

🕒 Создано: 04.09.2025 в 00:08

Обновлено: 02.12.2025 в 13:05

<https://spb.move.ru/objects/9284654649>

Собственник

79117765385

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
271**

16 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

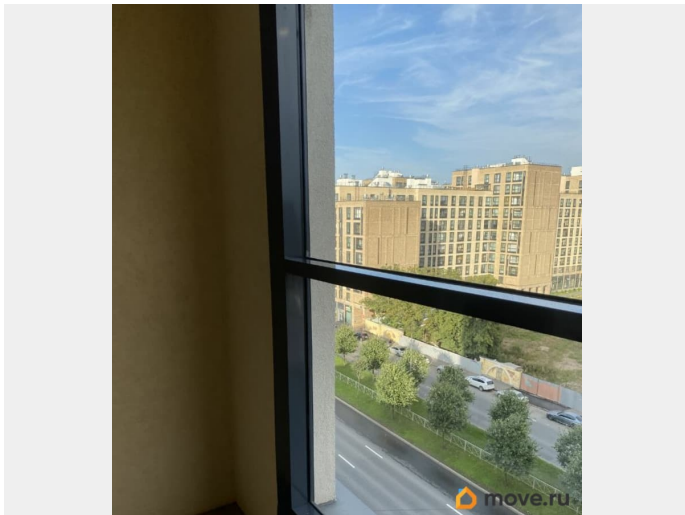
да

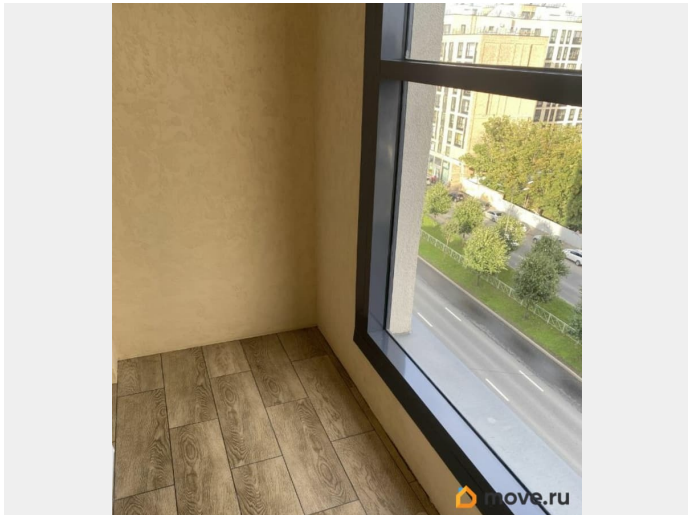
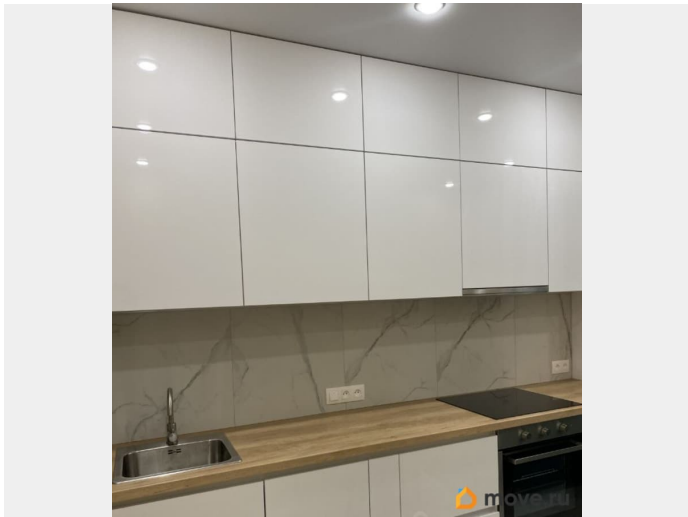
возможна ипотека, лифт, парковка

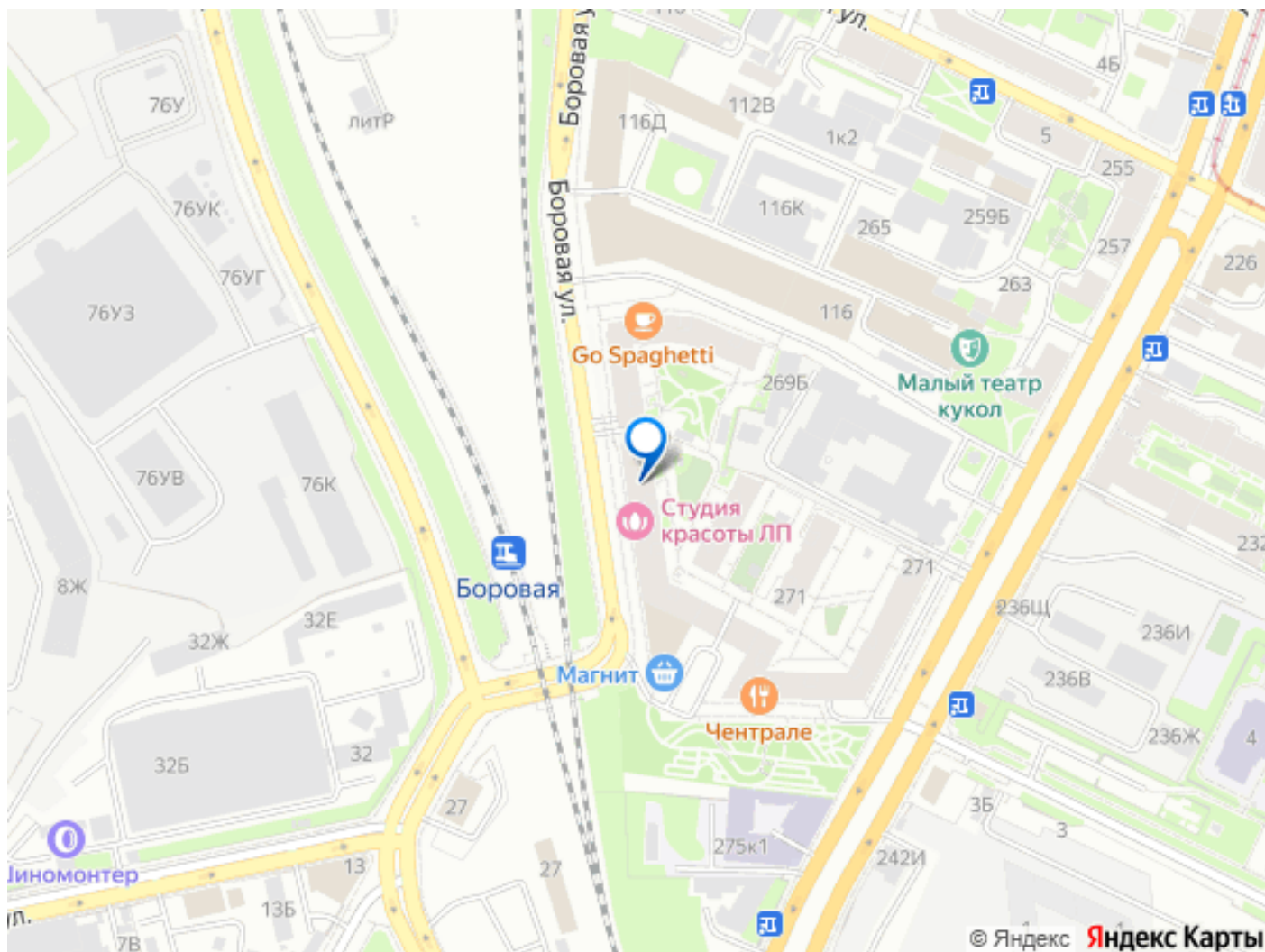
Описание

Продается стильная однокомнатная квартира в современном доме по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271. Общая площадь квартиры составляет 37 кв. м, из которых 12 кв. м — жилая площадь и 11 кв. м — кухня. Квартира расположена на 8 этаже 11-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Потолки высотой 2.8 метра и панорамные окна, выходящие на улицу, создают ощущение простора и наполняют помещение светом. Квартира с дизайнерским ремонтом, который сочетает в себе стиль и комфорт. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Совмещенный санузел 6 кв.м., выполнен в современном стиле. Наличие лоджии — приятный бонус для тех, кто любит наслаждаться свежим воздухом, не покидая квартиру. Дом оборудован как пассажирским, так и

грузовым лифтом, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым грузом. Подземная парковка — это удобство и безопасность вашего автомобиля. В доме поддерживается порядок и чистота, что только подчеркивает его современность. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До станции метро «Обводный канал» всего 12 минут пешком, что позволяет быстро добираться до любой точки города. Также напротив дома скоро откроется новая станция метро Боровая. Квартира продается от собственника, поэтому никаких комиссий. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение. Звоните и записывайтесь на просмотр — убедитесь в преимуществах этой квартиры лично!







Move.ru - вся недвижимость России