

Создано: 28.10.2025 в 21:16

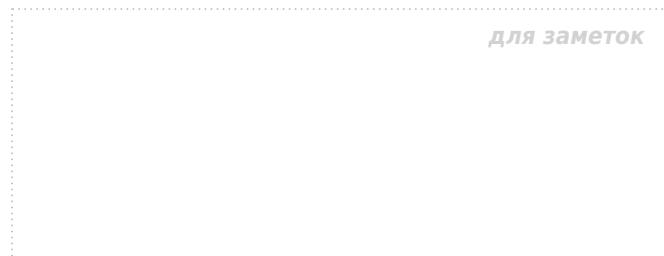
Обновлено: 29.12.2025 в 19:01

<https://spb.move.ru/objects/9286245704>

## Собственник

**79817871814, 7981734**

**9181**



Санкт-Петербург, Пулковская улица, 10к1

**11 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковская улица, 10к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Пулковская](#)



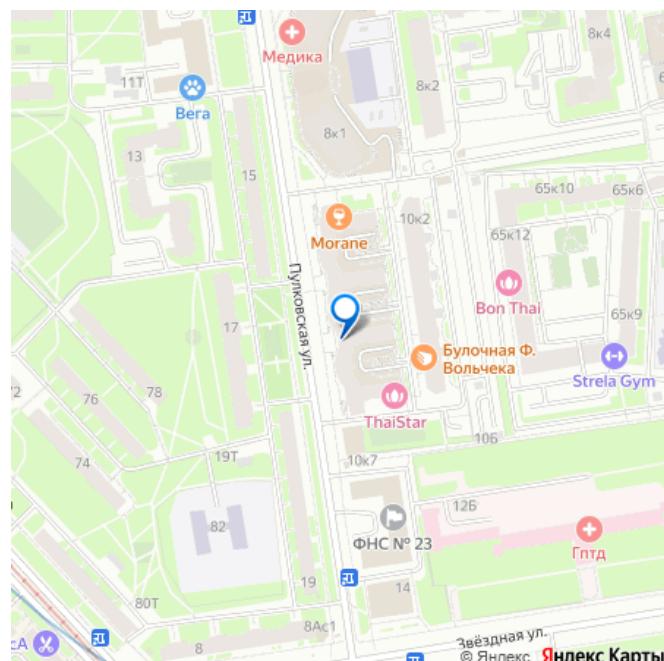
## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

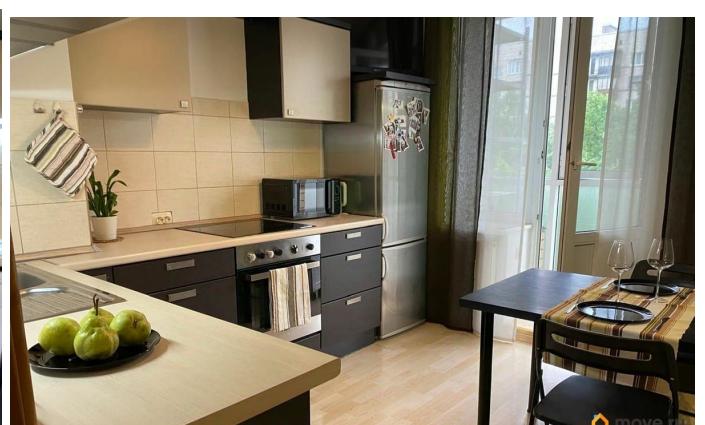
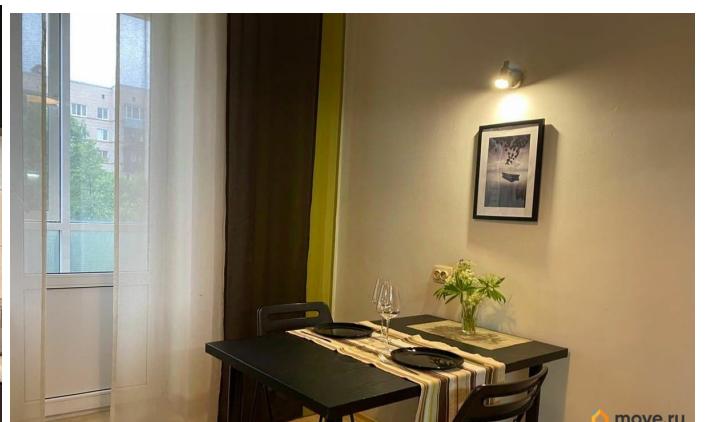
да

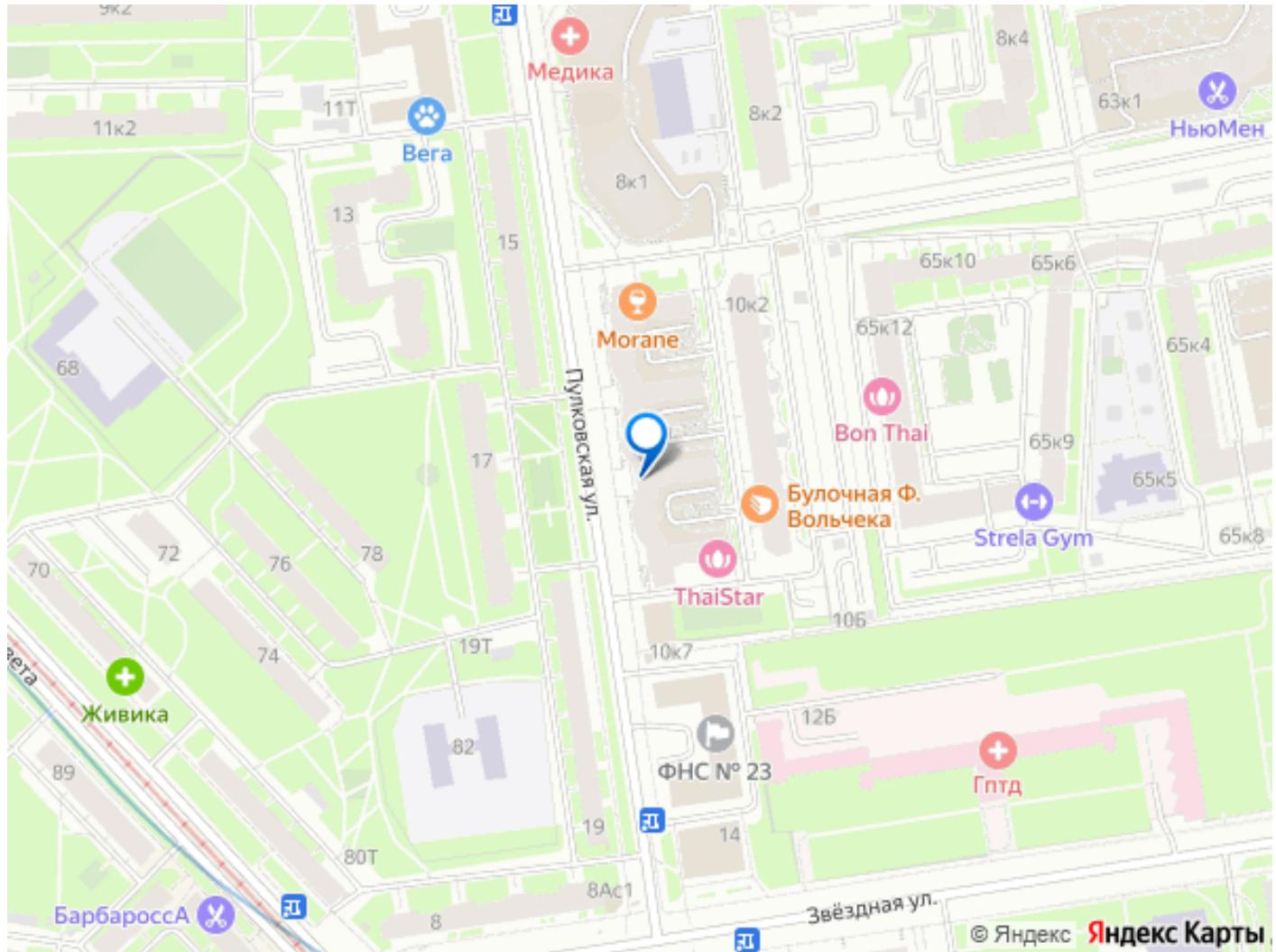
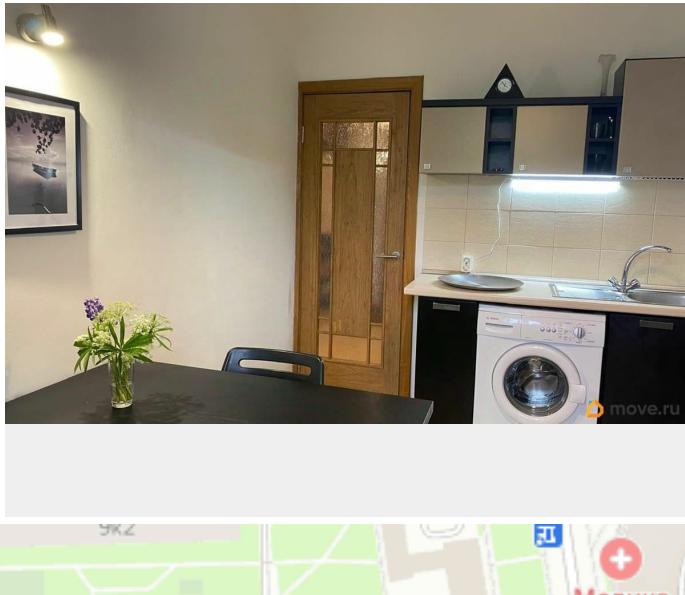
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная, теплая квартира в малоэтажном доме в 3 минутах ходьбы от метро Звездная. Приличные соседи, которых почти не видно. Чистый подъезд с грузо-пассажирским лифтом. Все в отличном состоянии. В квартире удобная планировка с выделенной спальной зоной и гостинной, где можно провести время с друзьями на диване или перед телевизором. Просторная светлая кухня со встроенной техникой, холодильником и стиральной машиной. Балкон просторный, много света, выходит на улицу Пулковская. Улица тихая, машин мало и ездят медленно. Вокруг дома много кафе, магазинов и ресторанов, есть детский сад и школа. На метро можно за 20 минут добраться до центра города (ст.м.Сенная площадь). Очень тихий двор. Рядом есть детская площадка. Въезд на территорию дома ограничен шлагбаумами, жильцы дома паркуются на закрытой территории. Также есть подземная парковка, где можно арендовать место. В истории квартиры один взрослый собственник. Никто не прописан. Нет мат капитала. Нет детей среди собственников или прописанных. Никаких

обременений нет! Кухня, мебель и техника остаются по согласованию с покупателем. Прямая продажа от собственника. Агентов просьба не беспокоить. Показы только реальным покупателям. Никто не прописан. Без обременений. Один взрослый собственник. Торг и обсуждение условий покупки уместны.





Move.ru - вся недвижимость России