

🕒 Создано: 01.12.2025 в 00:59

Обновлено: 07.01.2026 в 03:06

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 17к1**

11 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 17к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

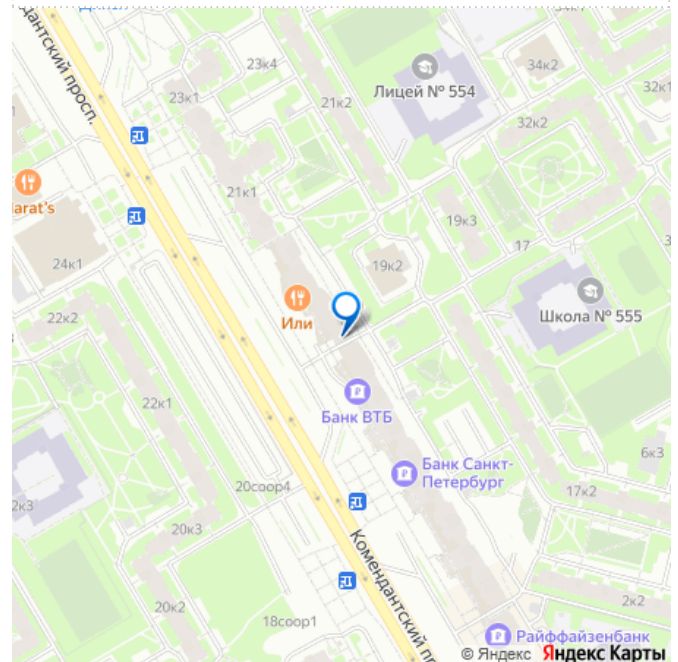
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

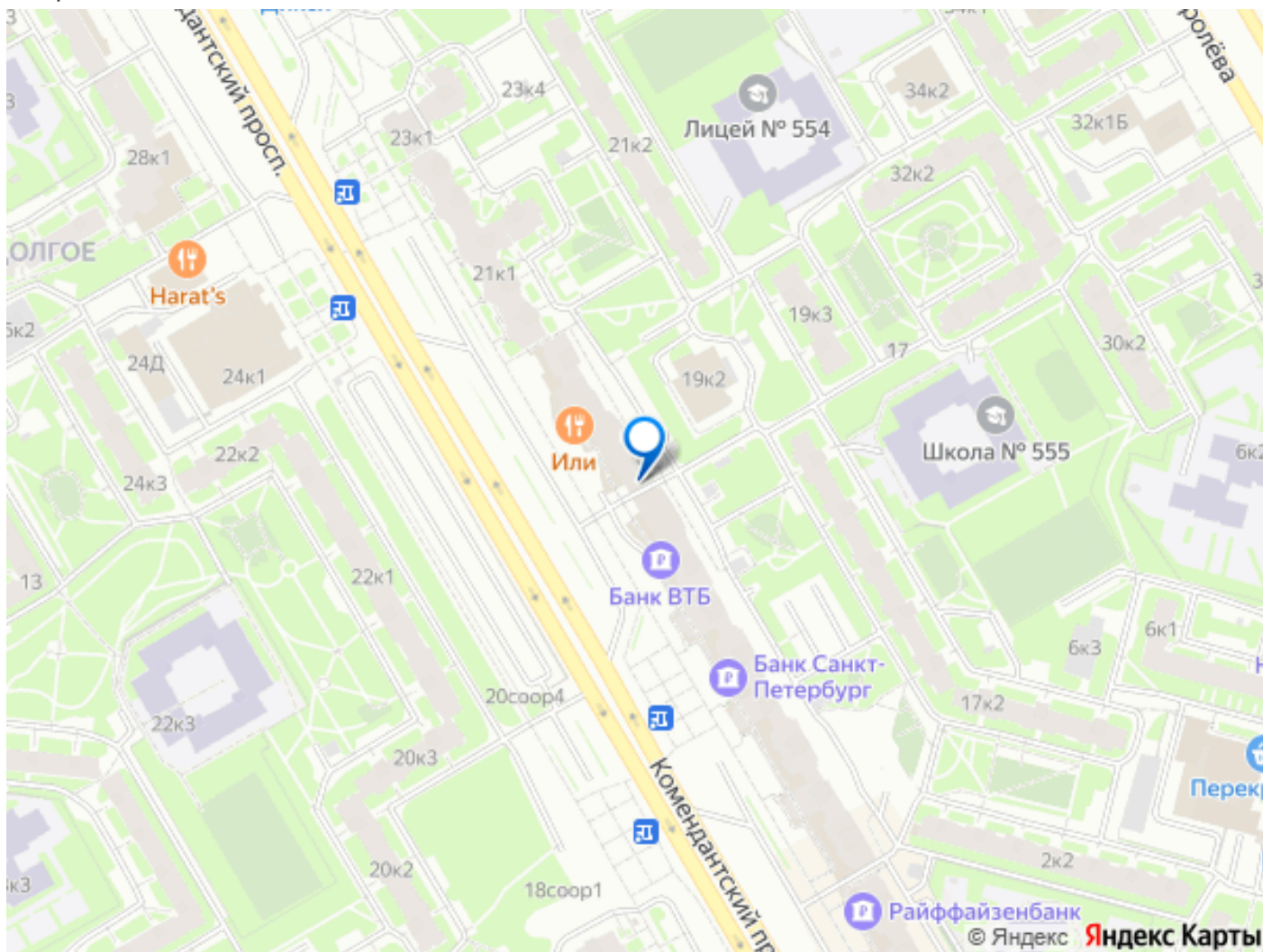
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира у метро
Комендантский проспект Главные
преимущества 5 минут пешком до ст.м.
Комендантский проспект; Квартира с
просторной комнатой 17м и кухней 10,3м;
Район с развитой инфраструктурой, все в
шаговой доступности. О доме - 2005г.
постройки - Управляющая организация - ТСЖ
- Аккуратная чистая парадная - Во дворе есть
парковка О квартире -Ремонт выполнен из
качественных материалов, на лоджии уложен
теплый пол, рядом с входной дверью
установлен звонок с камерой и вызывной
панелью Кухня 10,5 кв.м Комната 17, кв.м
Коридор 7 кв.м, (включая гардеробную в 3,5
кв.м) Совмещенный С/У: 3,4 кв.м, Высота
потолков 2,8 м. Локация 5-ти минутная пешая
доступность до ТЦ Атмосфера -10 минут на
автомобиле или общественном транспорт до
ТЦ СитиМолл и Удельного парка Школы и
Детские сады в соседних дворах Также в
пешей доступности супермаркеты, аптеки,
кофейни и другие заведения. Транспортная
доступность 5-ти минутная пешая
доступность до ТЦ Атмосфера; -10 минут на

автомобиле или общественном транспорте до ТЦ СитиМолл и Удельного парка; Школы и Детские сады в соседних дворах; 5 минут пешком до ст. м.Комендантский проспект; О сделке Один собственник. В собственности более 5 лет. Нет обременений и детских долей. Прямая продажа. Будем рады показать квартиру и ответить на ваши вопросы. Пишите или звоните.



Move.ru - вся недвижимость России