

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:28

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 12:43

**9 150 278 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.78 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9293673138>

## Петербургская Недвижимость, Петербургская Недвижимость 79810805312

для заметок

 Петербургская Недвижимость

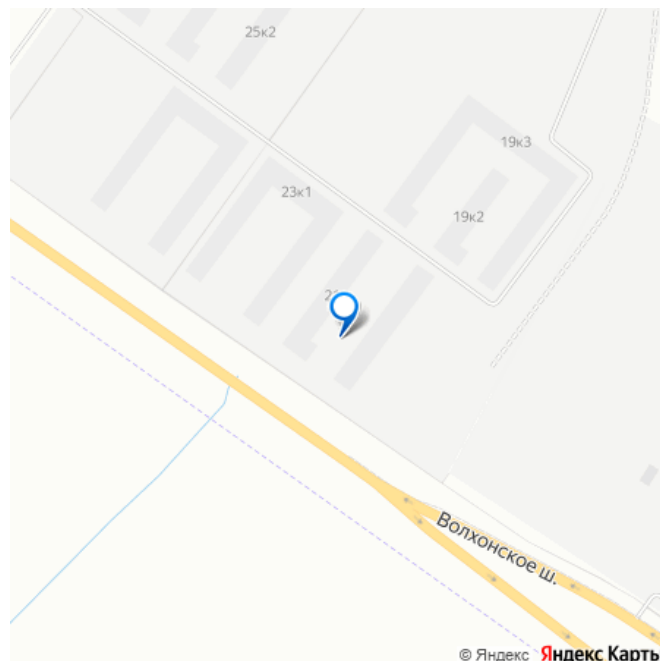




**2е-комнатная, 37.78м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 37.78м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10.67м<sup>2</sup>





© Яндекс Яндекс Карты

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.08 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 5.08 м<sup>2</sup>.

Общая площадь квартиры - 37.78 м<sup>2</sup>, жилая 10.67 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый».

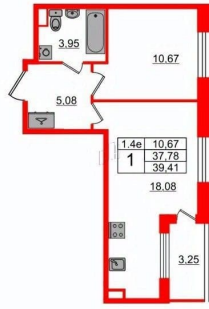
Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

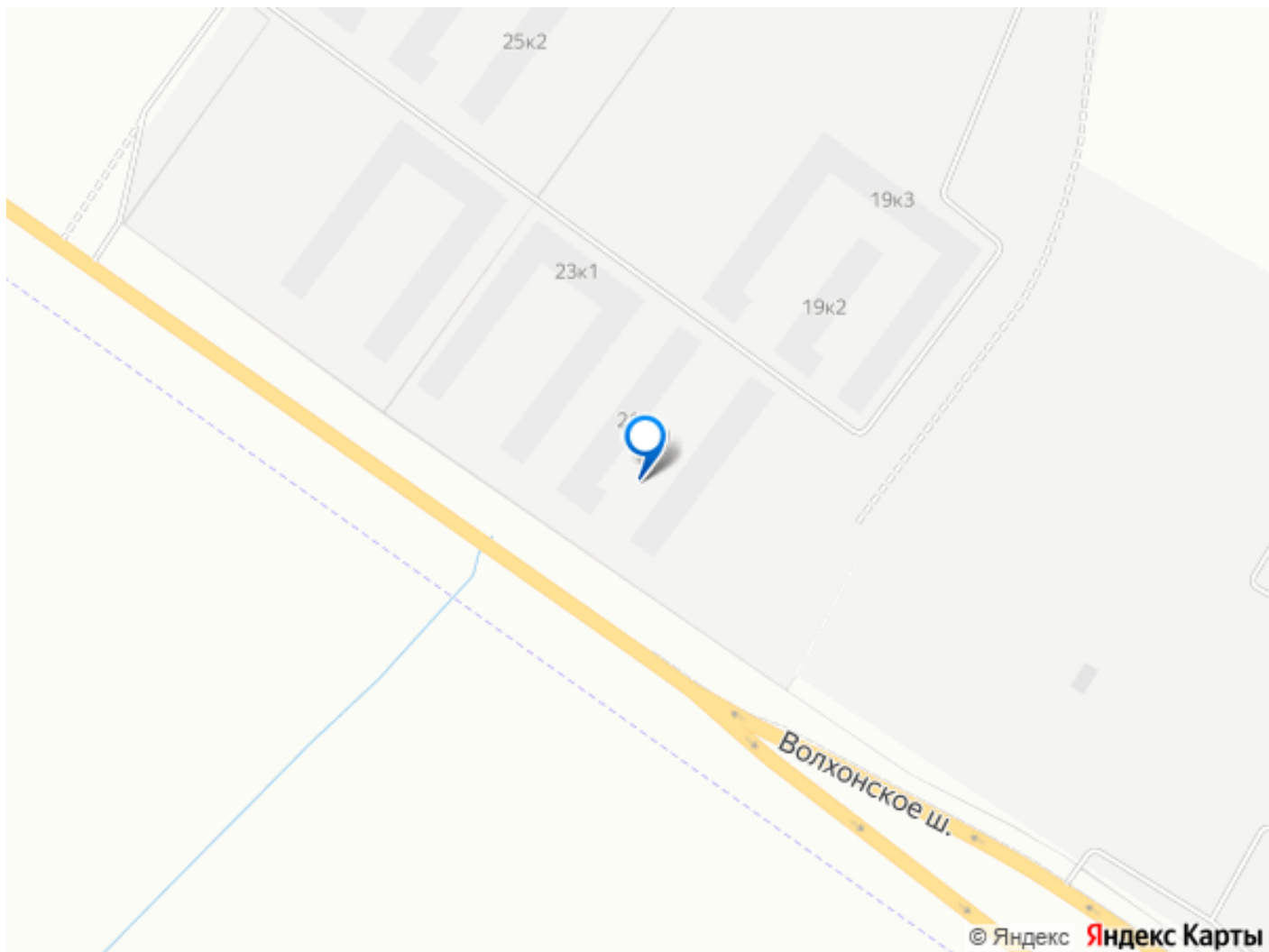
- Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



**2е-комнатная, 37.78м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **2 из 5**
- Общая площадь **37.78м<sup>2</sup>**
- Жилая площадь **10.67м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России