

Создано: 15.12.2025 в 18:43

Обновлено: 14.01.2026 в 17:21

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 71

7 800 000 ₽

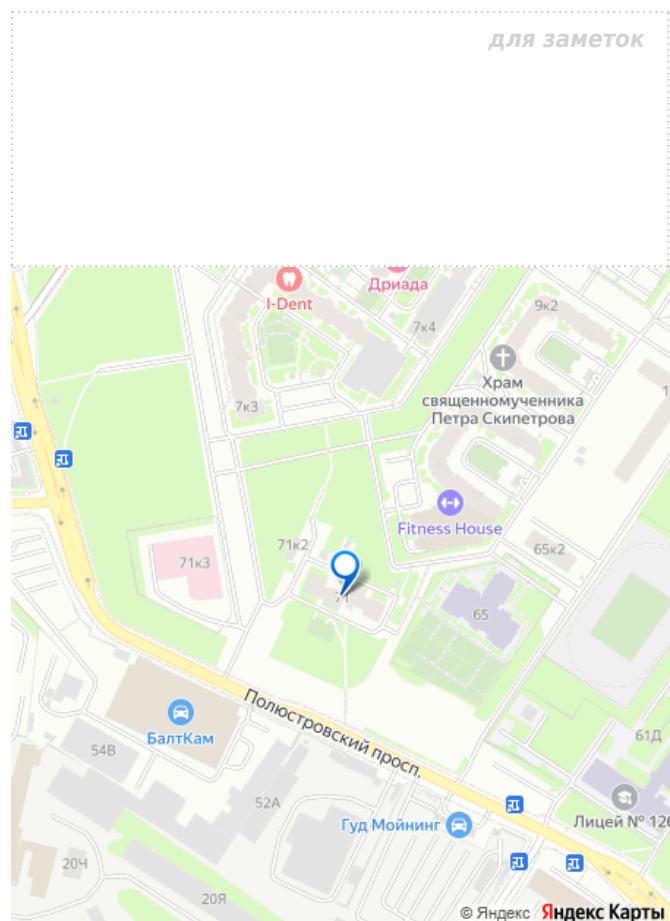
Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 71

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

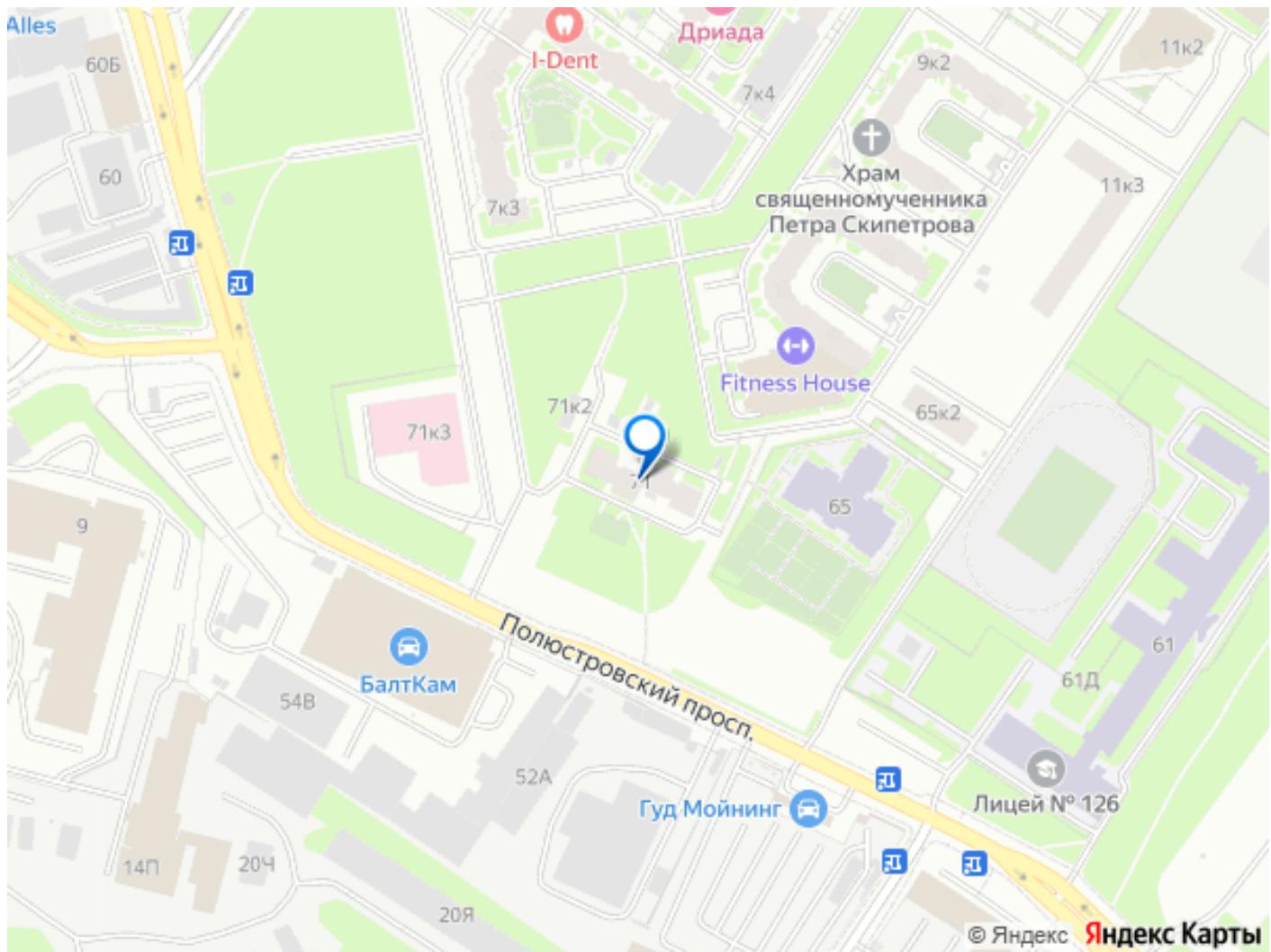
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная просторная однокомнатная квартира 37,6 м². Локация мечты: Новая школа и детский сад (открыты в 2024) — обучение детей в шаге от дома. Современная поликлиника (откроется в 2026) — забота о здоровье рядом. Ухоженный двор с зеленой зоной и детской площадкой — безопасность и отдых. Бассейн, кафе, пункты выдачи — всё в минутах ходьбы. Парковка у дома — никаких поисков места для авто. Квартира, где продумана каждая деталь: вместительная гардеробная — достаточно места для всех сезонов. Полная комплектация техникой (кондиционер, посудомоечная и стиральная машины, холодильник) — просто заезжайте и живите! Дополнительное спальное место на кухне — принимайте гостей без проблем. Два рабочих места в комнате — идеально для удаленной работы. Раздельный санузел — комфорт для всей семьи. Все дороги открыты: 15 минут до м. «Лесная» 10 минут до м. «Выборгская». Быстрый выезд на Черную речку, Петроградскую, Ладожскую, Академическую (до 30 минут в пути). Юридическая чистота: один собственник. Никаких обременений. Звоните и приезжайте на просмотр! Квартира ждет своих хозяев! Код пользователя: 165410. Номер в базе: 10170106.



Move.ru - вся недвижимость России