

Создано: 10.11.2025 в 20:48

Обновлено: 16.01.2026 в 14:47

<https://spb.move.ru/objects/9286461024>

Собственник

79818615409

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

9 660 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

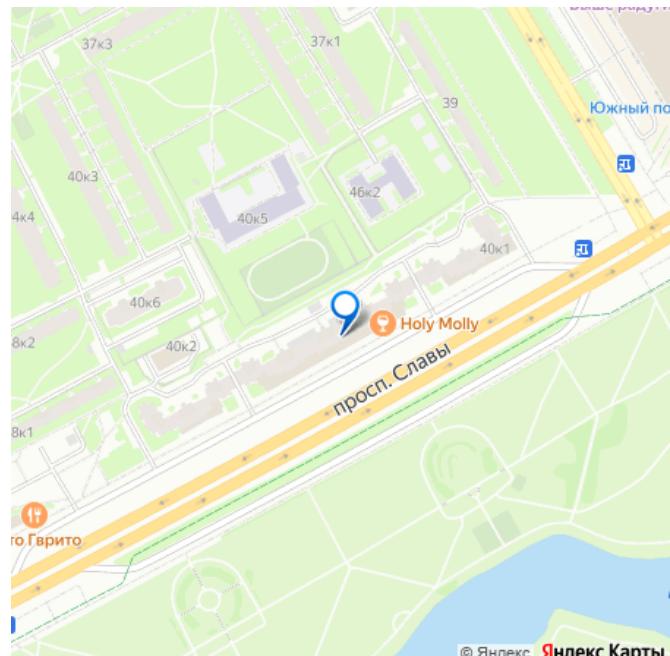
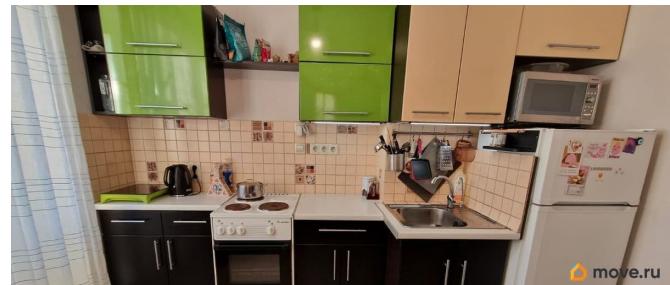
8.1 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

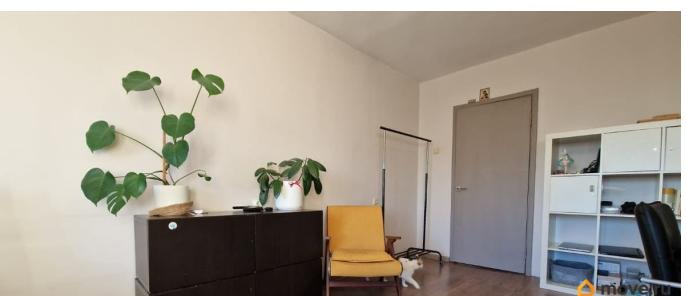
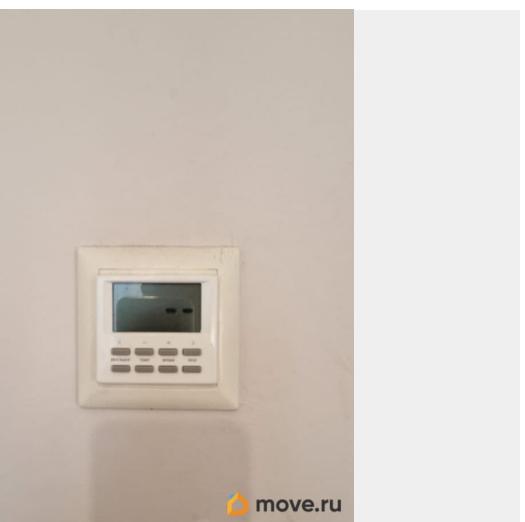
да

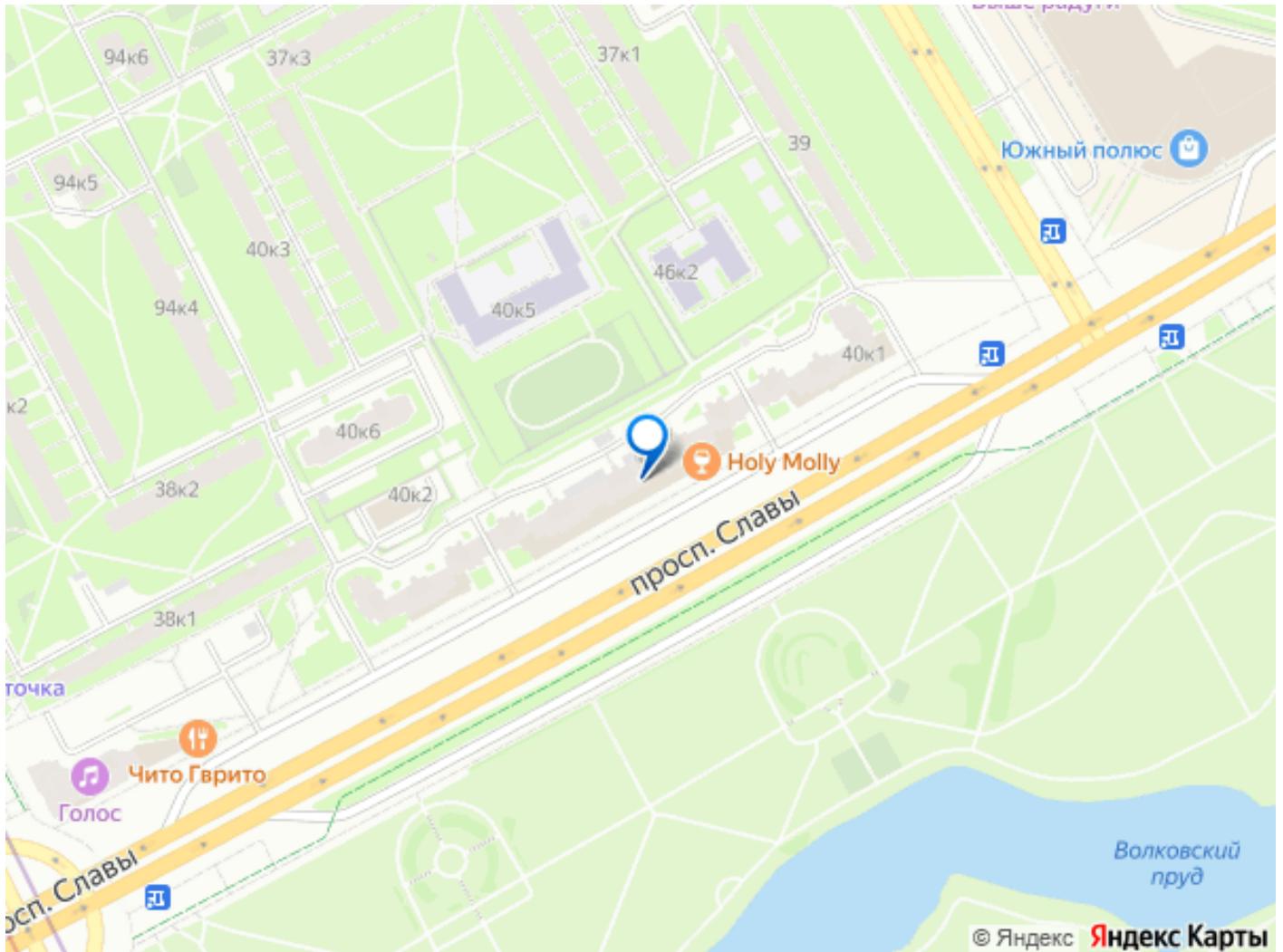
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Солнечная однокомнатная квартира 37кв.
+балкон 2,3 кв. Красивый вид из окон на
парк, где классно заниматься спортом!
Удобная планировка, кладовка-гардеробная
при входе. На этаже всего четыре квартиры и
при этом два лифта Otis. Дверь с ключом на
этаж. В квартире сделан косметический
ремонт в 2020г., заменены трубы,
сантехника, установлены двухкамерные
стеклопакеты, частично заменена электрика.
В комнате установлен кондиционер и бризер.
На кухне - тёплый электрический пол.
Квартира продаётся со всей мебелью и
техникой. Можно сразу заехать и жить! КУ
4000 за октябрь. Домом управляет ТСЖ. Сам
дом расположен в динамичном районе, до
метро 7мин. пешком. В доме есть магазин
Пятёрочка, кафе, ресторан. Рядом ТК Южный
Полюс, скалодром, бассейн, супермаркеты,
школа и детский сад. Отлично ходит
городской транспорт, можно за 15-20мин
добраться до Московского проспекта. Рядом с
домом большая бесплатная парковка и
огромная парковка у ТК Южный Полюс.
Прямая продажа, один взрослый
собственник, в собственности более 5 лет.

Ипотека возможна, обременений, долгов нет, перепланировок не было.





Move.ru - вся недвижимость России