

Создано: 14.07.2025 в 19:19

Обновлено: 18.01.2026 в 12:32

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

**11 000 344 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

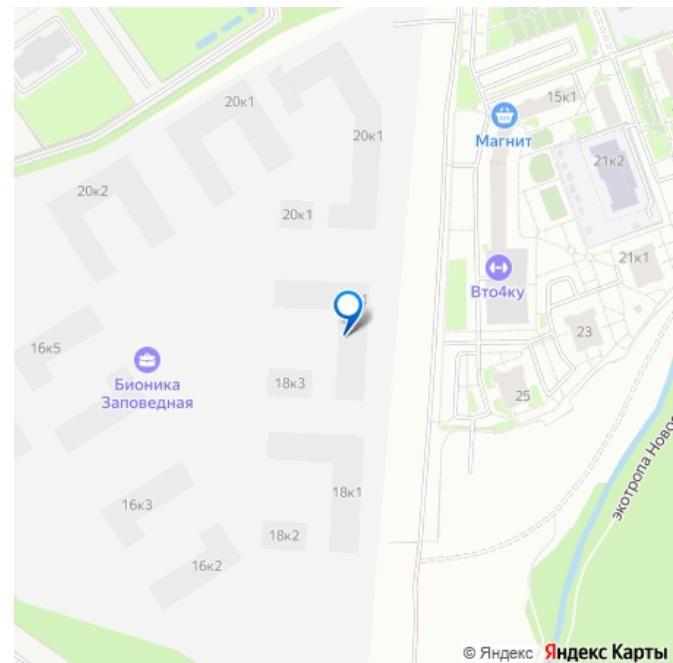
<https://spb.move.ru/objects/9282874925>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810801550**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Ремонт

**с отделкой**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**3 квартал 2026 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17 м?, просторная прихожая 6.65 м?. Общая площадь квартиры - 37.6 м?, жилая 10 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? •

Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) •  
Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

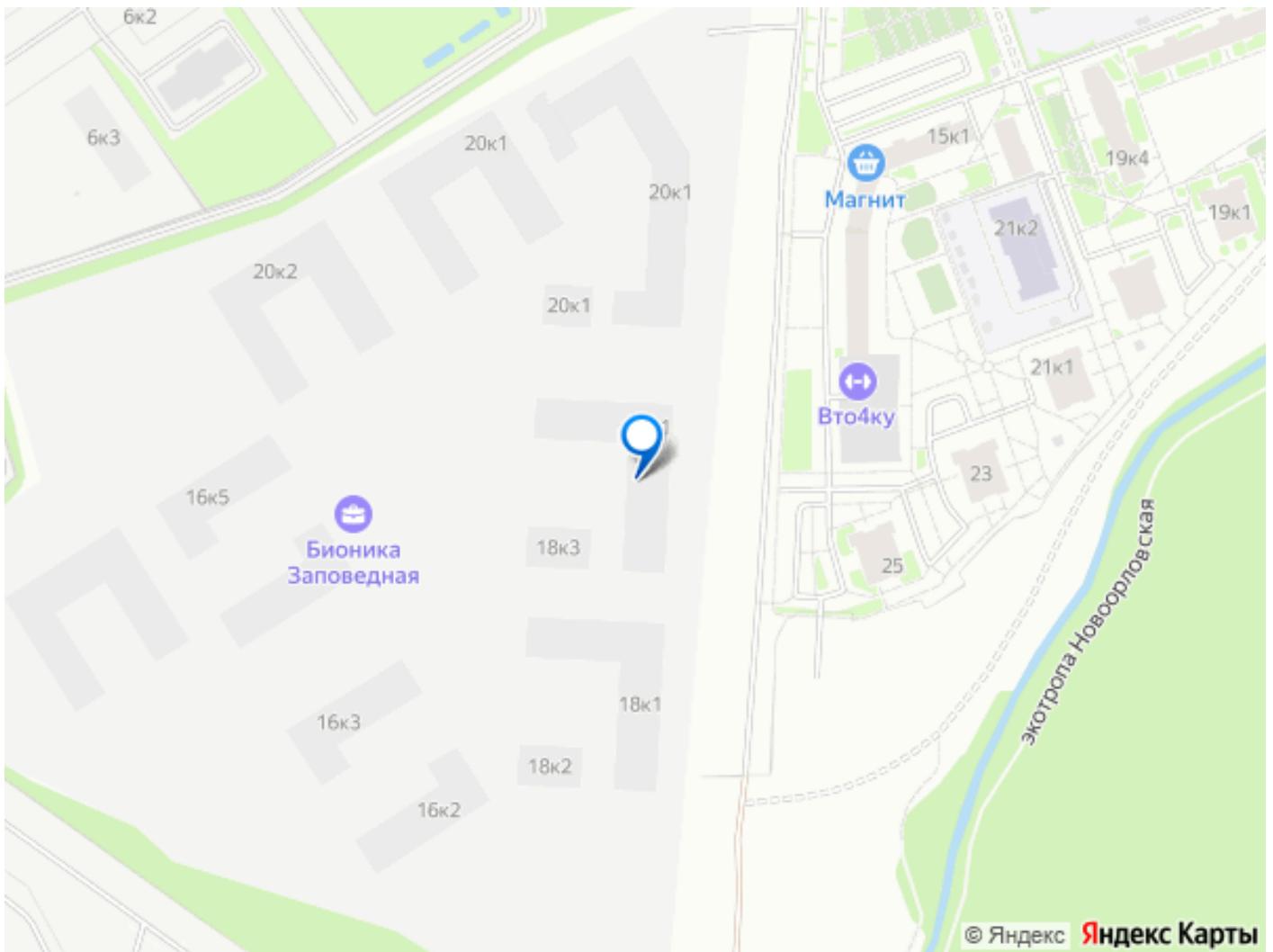


**ПН Петербургская Недвижимость**

**2-комнатная, 37.6м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 1  
Этаж 9 из 12  
Общая площадь 37.6м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10м<sup>2</sup>

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России