

🕒 Создано: 17.04.2026 в 10:48

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 10:58

**Ирина Кокшарова, Магазин Квартир**

**79111792448**

**Санкт-Петербург, Миргородская улица,**

**1с1**

**21 525 000 ₹**

Санкт-Петербург, Миргородская улица, 1с1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Миргородская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

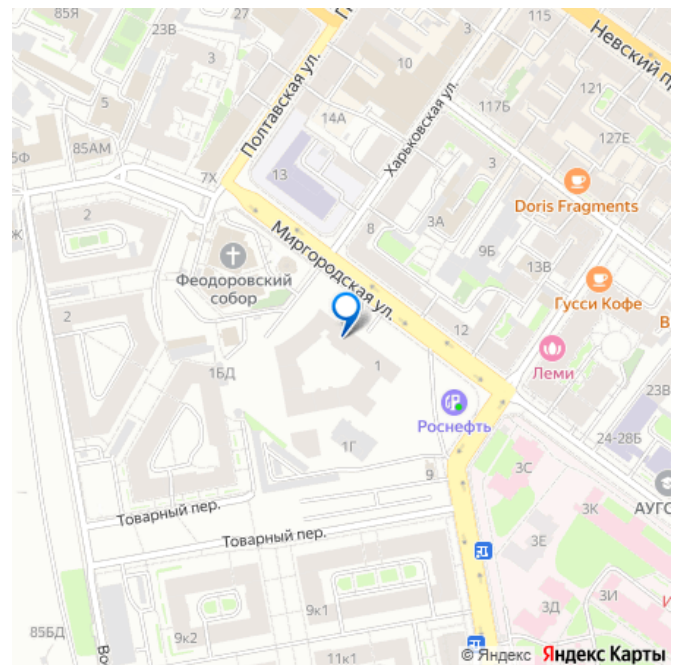
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже отличная квартира в элитном доме, в самом центре Санкт-Петербурга. Рядом Храм, Московский вокзал, магазин «Галерея» Покупая квартиру в этом доме, вы покупаете спокойствие, тишину и удобства элитного дома, приличных соседей. Внутренний двор проекта утопает в зелени, а для отдыха на свежем воздухе предусмотрены уличные деревянные шезлонги, пространство для встреч под воздушным навесом. Источником вдохновения при создании детской игровой зоны стали природные формы. Все игровые элементы выполнены из экологичных материалов дерева и металла. В южной части двора располагается амфитеатр из натурального дерева. На территории двора действует свободный беспроводной интернет. А в зоне отдыха установлены уличные обогреватели и дополнительные розетки. В проекте предусмотрен свой фитнес-зал с панорамными окнами и современными тренажерами. Прямо в доме спроектирован детский сад. В проекте выполнена диджитализация всех ключевых процессов: бесконтактный проход/проезд на территорию, заказ гостевых пропусков в виде куар-кодов, видеоконтроль и стриминг-видео жильцам, онлайн-сбор показаний приборов учета. Архитектура дома торжественная, с яркими акцентами в неорусском стиле. Дизайн холлов выполнен архитектурным бюро Олег Клодт. Лобби и холлы украшены



произведениями искусств от именитых мастеров. В каждой парадной предусмотрена просторная зона для временного хранения колясок. А для велосипедов продуманы велопарковки на территории. При проектировании дома использована концепция «безбарьерной среды» — количество бордюров и ступенек сведено к минимуму. Звоните!!! Все подробности и нюансы расскажу! Идентификатор объекта: V13818.

