

🕒 Создано: 23.10.2025 в 15:06

Обновлено: 04.12.2025 в 11:50

<https://spb.move.ru/objects/9286093135>

**Дмитрий Белов, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
271**

**16 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

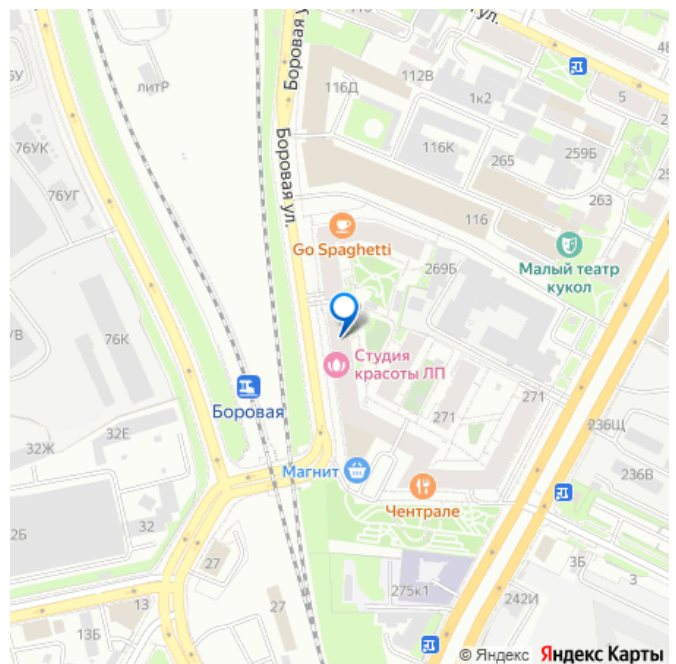
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1878478. Идеальная квартира для жизни и работы в самом сердце Санкт-Петербурга! Адрес: Россия, Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271. Расположение: Квартира расположена на восьмом этаже современного монолитного дома, построенного в 2020 году. Благодаря удачному расположению вы сможете быстро добраться до любой точки города. Близость к основным транспортным магистралям и станциям метро позволит вам экономить время на дорогу. Площадь и планировка: Общая площадь квартиры составляет 37,6 кв. м, из которых 12 кв. м — жилая площадь, 11 кв. м — кухня, 3 кв. м — лоджия. Высокие потолки (2,8 м) и панорамные окна создают ощущение простора и свободы. Есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Ремонт: Дизайнерский ремонт выполнен с использованием качественных

материалов. Всё сделано с учётом современных тенденций, так что вам не придётся тратить время и средства на дополнительный ремонт. Заезжайте и живите! Инфраструктура: В шаговой доступности от дома находятся магазины, кафе, аптеки и другие необходимые объекты инфраструктуры. Рядом с домом — зелёные зоны, где можно прогуляться и отдохнуть от городской суеты. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

