

🕒 Создано: 10.04.2026 в 18:46

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 10:22

Алла Шинкевич, Невский простор

79816907369

**Санкт-Петербург, Учительская улица,
18к1**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Учительская улица, 18к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

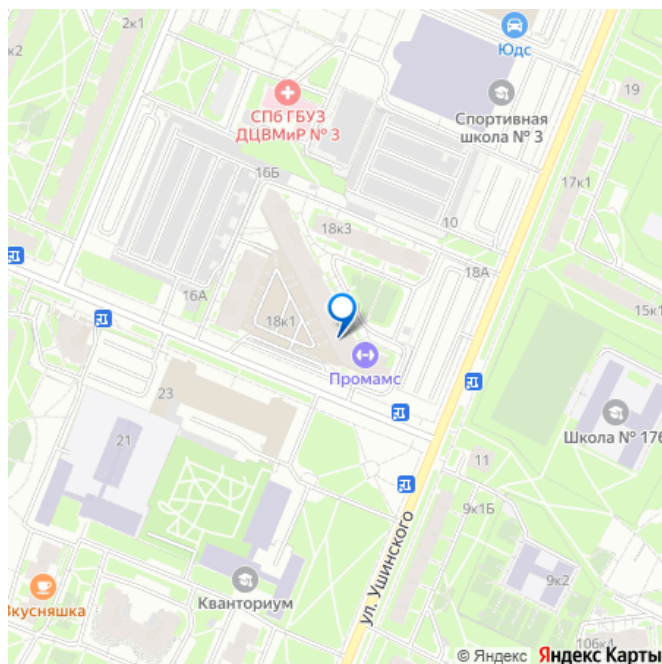
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 134377939 Продается квартира в кирпичном доме 2010 года постройки в 10 минутах пешком от станции метро Гражданский проспект. Квартира светлая, с продуманной планировкой, выход на лоджию из кухни. Сделан качественный ремонт, кухня со встроенной техникой остается. Сделана замена системы отопления, замена электропроводки, замена остекления (установлены стеклопакеты в комнате и кухне, на балконе обновлены стекла и уплотнители), заменена входная дверь, новые трубы в санузле. Есть кондиционер (согласован). В доме собственная котельная, дом очень теплый, в доме есть продуктовые магазины три стоматологии, пункты выдачи всех маркетплейсов, частный детский сад, несколько салонов красоты. В непосредственной близости бассейн, два фитнес-центра, гипермаркет окей и торговый центр. Много транспорта во все районы города. В 10 мин ходьбы Муринский парк, до

сосновки пешком 45 мин или 15 мин на велосипеде. Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро!

***** Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОСТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.

