

🕒 Создано: 25.02.2026 в 12:02

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 22:38

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3**

**10 300 179 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.66 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел


[Квартиры](#)

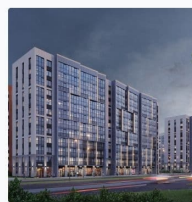
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290482668>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

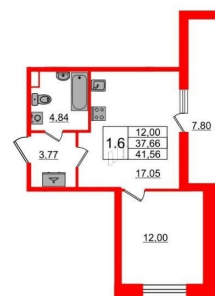
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

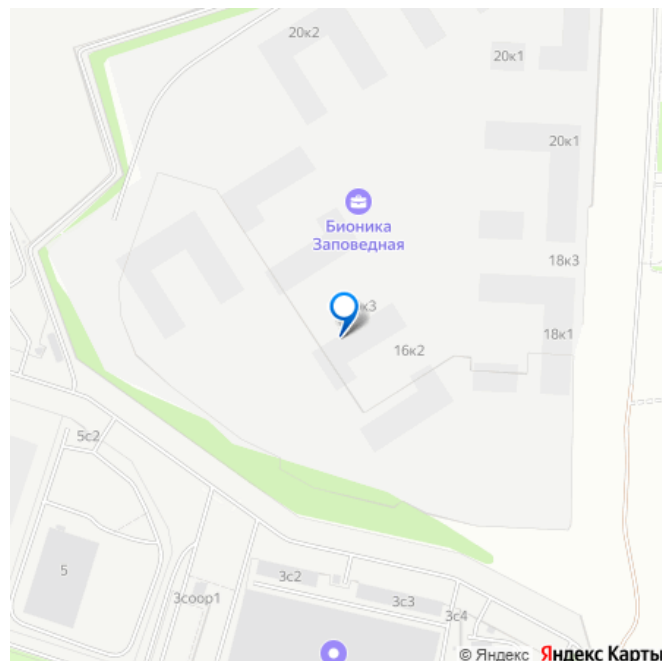


**2е-комнатная, 37.66м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 12
- Общая площадь: 37.66м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 12м<sup>2</sup>



 move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

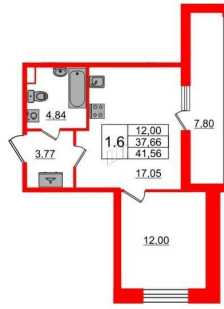
## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.05 м?, вместительная прихожая 3.77 м?. Общая площадь квартиры - 37.66 м?, жилая 12 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**2е-комнатная, 37.66м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 12
- Общая площадь 37.66м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 12м<sup>2</sup>



**move.ru**



**move.ru**



SettGroup

**move.ru**



SettGroup

**move.ru**



SettGroup

**move.ru**



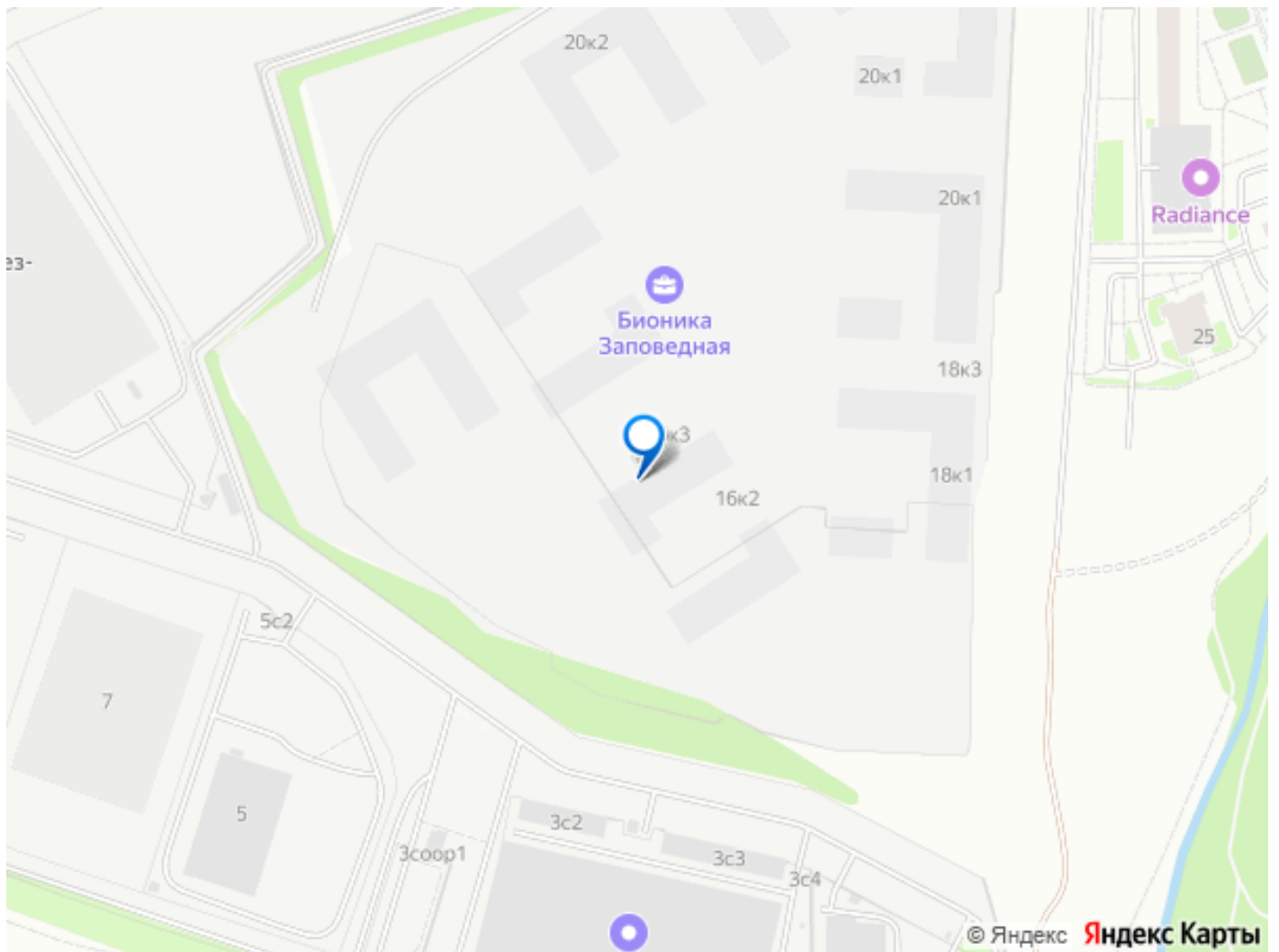
SettGroup

**move.ru**



SettGroup

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России