

🕒 Создано: 26.02.2026 в 21:24

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 12:27

Собственник

79811299274

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 19к2

10 600 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 19к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

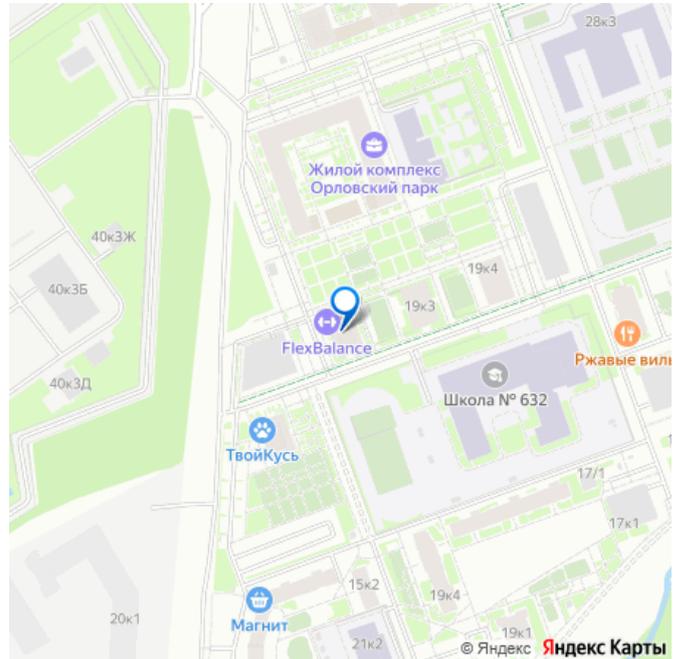
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается однокомнатная квартира (евродвушка) площадью 37,6 кв. м на 9 этаже современного 26-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Просторная кухня в 14,2 кв. м позволит вам комфортно готовить и принимать гостей. Высота потолков составляет 2,6 метра, что создает ощущение простора и света. Квартира с качественным евроремонтом, продуманная планировка и современная мебель обеспечат комфортное проживание. Светлая комната с увеличенными окнами в пол, выходящими во двор, гарантирует тишину и уединение. Совмещенный санузел выполнен в современных тонах, а наличие лоджии позволяет насладиться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом оснащен двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, поэтому можно не беспокоиться о подъеме тяжелых вещей. Территория дома ухожена и обустроена, есть закрытый двор с детской площадкой. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что

особенно удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины для ежедневных покупок. До ближайшей станции метро можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Все документы готовы к сделке, в квартире никто не зарегистрирован, обременений нет, ипотека возможна. Это отличная возможность приобрести жилье для комфортного проживания или выгодной инвестиции. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Агентов просьба не беспокоить !

