

🕒 Создано: 25.02.2026 в 21:34

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 18:07

Алёна Дмитриевна Голубева, Этажи

Санкт-Петербург

79811332802

**Санкт-Петербург, Полюстровский
проспект, 71**

7 650 000 ₺

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 71

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

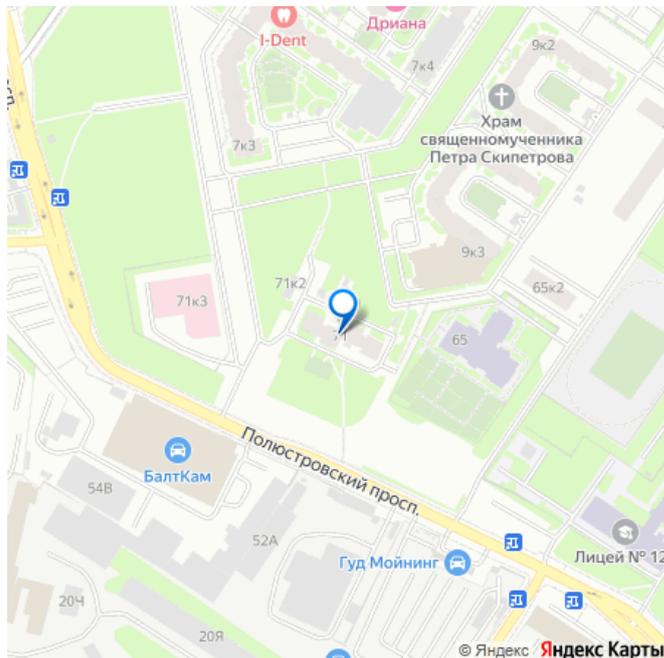
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



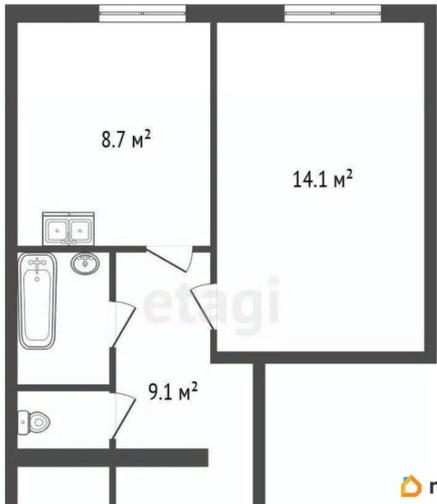
Покупка в ипотеку

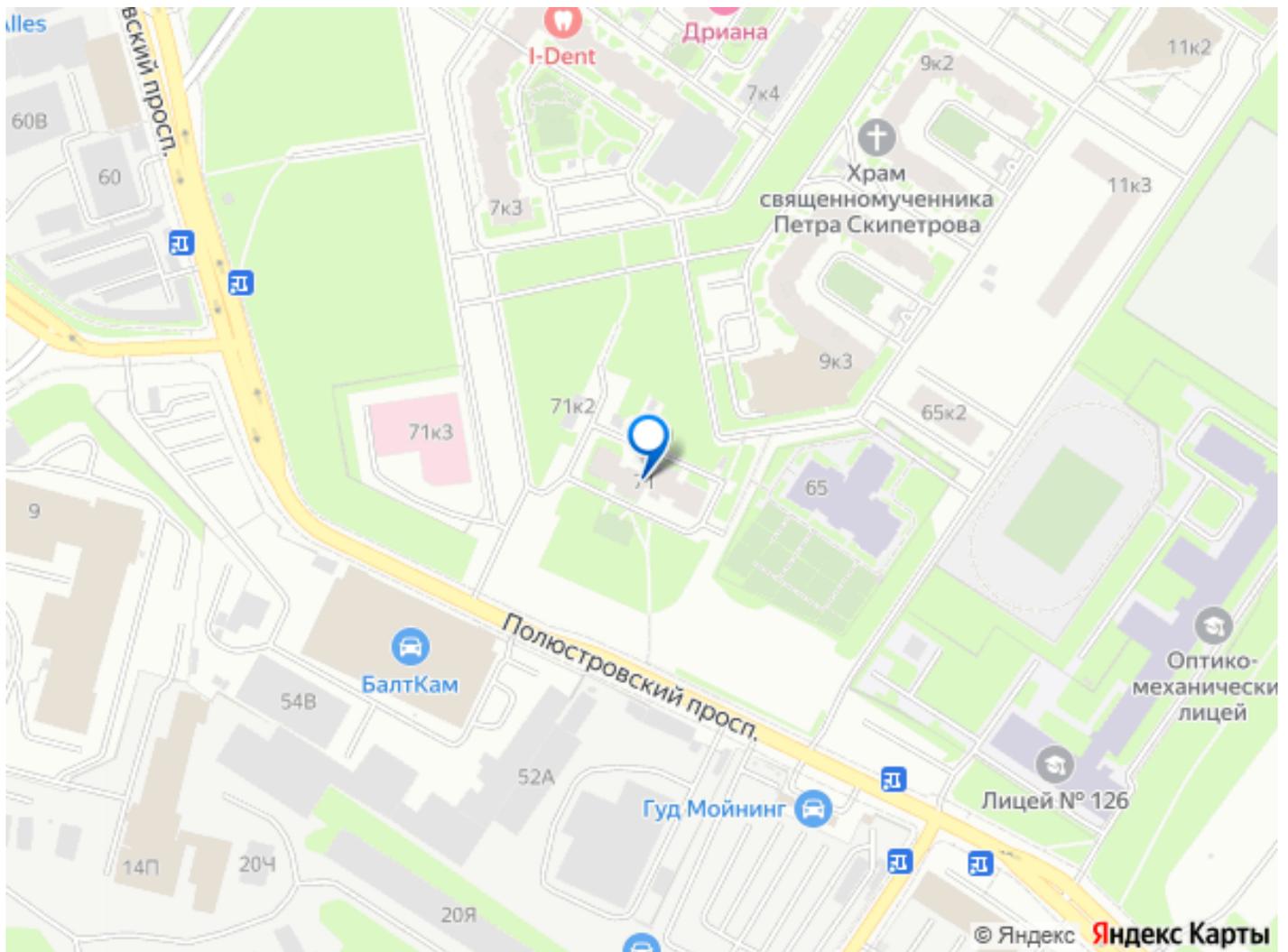
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Однокомнатная квартира в шаговой доступности от м.Выборгская Локация мечты: Новая школа и детский сад (открыты в 2024) — обучение детей в шаге от дома Современная поликлиника (откроется в 2026) — забота о здоровье рядом Ухоженный двор с зеленой зоной и детской площадкой — безопасность и отдых Бассейн, кафе, пункты выдачи — всё в 5 минутах ходьбы Парковка у дома — никаких поисков места для авто Квартира, где продумана каждая деталь: Вместительная гардеробная — достаточно места для всех сезонов Полная комплектация техникой (кондиционер, посудомоечная и стиральная машины, холодильник) — просто заезжайте и живите! Дополнительное спальное место на кухне — принимайте гостей без проблем Два рабочих места в комнате — идеально для удаленной работы Раздельный санузел — комфорт для всей семьи Все дороги открыты: 15 минут до м. «Лесная» 10 минут до м. «Выборгская» Быстрый выезд на Черную речку, Петроградскую, Ладужскую, Академическую (до 30 минут в пути) Юридическая чистота: Один собственник Никаких обременений Звоните и приезжайте на просмотр! Квартира ждет своих хозяев! Код пользователя: 186372 Номер в базе: 10170106





Move.ru - вся недвижимость России