

🕒 Создано: 06.11.2025 в 11:34

Обновлено: 18.12.2025 в 12:52

**Санкт-Петербург, Курляндская улица,  
25Г**

**8 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Курляндская улица, 25Г

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Курляндская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

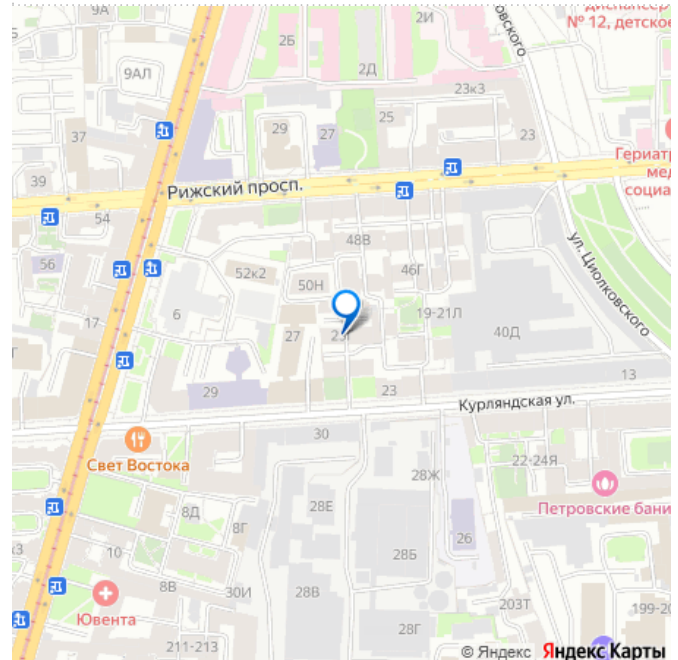
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок





раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная, полноценная однокомнатная квартира в тихом центре города, на среднем этаже с лифтом в ухоженном доме. Квартира с идеальной историей владения, единственным взрослым собственником, подготовлена к свободной продаже и быстрому выходу на сделку. Для любого типа сделок. Комната квадратной формы, 23 м², с двумя окнами, выходящими в тихий двор, высокими потолками ок.3 метров, прямоугольная кухня с окном, просторная прихожая. Требуется ремонт и небольшая перепланировка, включая организацию современного санузла по вашему вкусу. Коммуникации- новые трубы- отопления, водопровода и газовые. Новые радиаторы. Чистый, отремонтированный подъезд, фасад и дворы в отличном состоянии, парковка во дворе только для проживающих. Рядом подразделение Росгвардии и регулярно курсирующий патруль, что обеспечивает спокойствие и безопасность жильцов Тихое и комфортное место для жизни в самом центре города с пешей доступностью топовых объектов культуры и искусства (Мариинка, Консерватория, Молодежный театр, особняк Державина, наб. Фонтанки, Никольский собор, Никольские ряды и др.), лучших



Map of the area around Riga, Latvia, showing Rižskij Prospekt and surrounding streets. A blue pin marks a location near the intersection of Rižskij Prospekt and Kurlyandskaya Street. Landmarks include 'Свет Востока', 'Ювента', 'Петровские бани', and 'Гериатрический медико-социальный...'. The map is from Яндекс Карты.