

🕒 Создано: 21.02.2026 в 21:32

Обновлено: 22.02.2026 в 22:56

**Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 12к1**

**8 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 12к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19

**Детали объекта**

Тип сделки

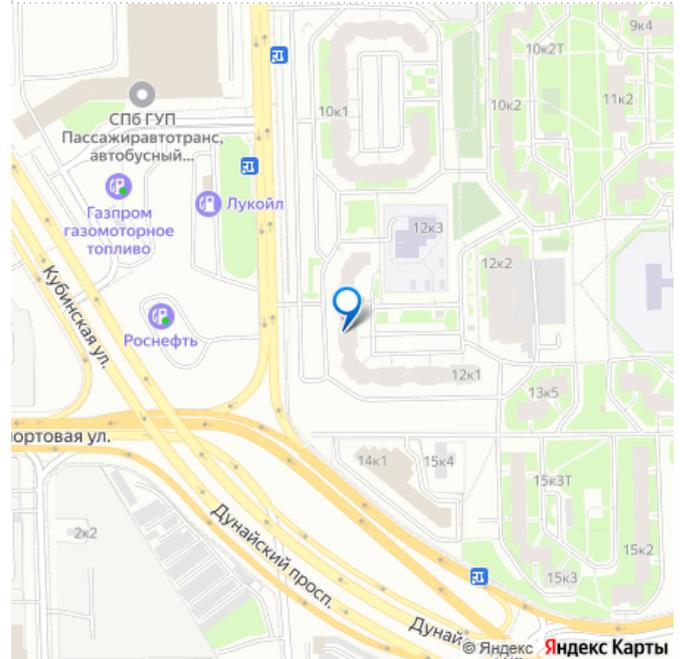
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

---

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

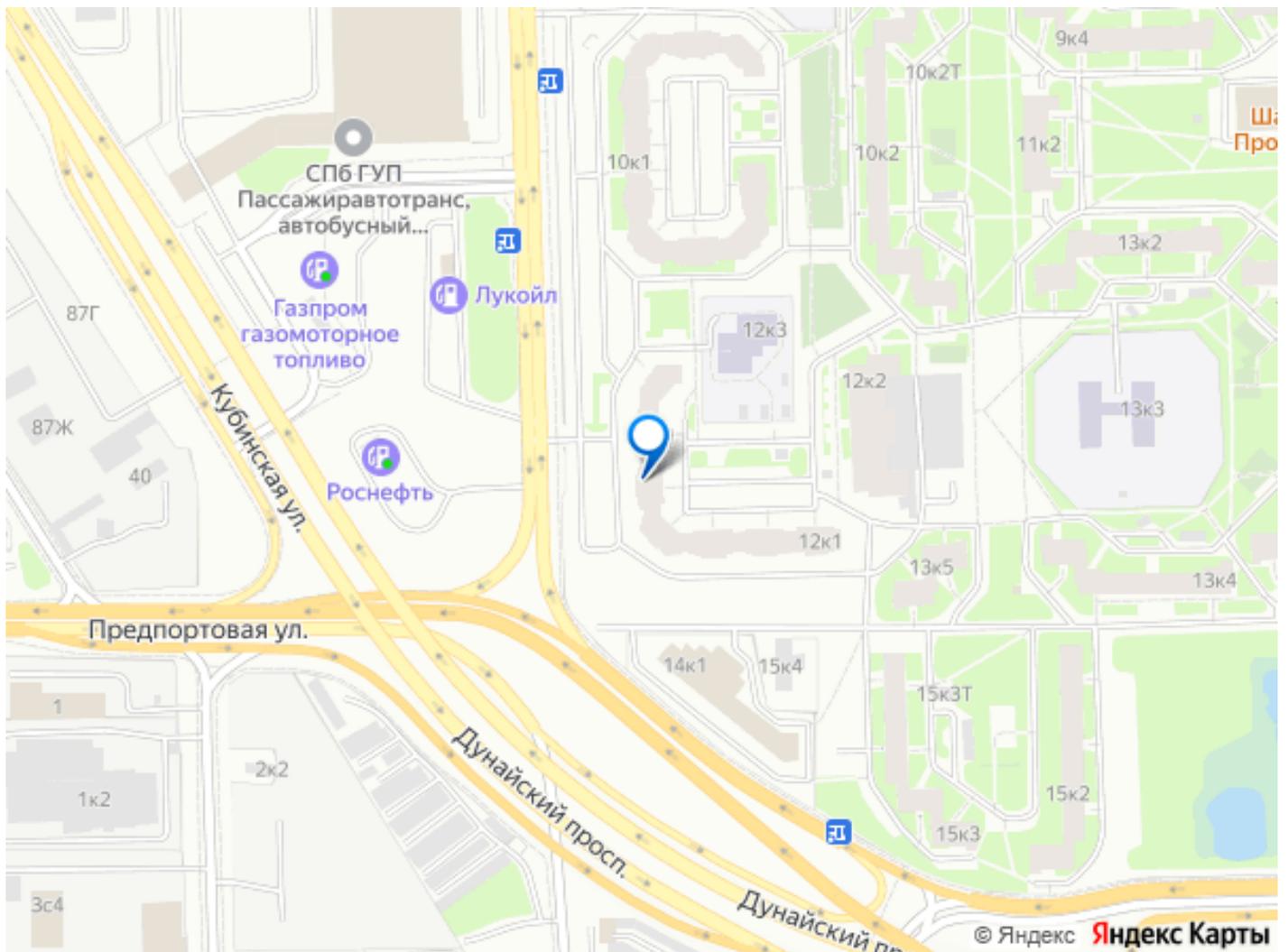
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Однокомнатная квартира 37,6 м<sup>2</sup> с двумя балконами на третьем этаже Дом построен в 2013 году, в подъезде 2 лифта, на этаже 4 квартиры В шаговой доступности вся инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, фитнес-клубы, торговые центры, все необходимые гос.учреждения, во дворе дома расположен детский сад, так же До метро пешком 30 минут, на городском транспорте 15 минут. До КАД и ЗСД 3 минуты на автомобиле Для автовладельцев всегда есть свободные парковочные места. Кухонный гарнитур останется новому владельцу. Один взрослый собственник. Без обременений. Торга нет



Move.ru - вся недвижимость России