

🕒 Создано: 03.01.2026 в 13:18

Обновлено: 19.01.2026 в 17:03

<https://spb.move.ru/objects/9287788409>

**Артем Макаров, Город Квартир**

**79812800867**

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,  
11**

**5 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

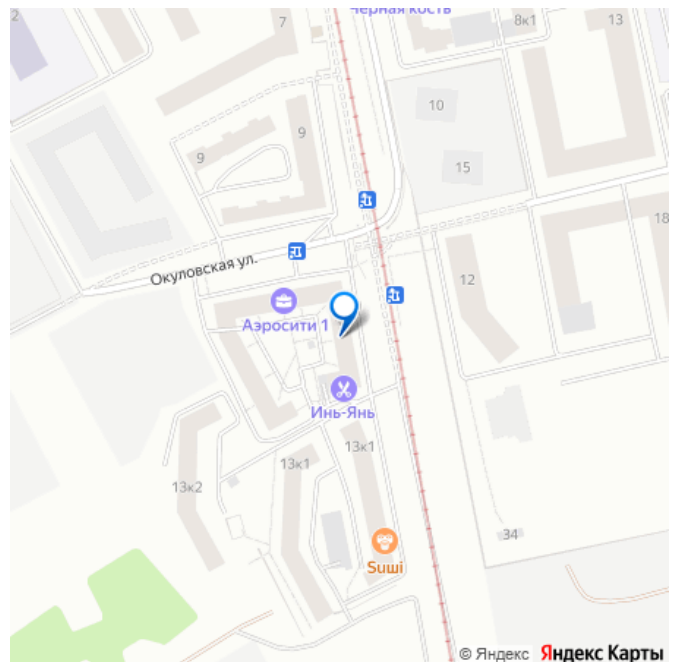
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

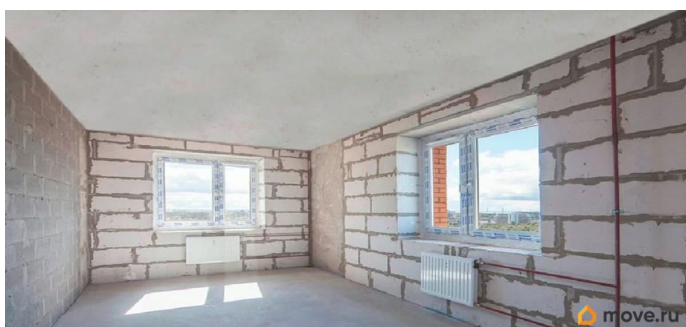
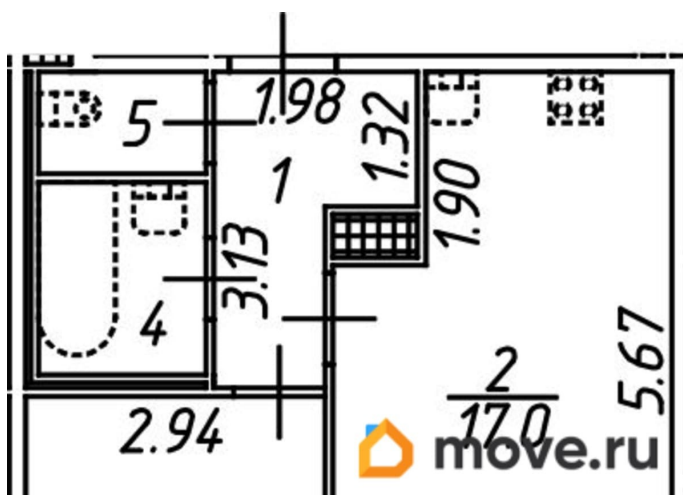
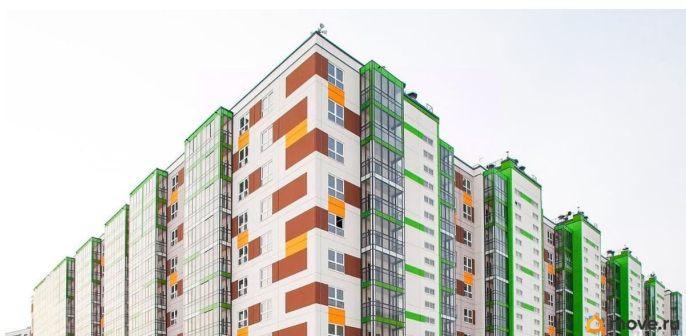
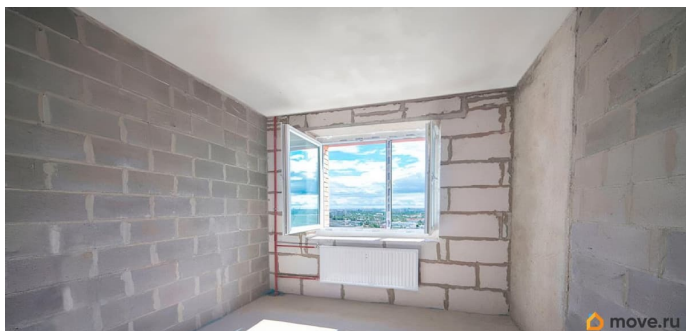
да

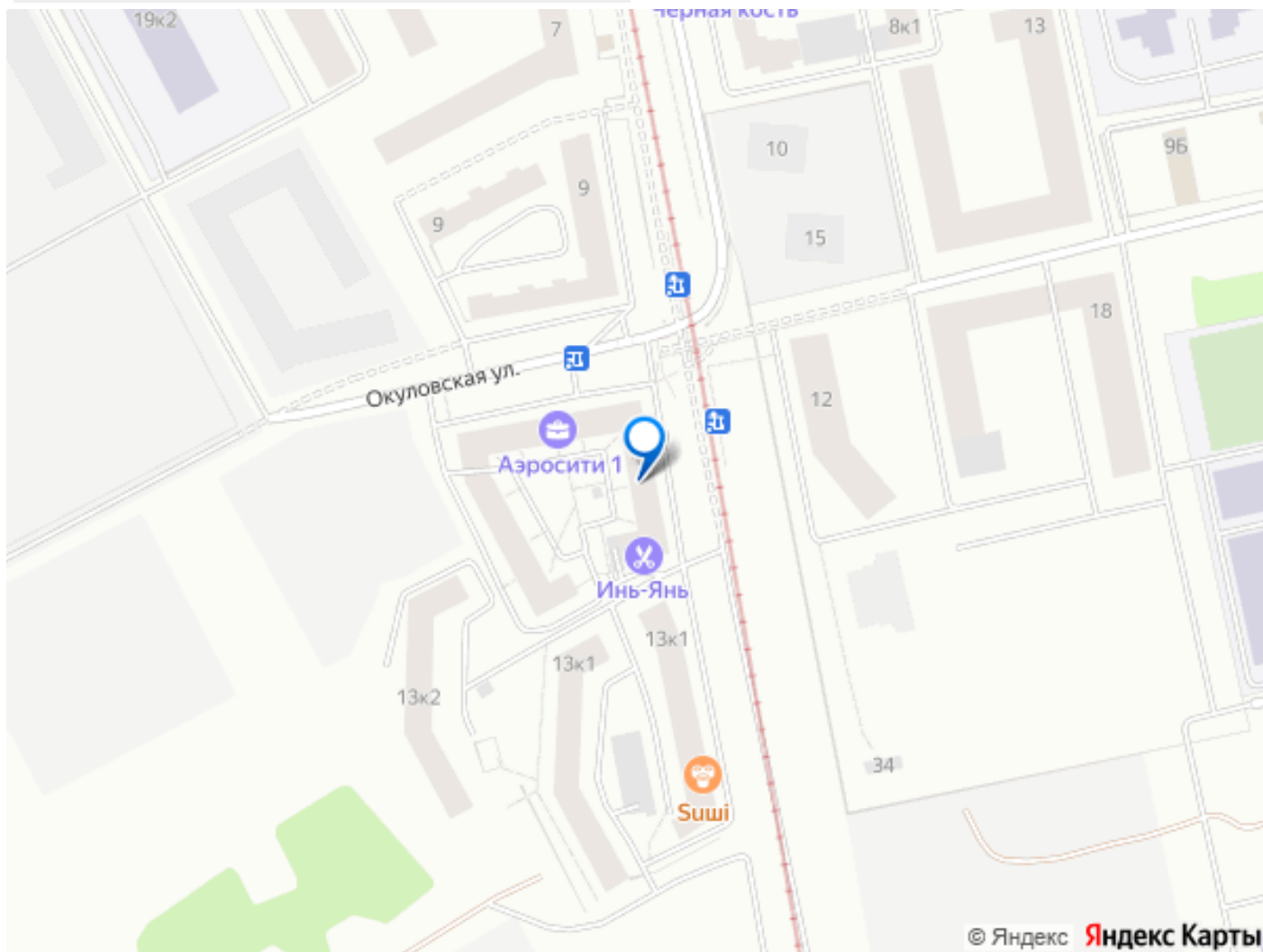
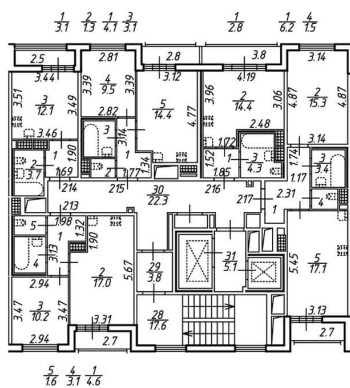
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Старорусский проспект, 11. Общая площадь квартиры составляет 37.9 кв. м, кухня — просторные 17 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.75 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня отлично подойдет для семейных обедов и встреч с друзьями. В наличии один балкон и отдельный санузел. Для вашего комфорта в доме предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, а также подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь

удобным и комфортным. До метро «Купчино» всего 9 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Прямая продажа от агентства. Квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота гарантирована. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим новым домом!





Move.ru - вся недвижимость России