

Создано: 28.01.2026 в 12:58

Обновлено: 28.01.2026 в 13:34

<https://spb.move.ru/objects/9288449613>

Агент

79111665067

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 39к1

9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 39к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

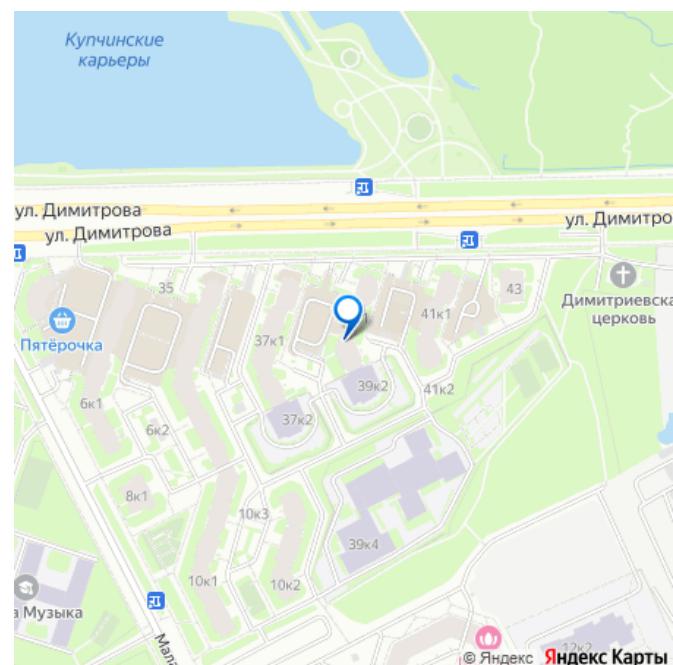
11.9 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

4/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается в продажу во Фрунзенском районе, на улице Димитрова, дом 39, корпус 1, уютная, теплая, в отличном состоянии, просторная однокомнатная квартира 38 кв.м. (плюс большой 3,6 кв.м. застекленный балкон). Квартира расположена на 4 этаже 20 этажного дома 2007 года постройки. Окна выходят на восток. В комнате 17кв.м., с выходом на застекленный балкон, большой встроенный шкаф-купе. На окнах стеклопакеты. В большом совмещенном санузле в кафеле хорошая сантехника. Большая кухня 12кв.м. с кухонным гарнитуром, со встроенной стиральной машиной Ariston и холодильником фирмы Indezit, варочной поверхностью Samsung и духовым шкафом фирмы Lex. Высота потолков 2,8м. В квартире проведен скоростной интернет. Вход в квартиру оборудован металлической дверью. В прихожей гардеробная. Вся мебель остается покупателю въезжай и живи. Хорошие соседи. Очень чистый подъезд оборудован грузовым и пассажирским лифтом с

видеоконтролем. Двор зеленый, есть места для парковки. Вокруг развитая инфраструктура - все для комфортной жизни: в шаговой доступности: две школы, детский сад, музыкальная школа, магазины и кафе всех профилей. Рядом шикарный парк Героев Пожарников с озерами, велосипедными дорожками и рестораном - прекрасное место для прогулок и отдыха. В 10-15 минутах ходьбы станция метро - Проспект Славы. Прекрасное сообщение со всеми районами города, быстрый выезд на КАД. Без обременений, полная стоимость в договоре, материнский капитал не использовался. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку Покажу в удобное для Вас время. Звоните. Александр.

