

Создано: 20.02.2025 в 20:27

Обновлено: 17.01.2026 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9287661409>

Марина Суворова, Марина Суворова

**79110340540**



**Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 87к3**

**11 220 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
87к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/11

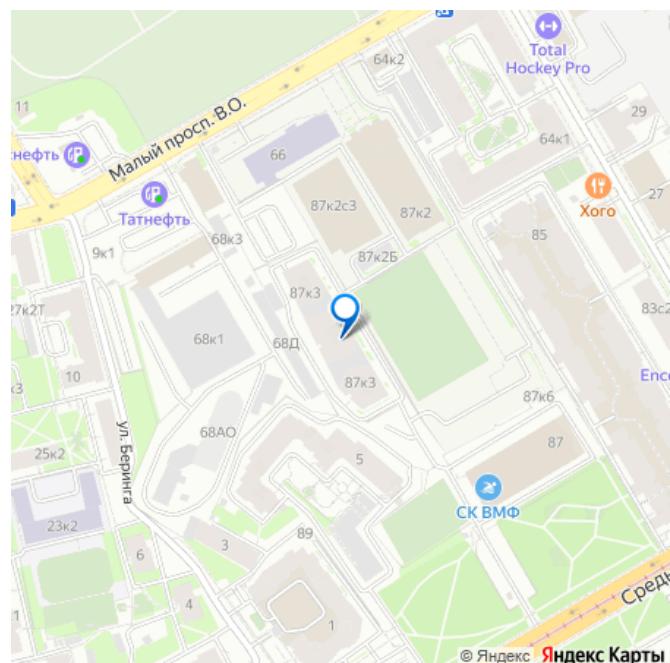
## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаются апартаменты-студия площадью 37,6 м<sup>2</sup> в жилом комплексе бизнес-класса NEXT на Васильевском острове Санкт-Петербурга. Апартаменты бизнес-класса идеально подходят для жизни, инвестиций или получения стабильного арендного дохода. Основные характеристики: \*

Площадь 37,6 м<sup>2</sup> \* Планировка студия \* Этаж 11 из 11 \* Чистовая отделка \* Консьерж-сервис и охрана Локация и инфраструктура: \*

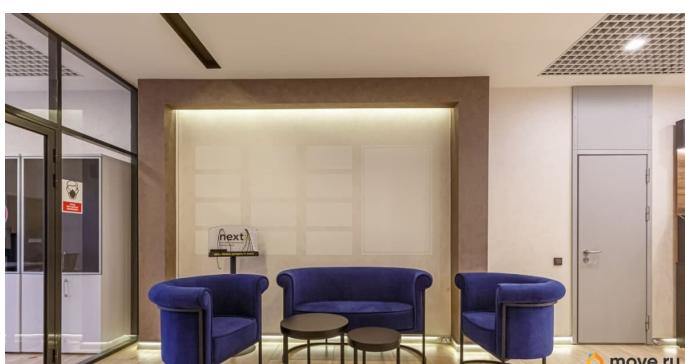
NEXT расположен в центре Васильевского острова рядом с престижными жилыми кварталами, университетами, музеями и бизнес-центрами \* В шаговой доступности Севкабель, Брусницын-лофт, музей Эрарта, набережные Невы, кафе и фитнес-клубы \*

Напротив дома современный спортивный комплекс со стадионом и бассейном

Транспортная доступность: \* Метро Горный институт — 5 минут пешком \* Метро Василеостровская — 15 минут \* До Невского проспекта — 15 минут на машине \* Выезд на ЗСД — 10 минут О комплексе NEXT: \*

Современный жилой комплекс бизнес-класса в стиле хай-тек, три 11-этажных корпуса с панорамными окнами и дизайнерскими интерьерами \* Территория охраняемая, есть консьерж-сервис и благоустроенные зоны отдыха \* Профессиональное управление

апартаментами 24/7 Апартаменты-студия в комплексе NEXT на Васильевском острове — это готовое жильё бизнес-класса, сочетание комфорта, престижной локации и выгодной инвестиции. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр.



25-я линия В.О.

Малый пр. В.О.

Корпус 1



Корпус 2

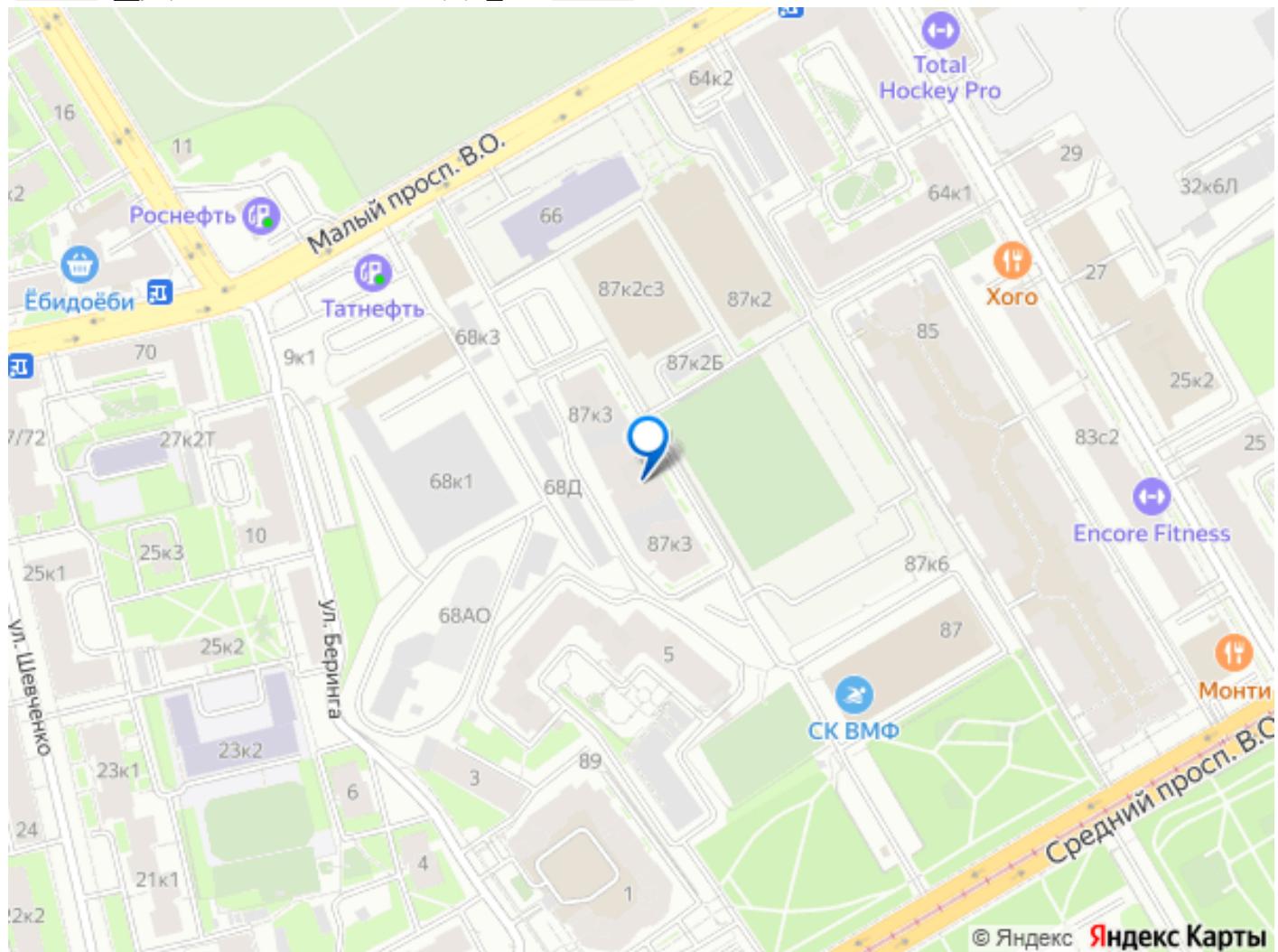


Корпус 3



Средний пр. В.О.





Move.ru - вся недвижимость России