

🕒 Создано: 27.03.2026 в 16:07

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 20:31

8 750 238 ₺

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9292624973>

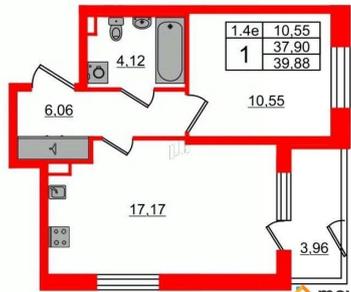
**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810805312**

для заметок

 **Петербургская Недвижимость** Уникальные преимущества Квартира с палисадником

2е-комнатная, 37.9м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 1 из 5
- Общая площадь 37.9м²
- Жилая площадь 10.55м²



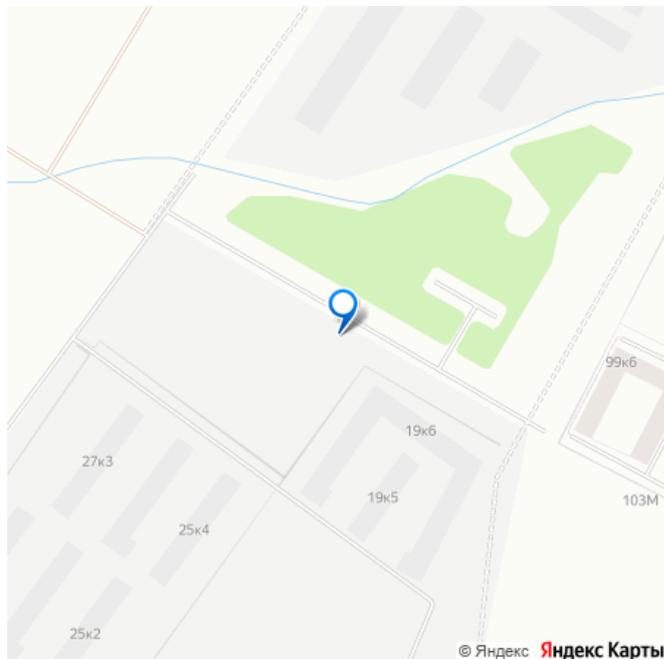
1.4e 10.55
1 37.90
39.88

4.12 10.55

6.06 17.17

3.96

move.ru



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.17 м?, просторная прихожая 6.06 м?.

Общая площадь квартиры - 37.9 м?, жилая 10.55 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый».

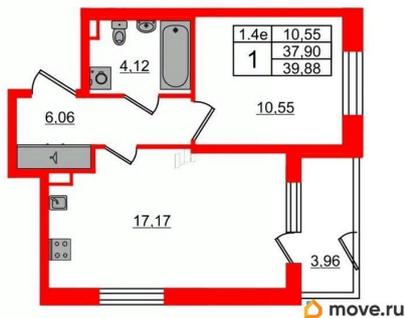
Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

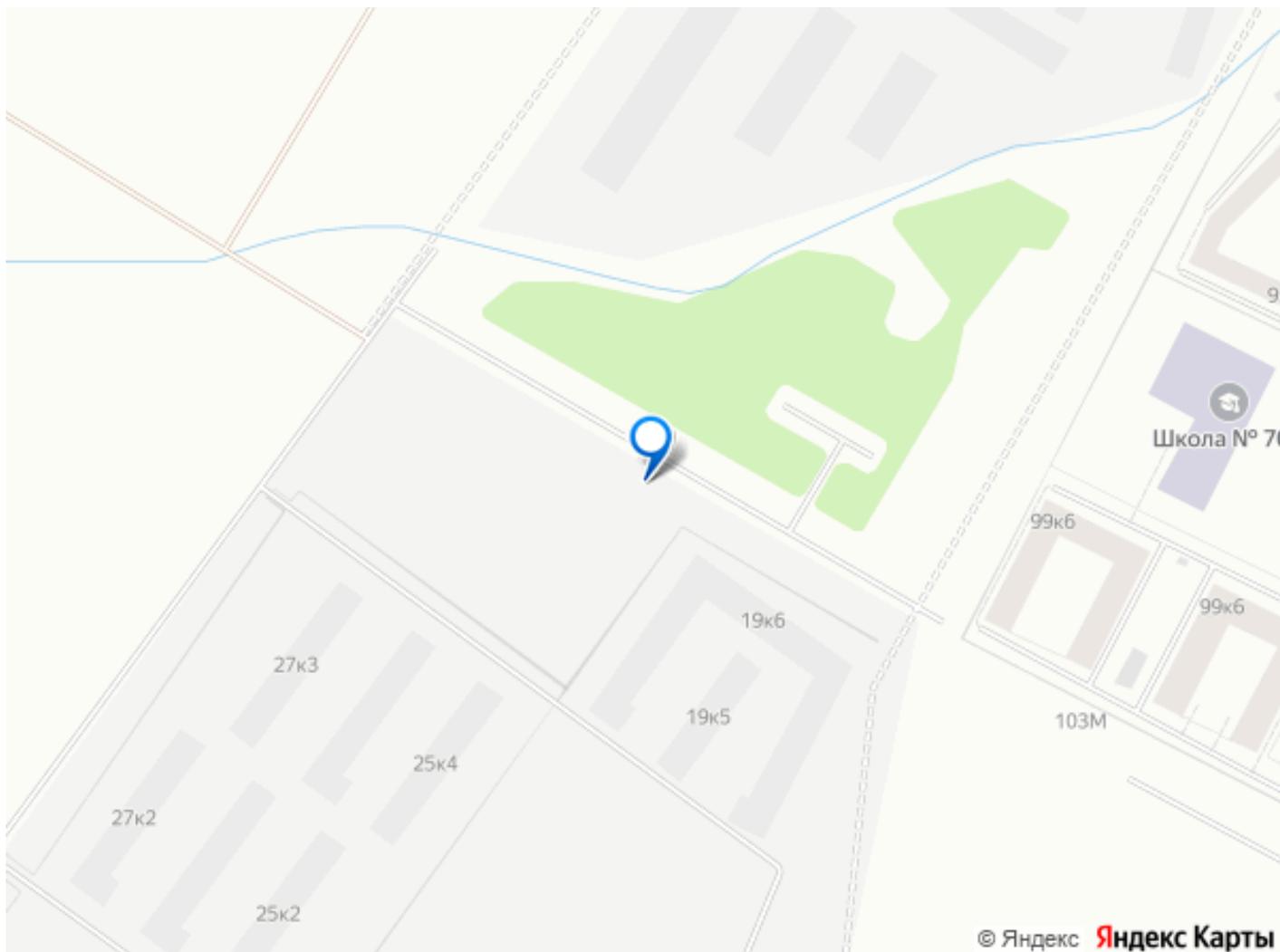
- Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



2е-комнатная, 37.9м²

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **1 из 5**
- Общая площадь **37.9м²**
- Жилая площадь **10.55м²**





Move.ru - вся недвижимость России