

Создано: 13.04.2026 в 17:51

Обновлено: 14.04.2026 в 04:49

ДАМИАН, ДАМИАН

79812267930

Санкт-Петербург, Планерная улица, 97к1

11 600 000 ₹

Санкт-Петербург, Планерная улица, 97к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

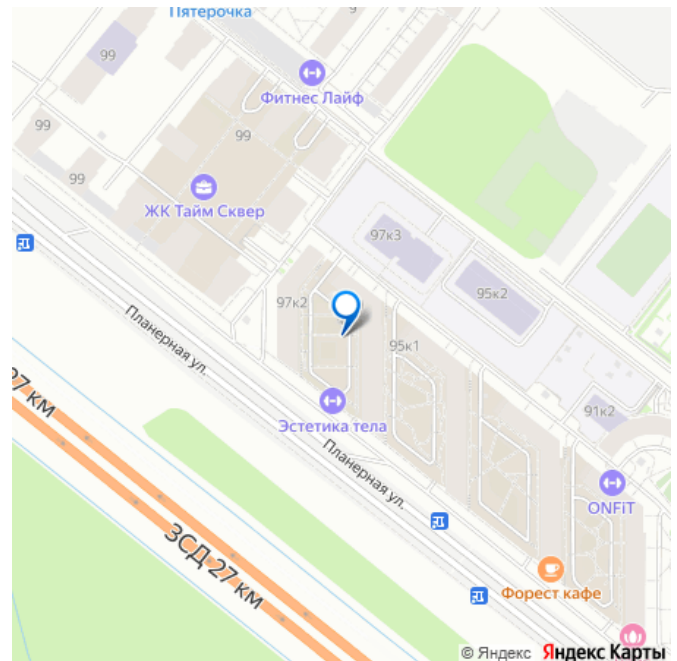
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

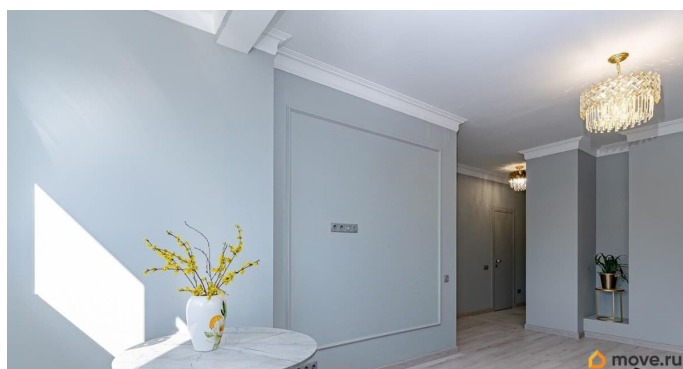
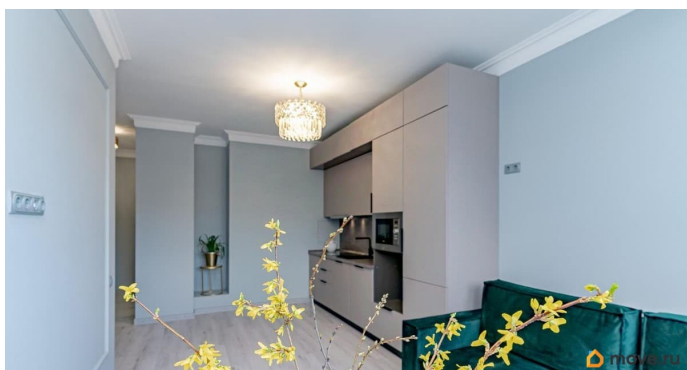
да

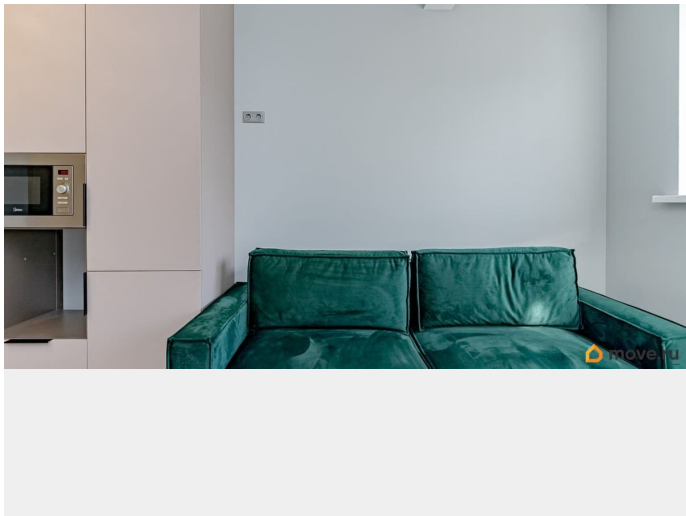
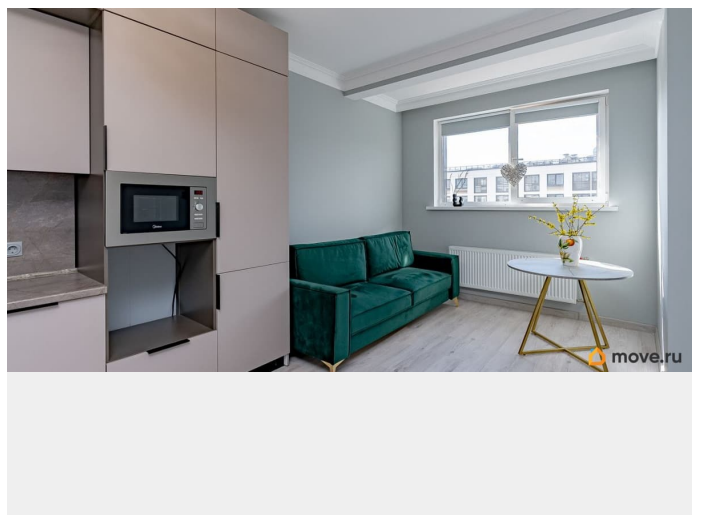
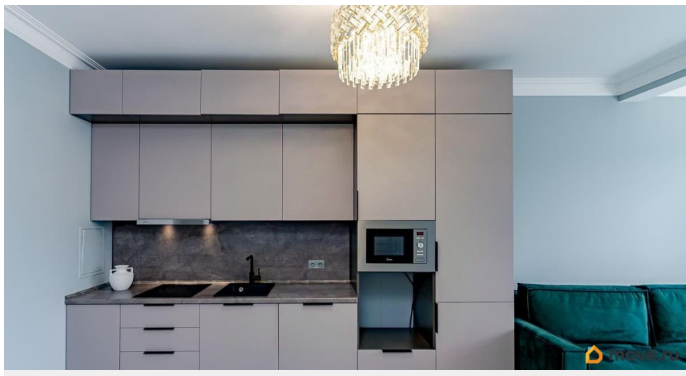
возможна ипотека, лифт, парковка

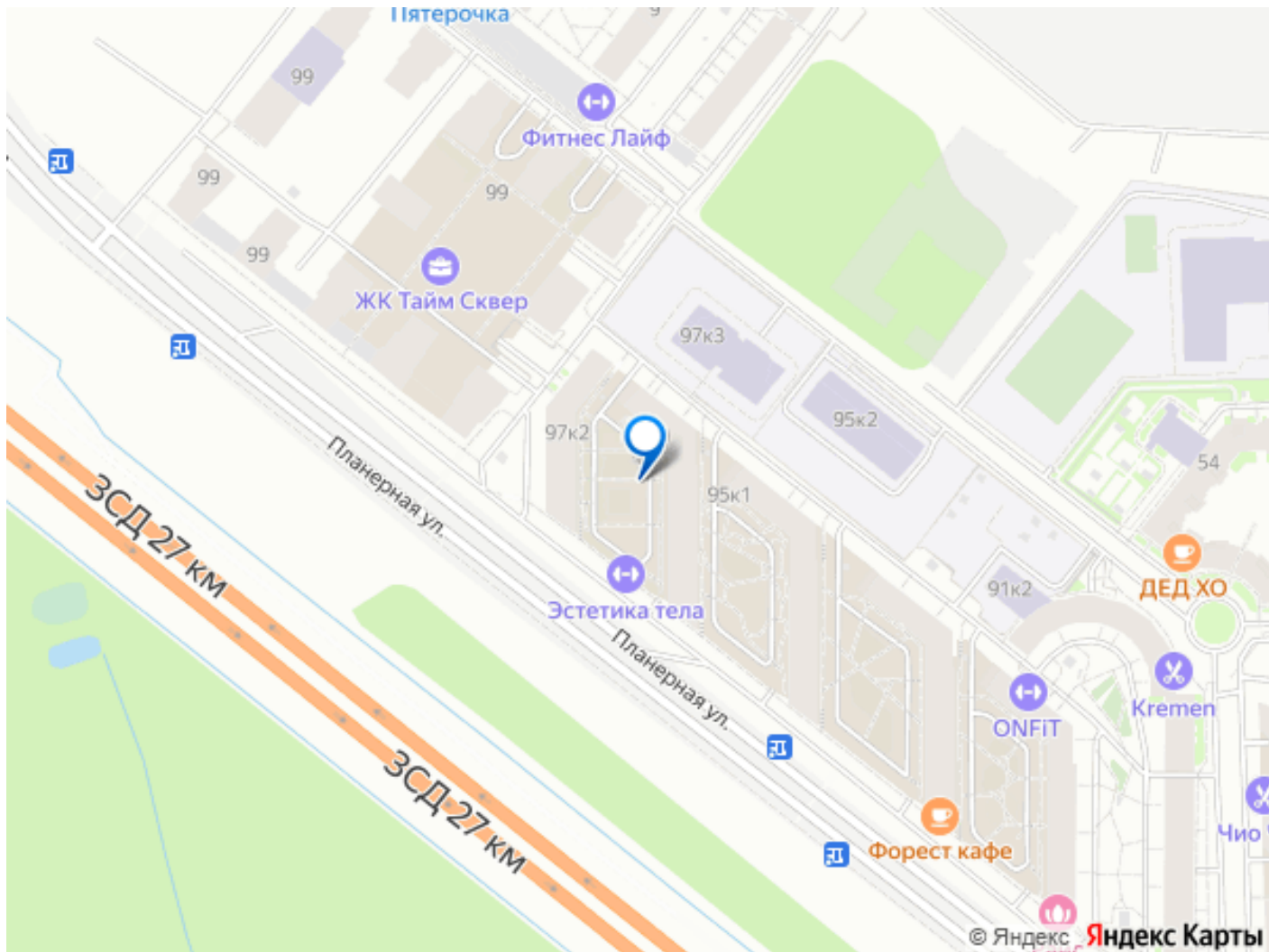
Описание

Прекрасная 1 - комнатная квартира с большой кухней- гостиной (евро-двушка), дизайнерский ремонт, расположена в новом ЖК комфорт класса, светлая и функциональная. Дом монолитный, 2022 года постройки, расположен в 8 мин тр. От М. Комендантский пр. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура, новая школа, магазины, кафе Хлебник, цветы, стоматология, пекарня, аптеки, пункты Озон и Валберис, фитнес центр. Продается с мебелью и техникой: качественный кухонный гарнитур, диван раскладной, холодильник Lех, посудомоечная машина Hotpoint, стиральная машина Haier, вытяжка, варочная панель Haier, микроволновая печь Midea, новая двухспальная кровать с ортопедическим матрасом и вместительным ящиком для хранения, тумбочки. В санузле сантехника премиального класса: инсталляция КК-POL Польша, смесители Boheme Италия, унитаз Velbagno Италия, тумба Cersanit Польша, раковина Koller Польша. Оснащение и ремонт - все делалось с душой и с применением качественных отделочных материалов, мебелью и техникой для себя любимых - продавать не планировали! В квартире все новое, владелец почти не жил в ней, все остается будущему покупателю, заезжай и живи! Общая площадь : 37,8 кв.м. кухня- гостиная- 18 кв.м, спальня 14,3 кв.м. Видовой 12 й этаж.

Большое преимущество планировки, в том, что имеется вместительная кухня- гостиная, изолированная спальня и вместительная гардеробная комната. В квартире светло и солнечно за счёт расположения окон на юго-запад . Есть перепланировка, практически согласованная по проекту (лоджия присоединялась к кухне - гостиной), мокрые точки не переносились. В доме 2 лифта OTIS, грузовой и пассажирский. Вход со двора. Во дворе отличная детская и спортивная площадки. Много зелени, ландшафтный дизайн, очень красиво, современно, ухоженная территория. В доме имеется подземный паркинг, на лифте можно напрямую попасть в паркинг. В паркинге имеются места как в покупку, так и в аренду. Планерная улица сейчас активно развивается и благоустраивается, в ближайшее время будет завершено устройство новых дорог и запущится активное автобусное сообщение. Квартира ждет новых владельцев. Прямая продажа. Обременений нет. В подарок дизайн- проект, по которому Вы добавите стильные утонченные парящие шкафы и зону хранения. Один взрослый продавец, мат.капитал при покупке не применялся. Прямая продажа. Никто не зарегистрирован. Звоните, с удовольствием организуем показ.







Move.ru - вся недвижимость России