

🕒 Создано: 11.02.2026 в 20:16

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 12:42

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**10 550 090 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289733060>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

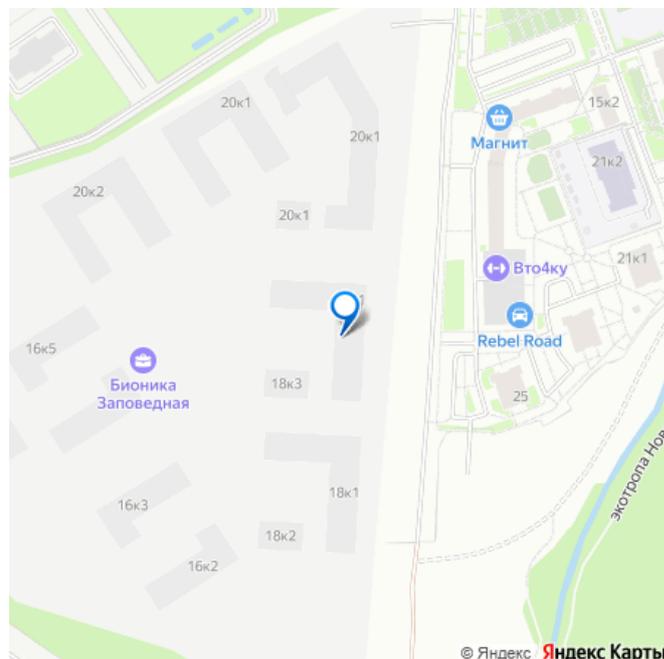
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 37.9м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 12
- Общая площадь 37.9м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 12.75м<sup>2</sup>



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

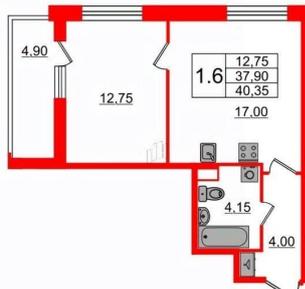
## Описание

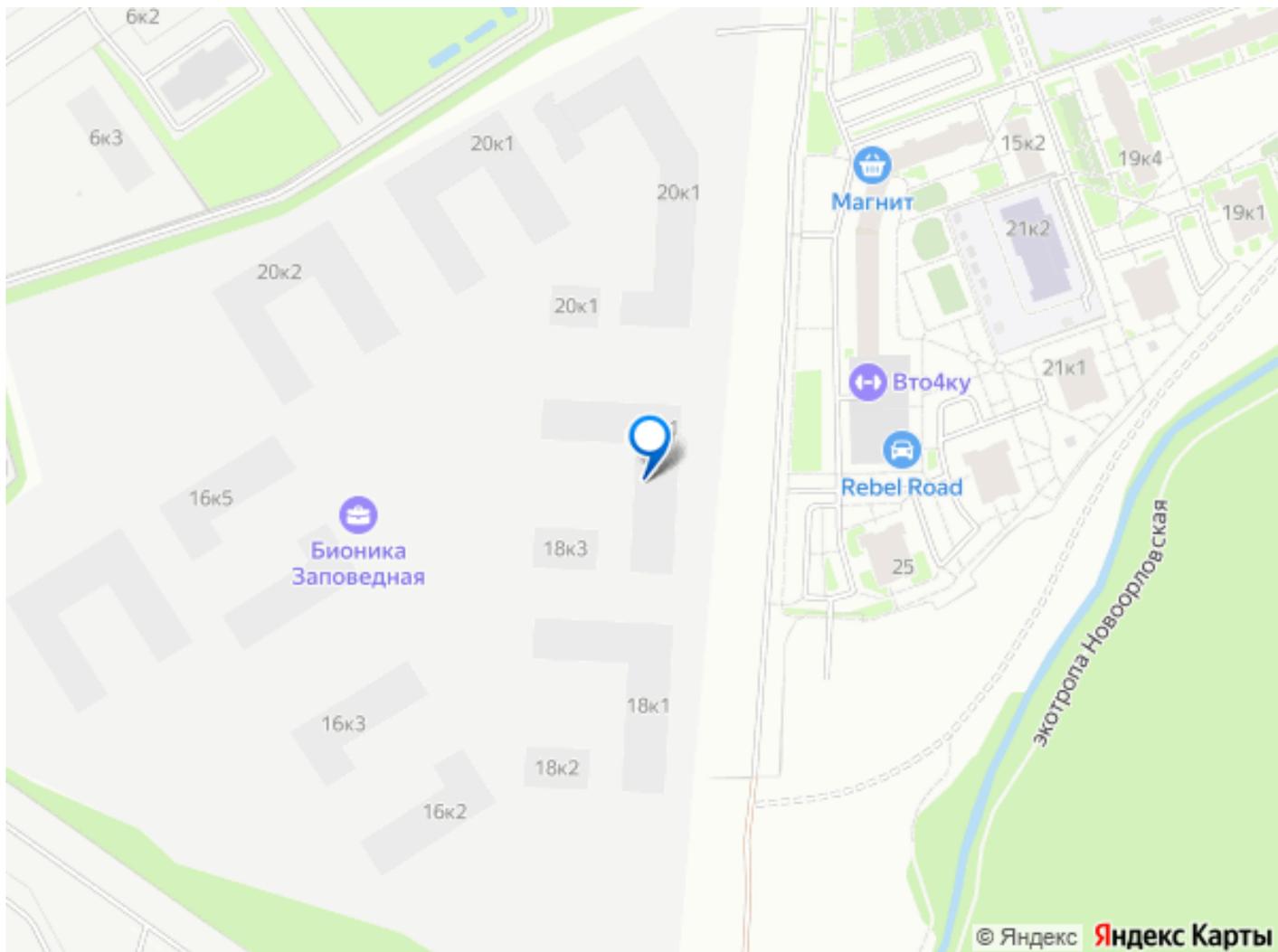
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17 м?, вместительная прихожая 4 м?. Общая площадь квартиры - 37.9 м?, жилая 12.75 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**2е-комнатная, 37.9м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 12
- Общая площадь 37.9м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 12.75м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России