

Создано: 29.09.2025 в 18:18

Обновлено: 21.01.2026 в 15:24

<https://spb.move.ru/objects/9285345877>

Марина Артамонова, Колвэй

**79111873518**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

**16 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

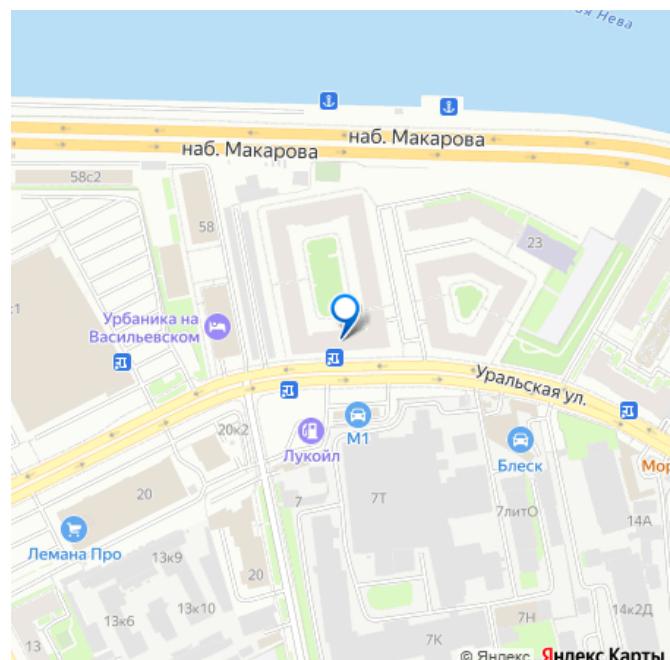
17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

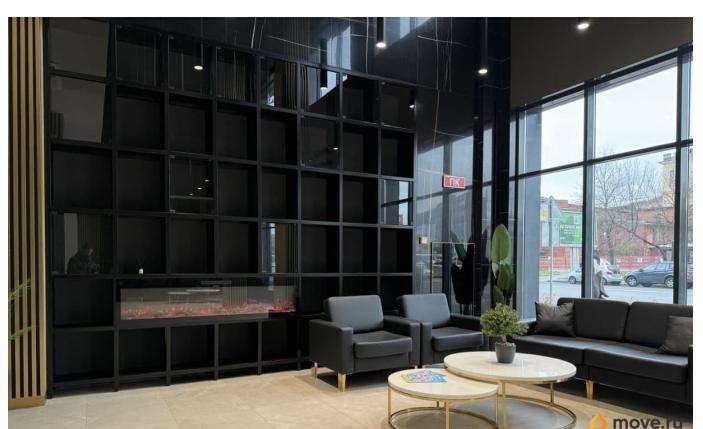
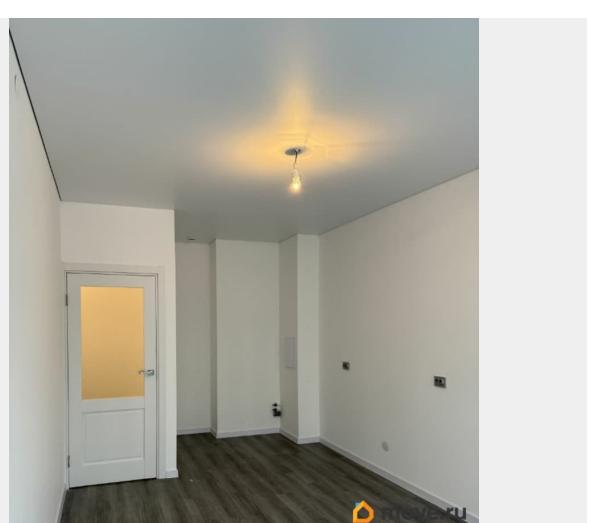
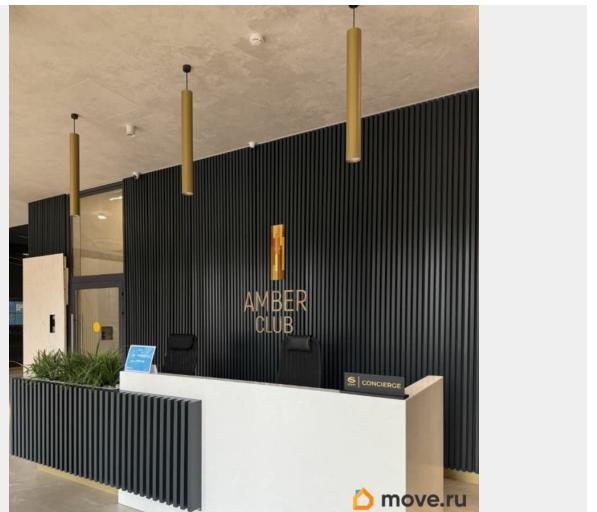
да

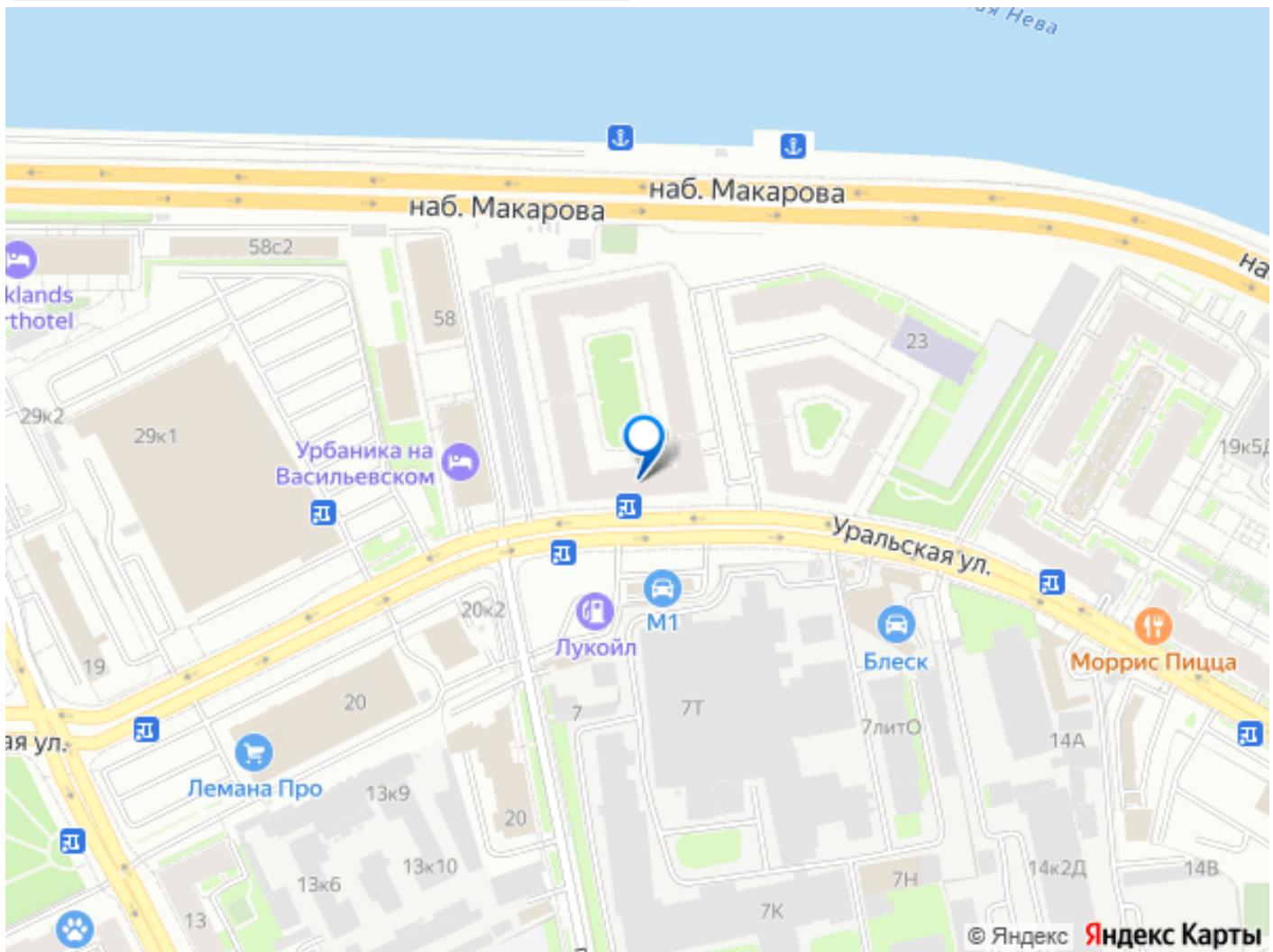
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

1-15; Продается 2Е - комнатная квартира в клубном доме комфорт класса ЖК «Amber Club». Уникальное сочетание стиля и комфорта в прекрасной локации! Квартира расположена на комфортном втором этаже. Удобная планировка состоит из кухни гостиной - 17,6 м<sup>2</sup> и спальни - 10,12 м<sup>2</sup> с лоджией - 3,63 м<sup>2</sup>. Отделка от застройщика выполнена из качественных материалов. Пол - кварц - виниловый ламинат, в санузле - керамическая плитка. Стены: обои под окраску, в санузле - керамическая плитка. Потолки натяжные. Высота потолков 2,75 м. Безопасность и комфорт Вашего проживания обеспечивает закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением. Установлена система Умный дом. Двор без машин. Современные спортивные и детские площадки, зоны отдыха. Квартира идеально подходит для проживания и сдачи в аренду. Удобная транспортная доступность: 15 минут пешком метро Приморская, рядом метро Василеостровская, Спортивная, выезд на ЗСД 5 минут. В шаговой доступности набережная

Макарова, парк Декабристов. Дом сдан,  
ключи получены. Один взрослый  
собственник.





Move.ru - вся недвижимость России