

Создано: 06.11.2025 в 11:34

Обновлено: 18.12.2025 в 12:52

Санкт-Петербург, Курляндская улица,
25Г

8 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Курляндская улица, 25Г

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Курляндская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

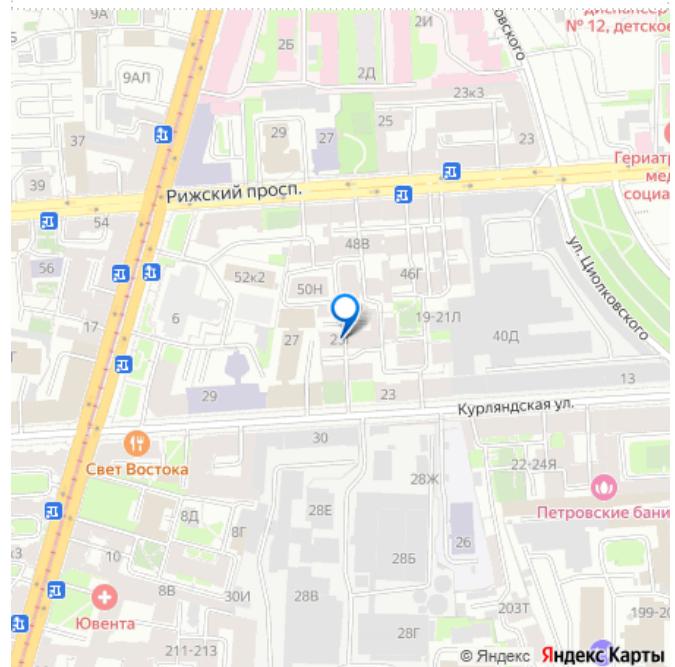
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

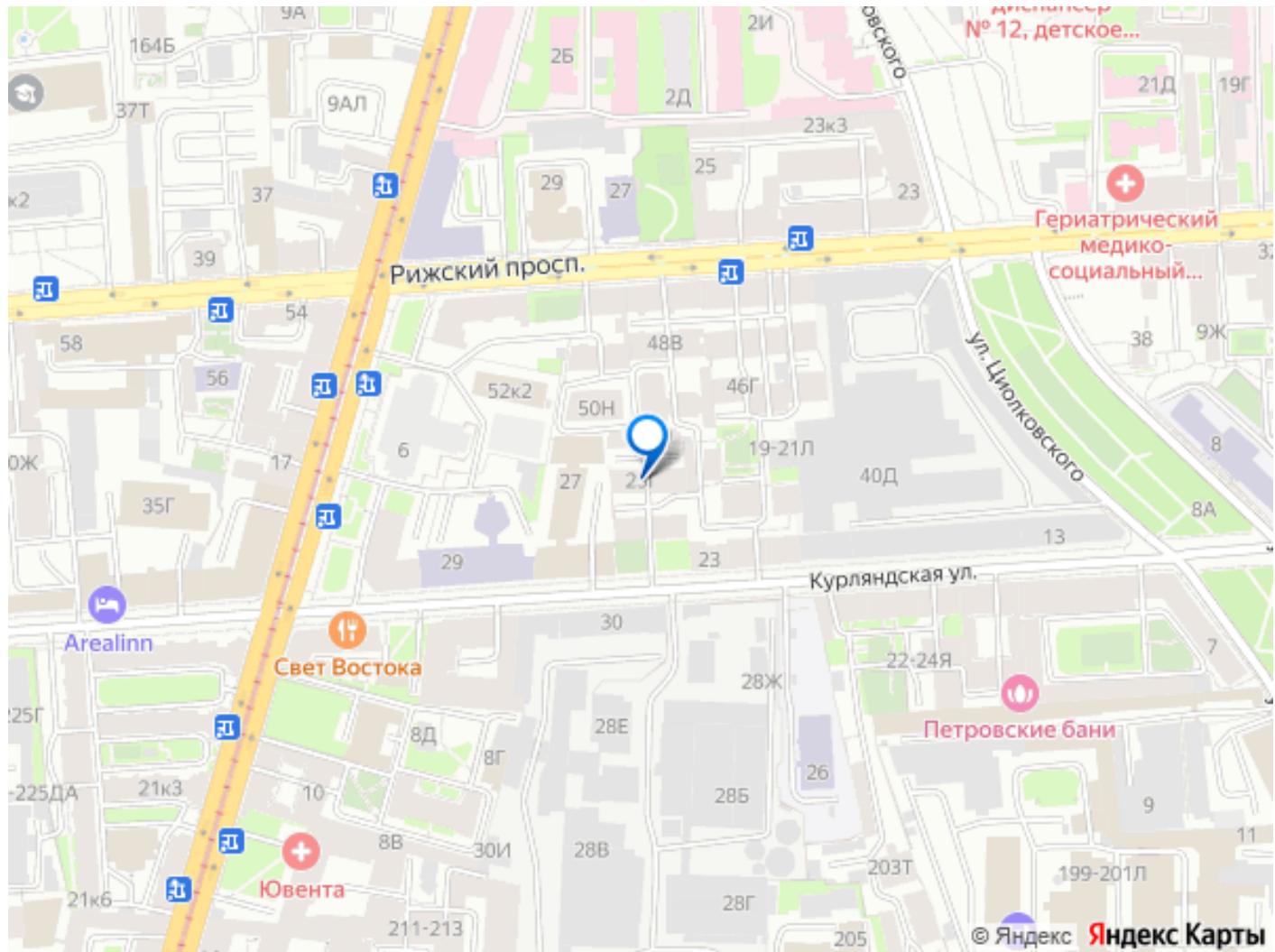
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная, полноценная однокомнатная квартира в тихом центре города, на среднем этаже с лифтом в ухоженном доме. Квартира с идеальной историей владения, единственным взрослым собственником, подготовлена к свободной продаже и быстрому выходу на сделку. Для любого типа сделок. Комната квадратной формы, 23 м², с двумя окнами, выходящими в тихий двор, высокими потолками ок.3 метров, прямоугольная кухня с окном, просторная прихожая. Требуется ремонт и небольшая перепланировка, включая организацию современного санузла по вашему вкусу. Коммуникации- новые трубы- отопления, водопровода и газовые. Новые радиаторы. Чистый, отремонтированный подъезд, фасад и дворы в отличном состоянии, парковка во дворе только для проживающих. Рядом подразделение Росгвардии и регулярно курсирующий патруль, что обеспечивает спокойствие и безопасность жильцов. Тихое и комфортное место для жизни в самом центре города с пешей доступностью топовых объектов культуры и искусства (Мариинка, Консерватория, Молодежный театр, особняк Державина, наб. Фонтанки, Никольский собор, Никольские ряды и др.), лучших

учебных заведений города. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура района.



Move.ru - вся недвижимость России