

Создано: 13.01.2026 в 21:48

Обновлено: 19.01.2026 в 23:02

<https://spb.move.ru/objects/9287956203>

Алексей Кондратьев, NEWдвижимость

79811745483

Санкт-Петербург, улица Архивная, 11к3

8 950 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 11к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

1/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

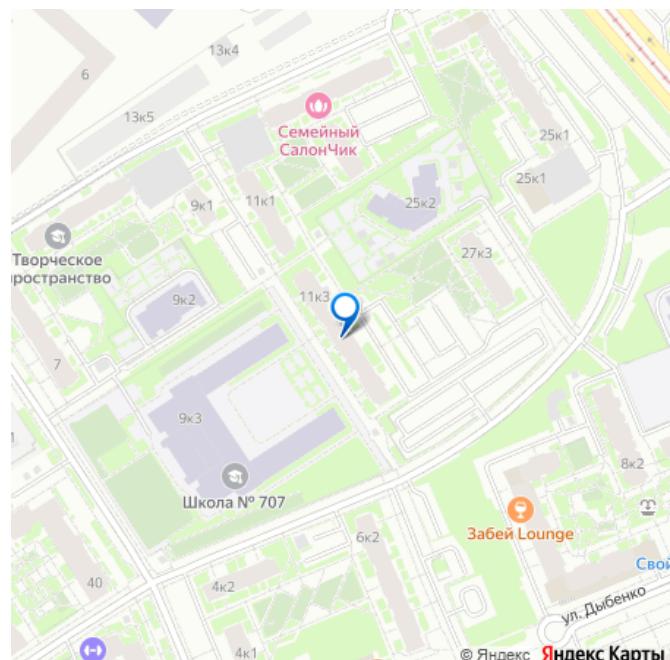
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже однокомнатная квартира в ЖК «Цивилизация». В квартире выполнена чистовая отделка от застройщика.

Планировка привычная и эргономичная. В зале установлен большой встроенный шкаф.

Санузел совмещенный, но просторный.

Квартира расположена на первом этаже.

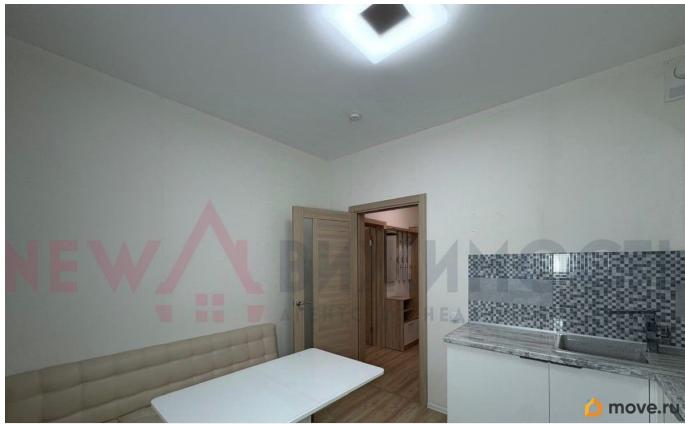
Прямо под окнами нет проходящих людей — есть зеленое пространство с кустарниками. О ЛОКАЦИИ • До станции метро «Улица Дыбенко» пешком 2225 минут, на транспорте 710 минут. • 10 минут до КАД. • Быстрый

выезд на Дальневосточный проспект и

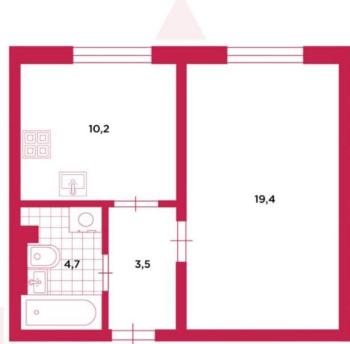
Октябрьскую набережную. • Отличное транспортное сообщение. ИНФРАСТРУКТУРА Современный, благоустроенный квартал: • Школа и детский сад — 3 минуты пешком. •

Маркеты, аптеки, кофейни и сервисы — в доме и по периметру двора. ДОКУМЕНТЫ: • 1 взрослый собственник. • Обременений нет. • Прямая продажа. Звоните! Мы ответим на ваши вопросы и покажем квартиру! Арт.

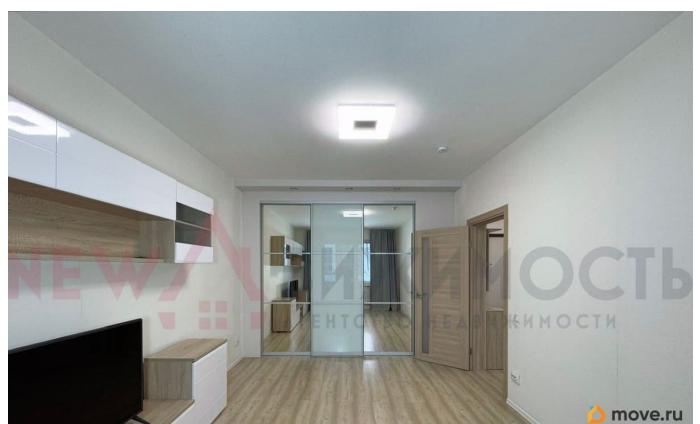
128593910

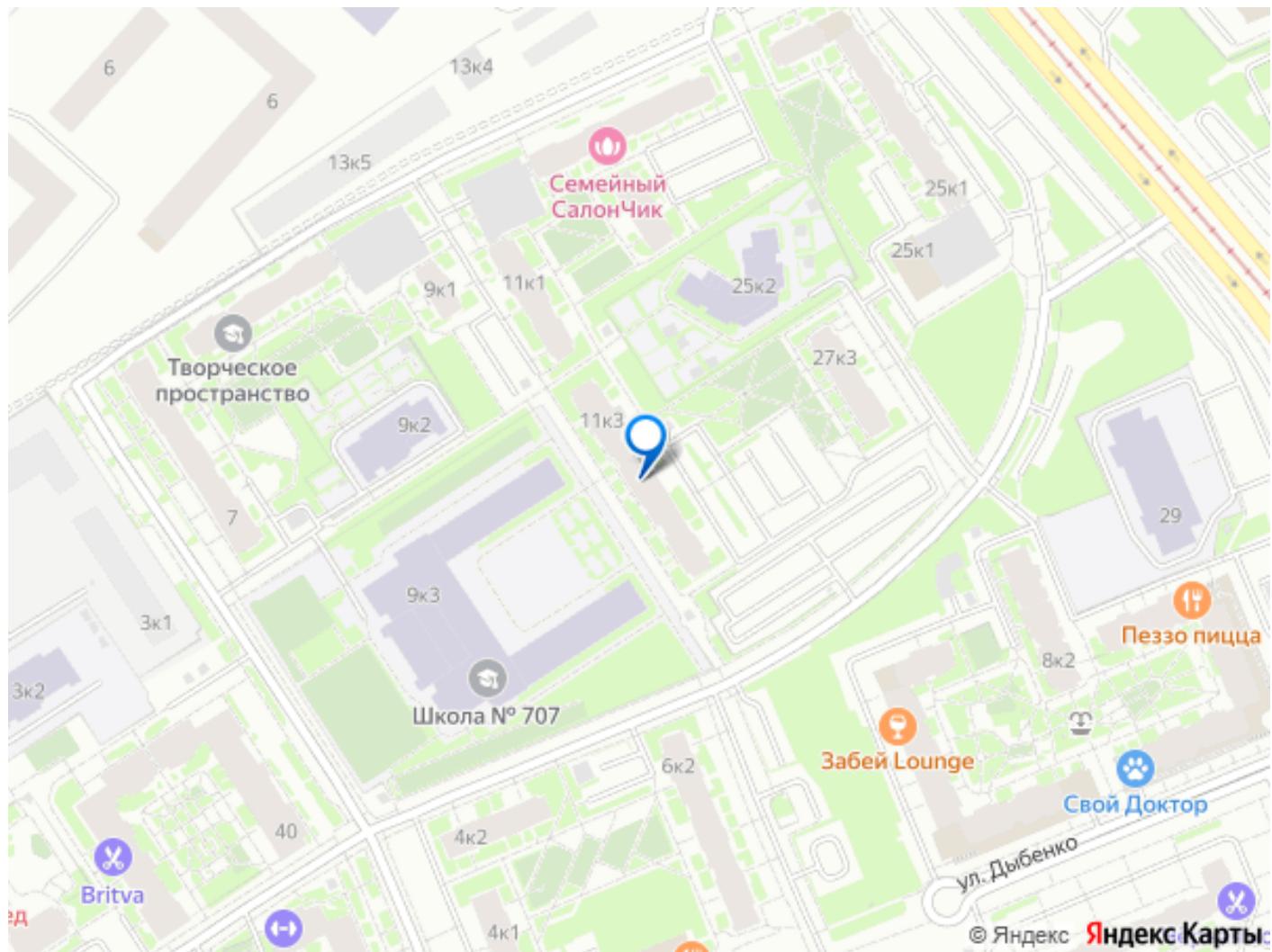


План квартиры



Квартира 1к квартира
Общая площадь 37.9 кв. м.





Move.ru - вся недвижимость России