

Создано: 25.03.2025 в 21:51

Обновлено: 10.11.2025 в 21:45

<https://spb.move.ru/objects/9282979424>

Собственник

79111329705



Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 25к2

12 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 25к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

37.76 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

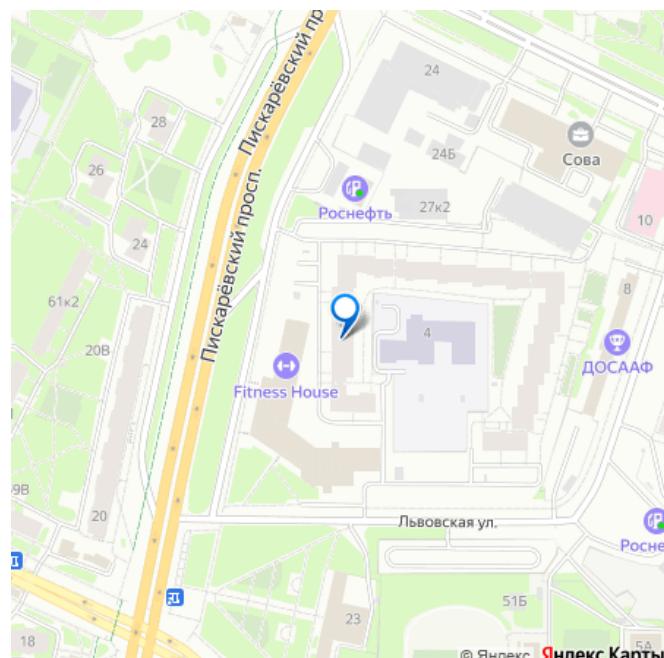
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

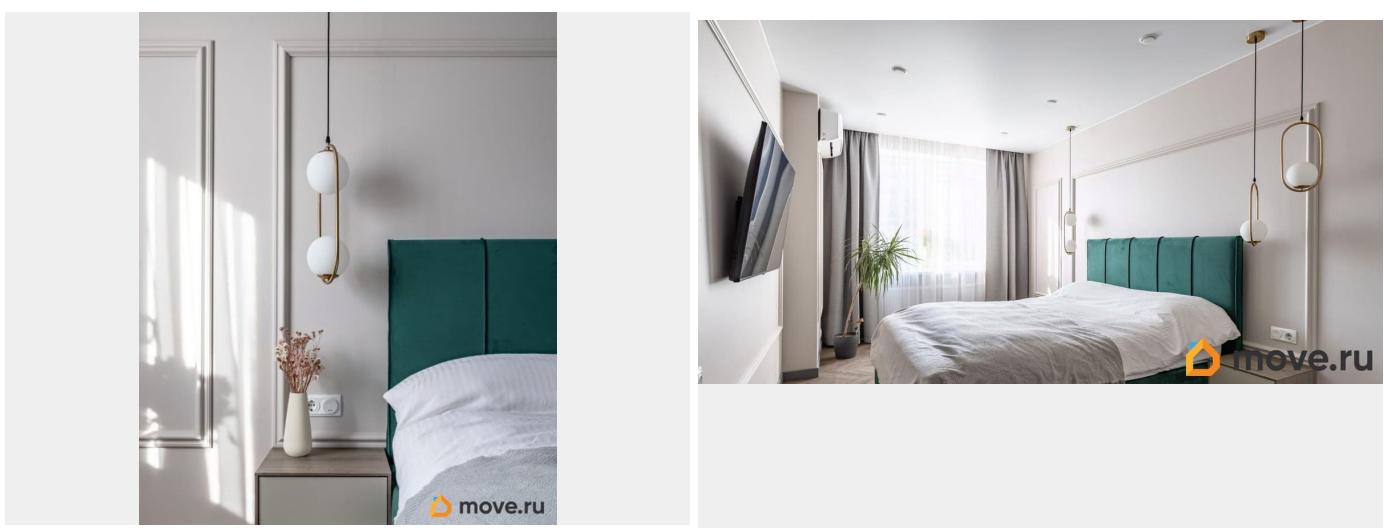
да

возможна ипотека, лифт, парковка

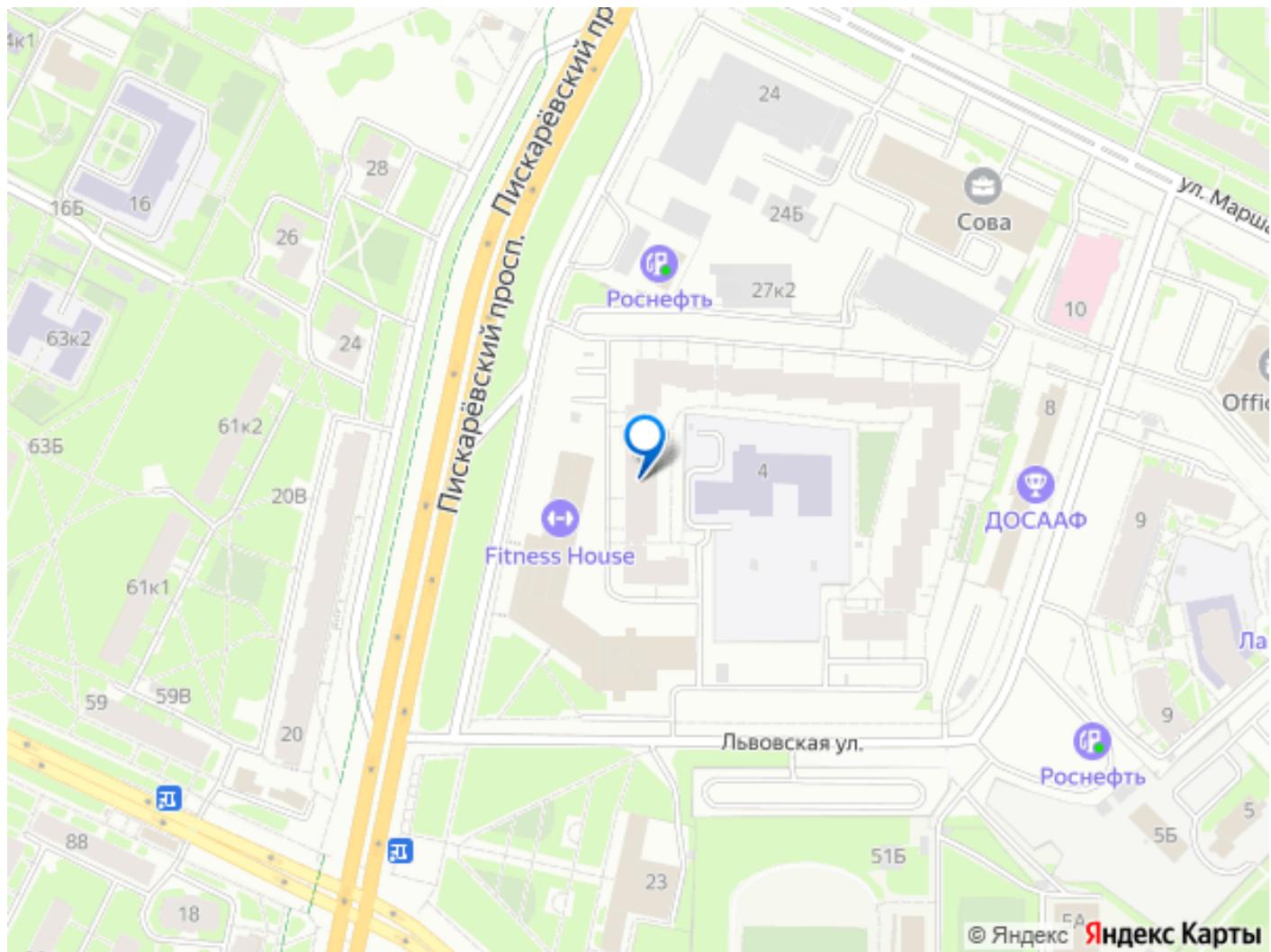
Описание

Современная, обустроенная квартира с дизайнерским ремонтом. Полностью готова для проживания - ВСЯ ТЕХНИКА И МЕБЕЛЬ остается в квартире! Подробнее: Ремонт выполнен качественно, по индивидуальному дизайн проекту: - Сделана шумоизоляция несущих стен; - Современный кондиционер; - Бойлер в скрытой нише; - Утепленный балкон с теплым полом, предназначенный для полноценного рабочего места; - Кухня на заказ, оснащенная встроенной бытовой техникой Bosch (посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь) холодильник HAIER, стиральная машина, варочная панель, телевизор Samsung ; - Натяжные потолки, гардеробная по индивидуальному проекту; - Новая входная дверь (не от застройщика); - окна заменены на утепленные. Инфраструктура и локация: - Выход из подъезда осуществляется в закрытый двор, либо на пешеходный бульвар, можно не бояться отпускать ребенка или

домашнего питомца; - На первом этаже дома располагается вся необходимая коммерция (салон красоты , аптека, магазины и пр.); - Паркинг на территории дома доступный для аренды и покупки (100 м от парадной); - Большой парк в пешей доступности (3 минуты ходьбы); - Рядом с домом: Fitnes house, теннисный клуб, футбольный стадион Арсенал, спортивная школа 2, современная библиотека, музыкальная школа, школа танцев TODES, Ветклинико Два сердца; - В закрытом дворе находится школа и детский сад; - Дом находится в сепарированной локации (два новых ЖК, два современных БЦ и парк), нет новых строек и домов старого фонда; - Бдительные, взрослые и доброжелательные соседи; - Удобная транспортная доступность: метро Лесная и Новочеркасская, до центра 15 минут. Дополнительная информация: Прямая продажа, 1 взрослый собственник. Без обременений. Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку. Просмотры по договоренности. Перед продажей будет проведена качественная генеральная уборка силами клининговой компании.







Move.ru - вся недвижимость России