

🕒 Создано: 26.03.2026 в 12:26

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 16:42

14 760 000 ₹

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

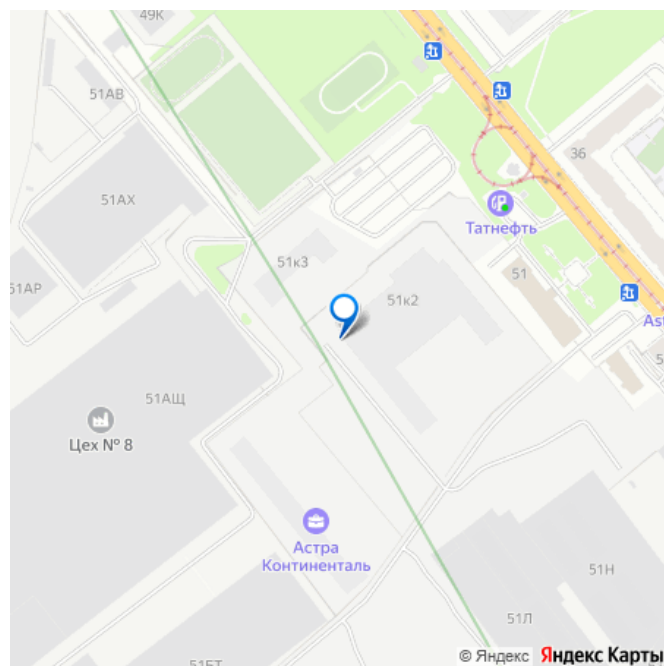
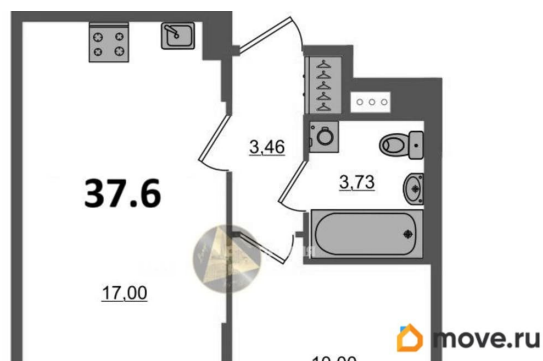
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9293736073>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79893511260

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Масштабный жилой квартал в Невском районе Санкт-Петербурга. Вдохновленный современной архитектурой и принципами комфортной городской среды, ЖК органично вписывается в контекст благоустроенной набережной и парковых зон, сочетая лаконичную строгость форм и технологичность. Это самодостаточное пространство для тех, кто ценит свое время, эффективно ведет дела и всегда хочет быть в центре событий, оставаясь в окружении природы и возможностей. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. В каждой парадной предусмотрены зоны для хранения колясок и велосипедов. В лобби расположена просторная зона ожидания с мягкой зоной и библиотекой. Для жителей работает консьерж-сервис. Территория жилого комплекса закрыта от посторонних, ведётся круглосуточное видеонаблюдение 2. Для автовладельцев предусмотрен отапливаемый подземный паркинг на 118 машино-мест с возможностью подъема на лифте из каждой секции. Также предусмотрены кладовые помещения. 3. Жителям комплекса доступны детский клуб, спортзал, фитнес студия, коворкинг и студия творчества. В состав комплекса входят 3 детских сада и школа на 1850 учащихся. 4. На территории проекта оборудованы разновозрастные детские площадки SetlKids, спортивные площадки SetlSport, выполнено ландшафтное озеленение в пейзажном стиле и установлены гейзерные фонтаны. 5. В пешей

доступности находятся детские сады, школы, университеты, магазины, кафе, рестораны, спортивные клубы. Станция метро Елизаровская расположена всего в 5 минутах ходьбы, автовладельцы же могут добраться до Московского вокзала за 15 минут, а до исторического центра города — всего за 5 минут на транспорте. Квартира находится на 9/12 этаже. Общая площадь квартиры 37.6 м². Светлая спальня 10.0 м². Просторная кухня-гостиная 17.0 м². Лоджия 3.54 м². Совмещённый санузел 3.73 м². Откройте для себя мир новой перспективы!

