

Создано: 11.09.2025 в 22:54

Обновлено: 24.01.2026 в 20:53

<https://spb.move.ru/objects/9284865147>

Ольга Аветисова, Адвекс

**79111787439**



## Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 35к1

**9 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 35к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

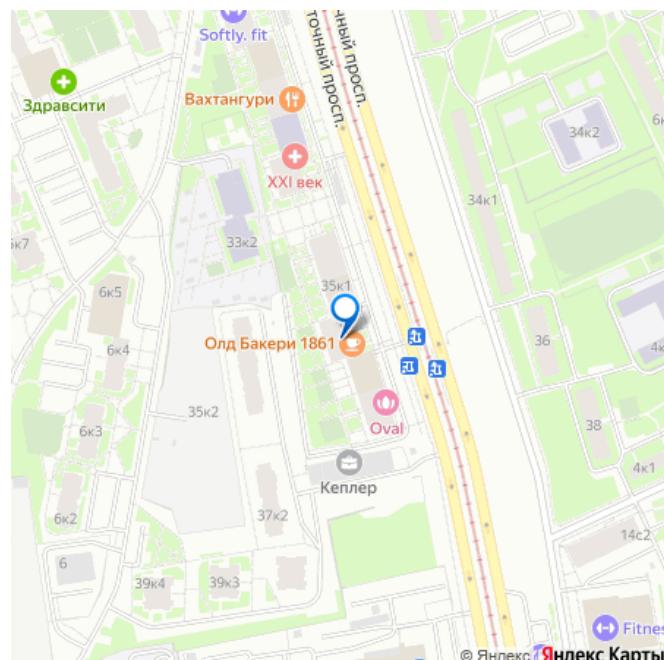
11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1914601 Уютная светлая квартира:

готовое решение для комфортной жизни

Представляем вашему вниманию жильё, где

каждая деталь продумана для вашего

удобства. Это не просто квартира — это

полностью готовое решение для тех, кто

ценит современный формат проживания.

Квартира порадует вас: Простором и светом.

Большая комната с панорамными окнами

наполнена солнечным светом и открывает

впечатляющий вид на городские пейзажи.

Качественным ремонтом. Выполнены

современный ремонт «под ключ» —

дополнительные вложения не потребуются.

После профессиональной уборки квартира

полностью готова к заезду. Полным

оснащением. Вся необходимая техника уже

установлена: \* посудомоечная машина; \*

стиральная машина; \* холодильник; \*

духовой шкаф. Дополнительными

удобствами: \* практичная гардеробная

комната; \* подготовленное место для

моментального монтажа кондиционера.

Транспортная доступность и инфраструктура

Район отличается развитой инфраструктурой

и удобной транспортной доступностью:

Общественный транспорт. До трамвайной

или автобусной остановки — всего 2 минуты

пешком. Метро. До станций «Ломоносовская»,

«Елизаровская», «Ул.Дыбенко» и

«Пр.Большевиков» — 1015 минут езды. Для автомобилистов. Быстрый выезд на КАД и ЗСД — за 1015 минут. Социальная инфраструктура. Во дворе расположены: \* детские сады; \* школа; \* безопасные игровые площадки; Безопасность и комфорт. В доме предусмотрены современные системы безопасности и удобства: \* просторная двусторонняя входная группа; \* система контроля доступа со смартдомофоном (на входе в подъезд и на этаже). 2 взрослых собственника, владеют квартирой более 5 лет. в квартире никто не зарегистрирован, готовы к оперативной сделке. Это идеальный вариант для тех, кто ищет современное, безопасное и полностью готовое к жизни жильё без лишних хлопот или для сдачи в аренду!

