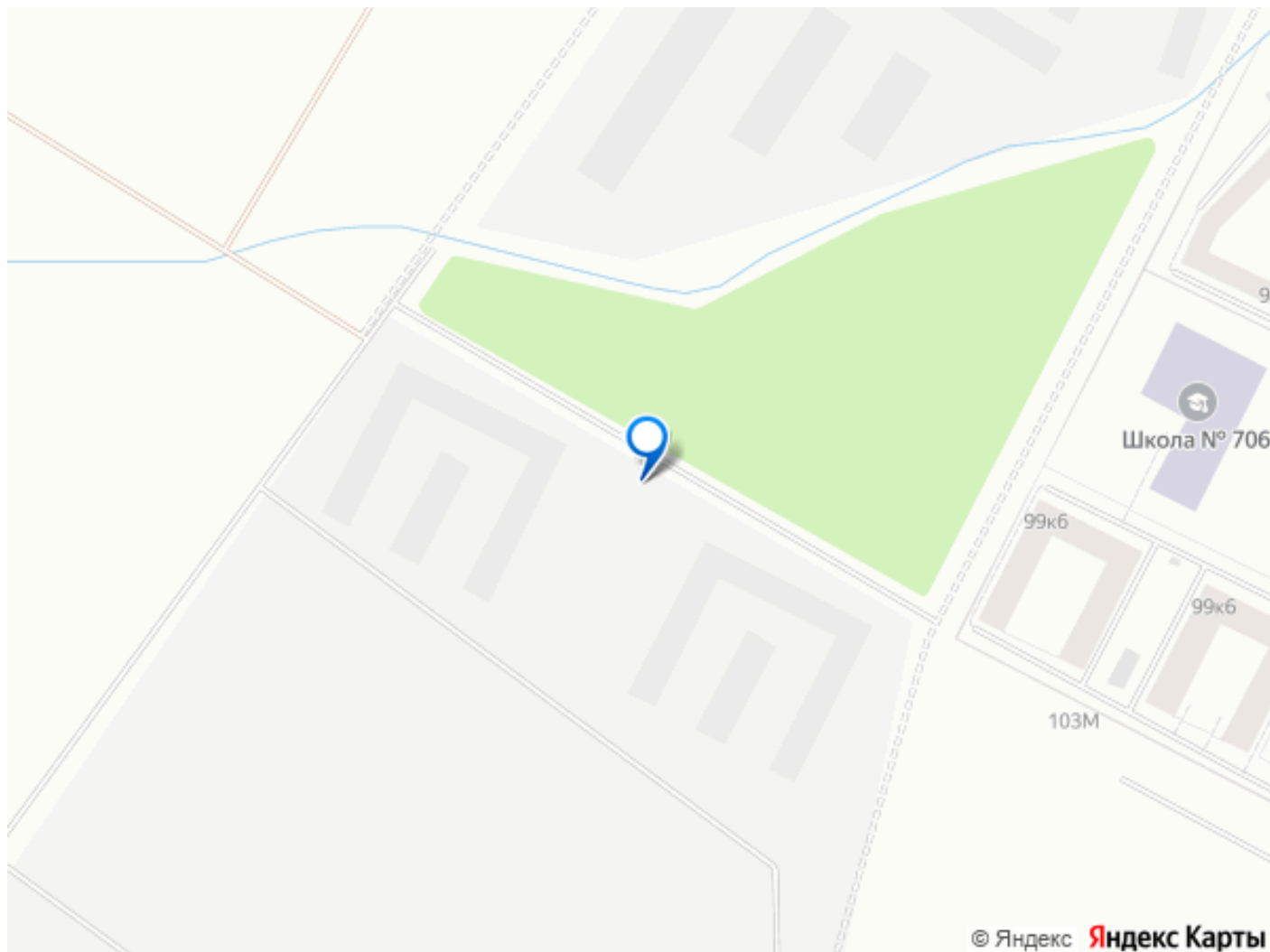
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Уникальные квартиры. High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



2е-комнатная, 37.64м²

Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 5
Общая площадь	37.64м ²
Жилая площадь	10.55м ²





Move.ru - вся недвижимость России