

🕒 Создано: 11.03.2026 в 15:32

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:17

**Собственник**

**79812934554**

**Санкт-Петербург, Тимуровская улица,  
23к1**

**10 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, Тимуровская улица, 23к1

для заметок

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Тимуровская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

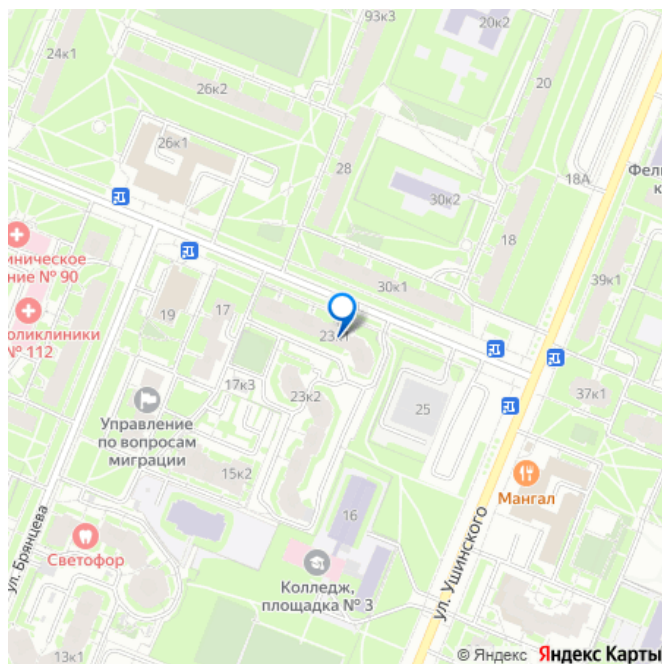
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

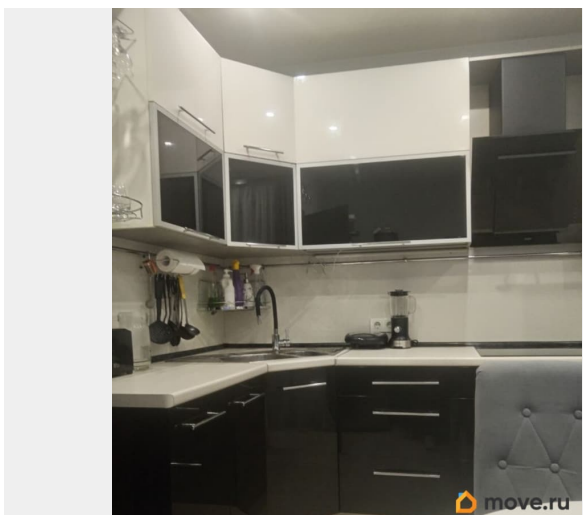
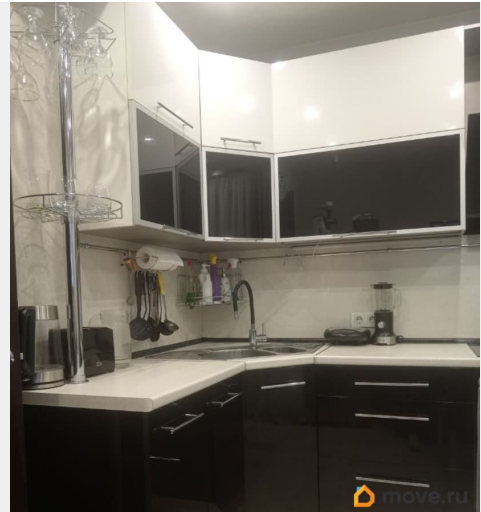
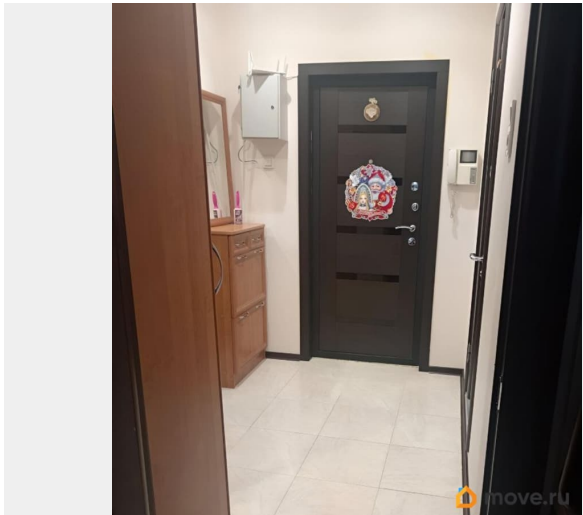
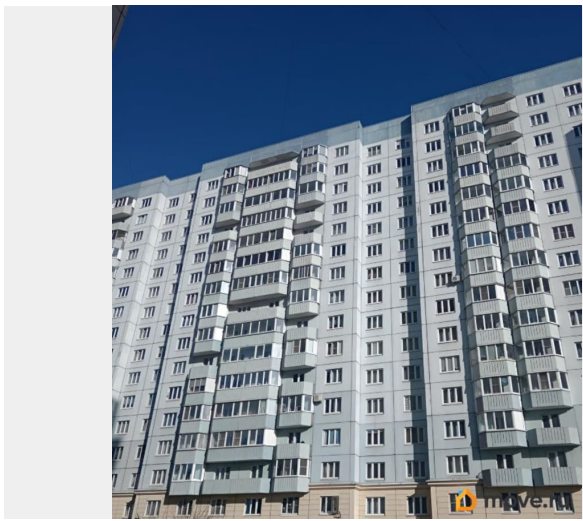
Покупка в ипотеку

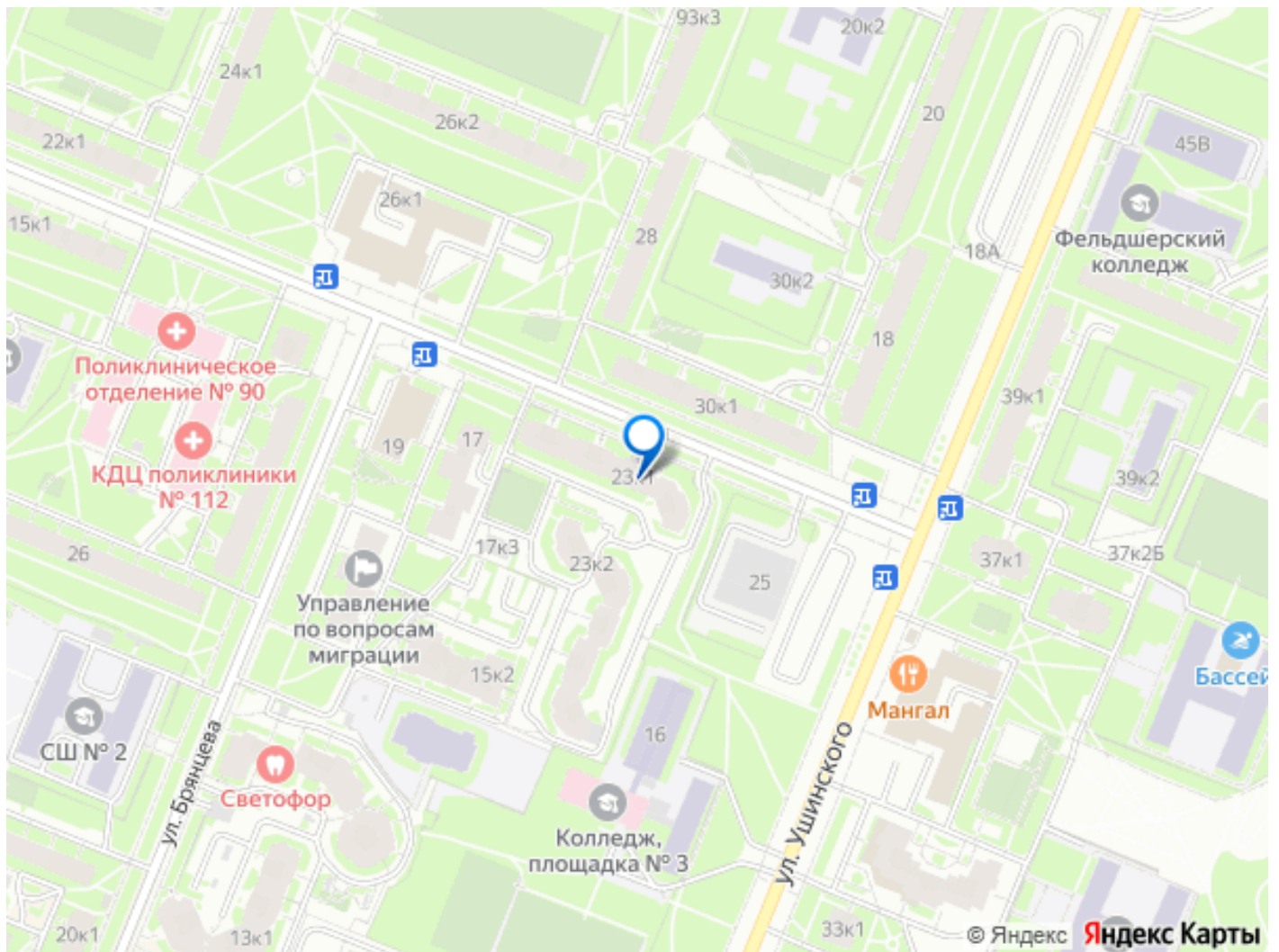
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Один собственник с момента постройки дома. Квартира без обременений, подходит под ипотеку, мат. капитал. Совмещенный санузел, качественный ремонт, делали для себя. Из мебели остаётся кухня (вытяжку оставляем, посудомоечная машина бош 60 см, варочная поверхность и холодильник), шкаф и обувница в коридоре, гардеробная в комнате встроена) Застекленный 7и метровый балкон. Установлена хорошая входная дверь с отличной шумоизоляцией. Свое Тсж, своя котельная в доме, круглосуточный пост охраны, шлагбаум, дом огражден забором. Квартира очень тёплая, находится в середине дома, окна во двор, солнечная сторона. Через дом находится детская и взрослая поликлиники, школы, дет. сады, остановка общественного транспорта сразу у дома. По всем остальным вопросам звоните, пишите, расскажу. Агентам без клиента НЕ беспокоить и не приходить, есть свой. Встречка подобрана. Быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России