

🕒 Создано: 02.04.2026 в 22:02

Обновлено: 03.04.2026 в 22:29

Санкт-Петербург, проспект Героев, 26к2

7 150 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Героев, 26к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

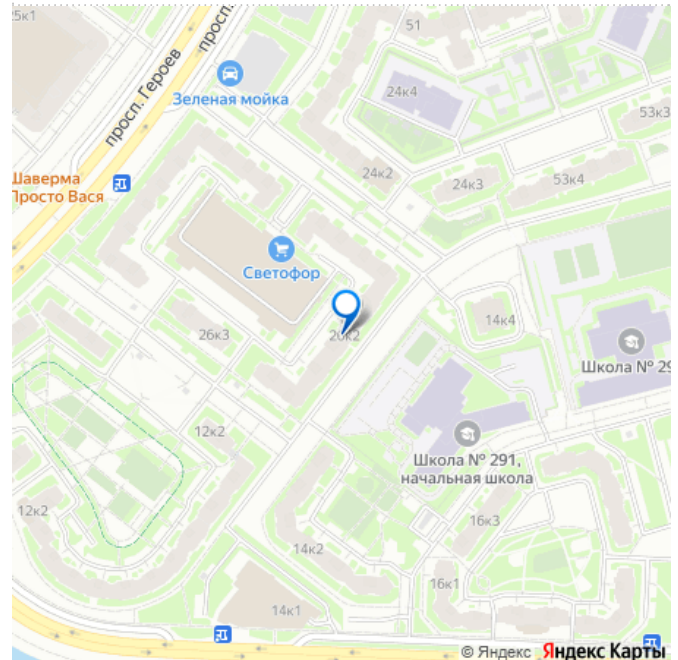
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2012 году. Общая площадь квартиры составляет 37.9 квадратных метров, из них жилая площадь 16.5 квадратных метров, кухня 9 квадратных метров. Квартира расположена на 13 этаже 17-этажного дома, а высота потолков 2.78 метра. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова для комфортного проживания. Планировка включает совмещенный санузел и одну лоджию. Вся необходимая мебель и техника для повседневной жизни уже есть, поэтому можно сразу заехать и наслаждаться уютом. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки крупных вещей. Для удобства передвижения установлен пандус. Парковка наземная, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Расположение квартиры очень удачное. Вблизи находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. До станции метро «Юго-Западная» можно

добраться на автомобиле всего за 8 минут, а значит, вы всегда будете мобильны и сможете быстро добраться до центра города или других районов. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, поэтому этот вариант доступен для разных категорий покупателей. Все документы в порядке, обременений нет, что гарантирует чистоту сделки. Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества данного предложения. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о времени визита и задать интересующие вас вопросы.

