

Создано: 10.11.2025 в 20:48

Обновлено: 16.01.2026 в 14:47

<https://spb.move.ru/objects/9286461024>

Собственник

79818615409

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

9 660 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

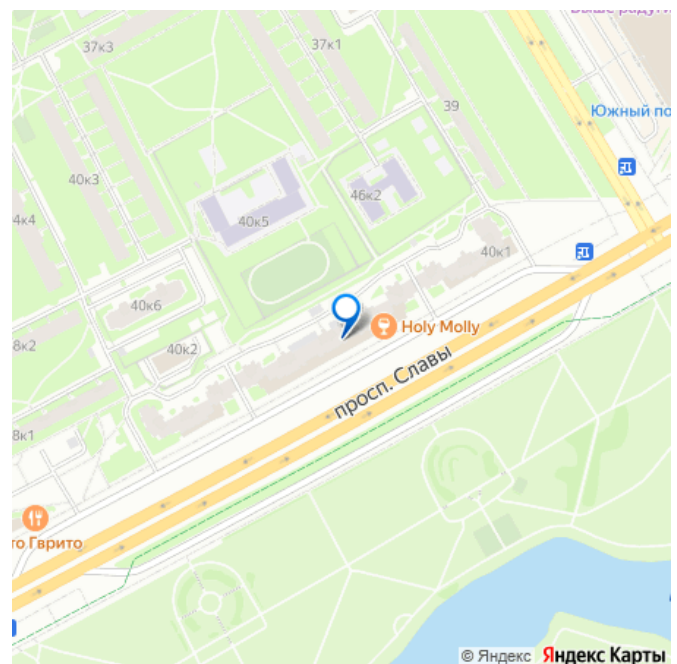
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

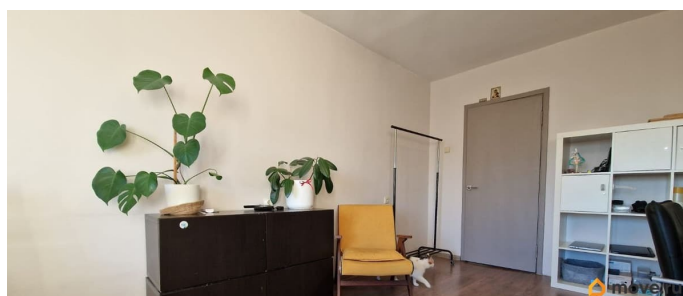
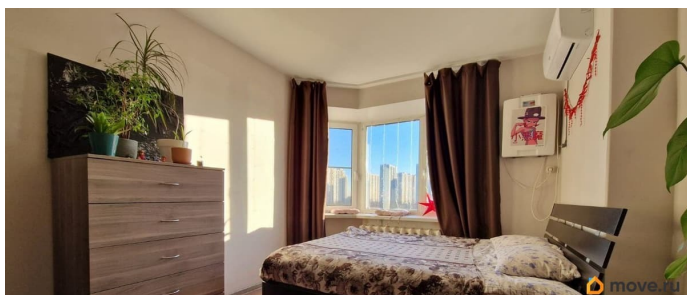
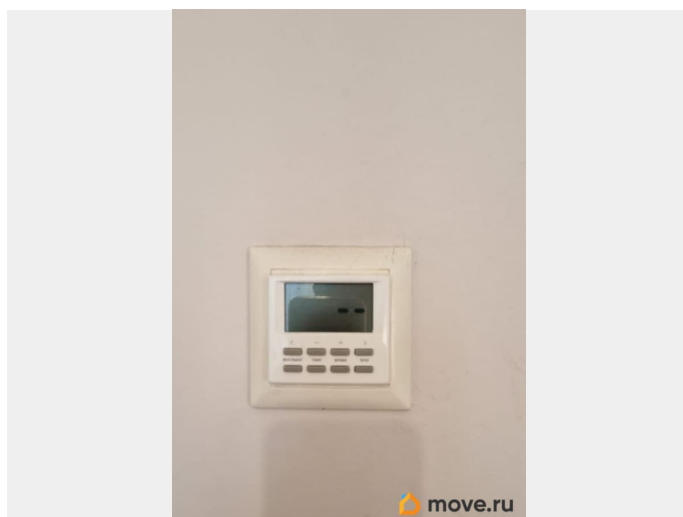
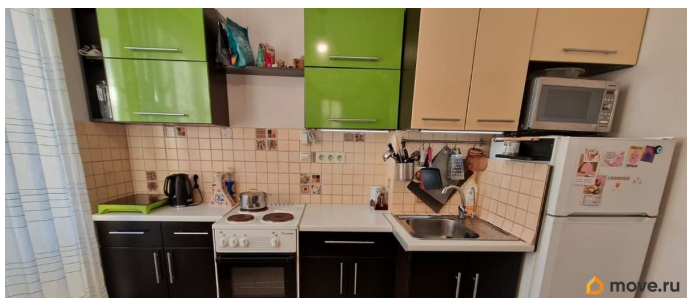
да

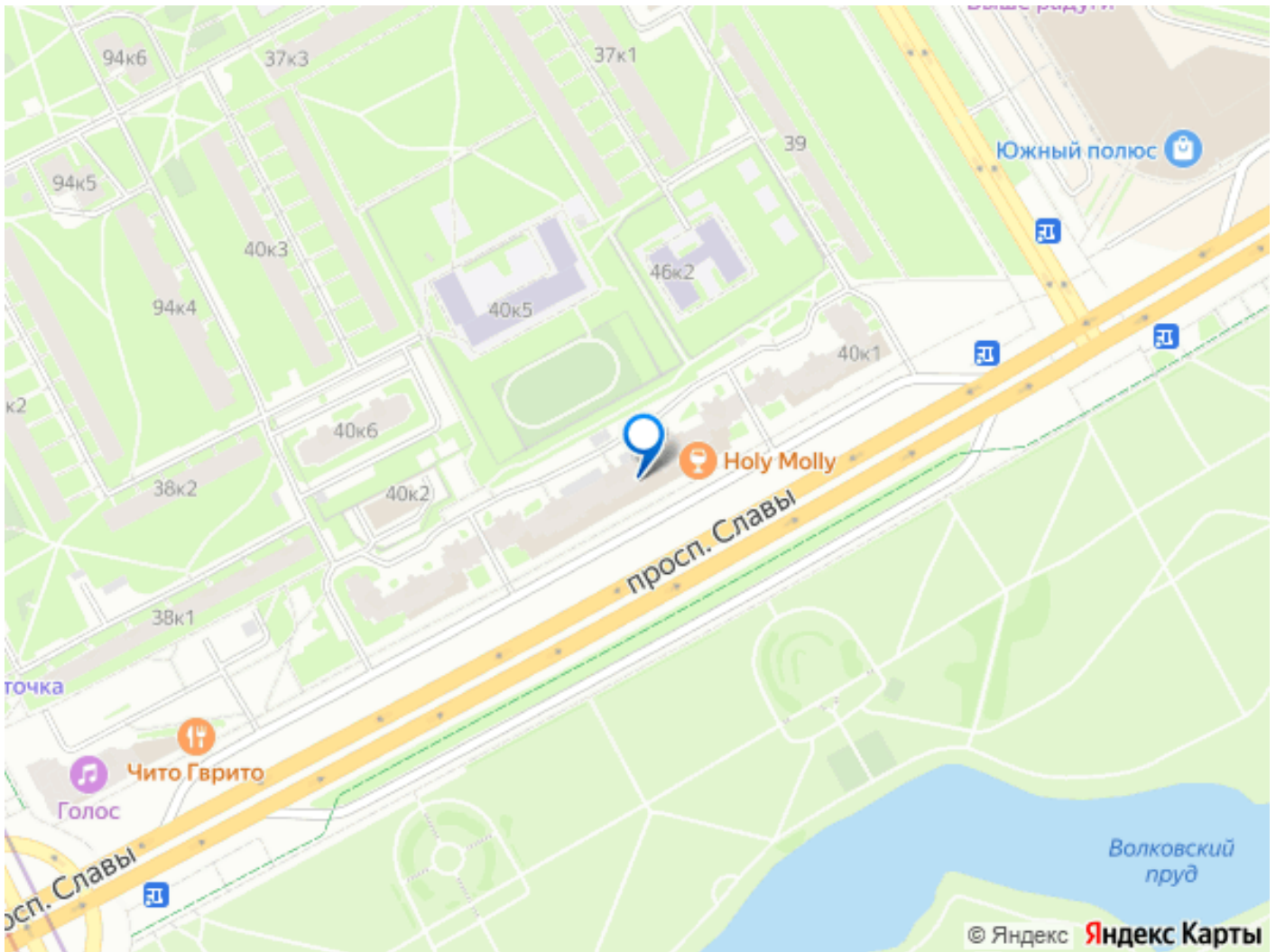
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Солнечная однокомнатная квартира 37кв.
+балкон 2,3 кв. Красивый вид из окон на парк, где классно заниматься спортом!
Удобная планировка, кладовка-гардеробная при входе. На этаже всего четыре квартиры и при этом два лифта Otis. Дверь с ключом на этаж. В квартире сделан косметический ремонт в 2020г., заменены трубы, сантехника, установлены двухкамерные стеклопакеты, частично заменена электрика. В комнате установлен кондиционер и бризер. На кухне - тёплый электрический пол. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой. Можно сразу заехать и жить! КУ 4000 за октябрь. Домом управляет ТСЖ. Сам дом расположен в динамичном районе, до метро 7мин. пешком. В доме есть магазин Пятёрочка, кафе, ресторан. Рядом ТК Южный Полюс, скалодром, бассейн, супермаркеты, школа и детский сад. Отлично ходит городской транспорт, можно за 15-20мин добраться до Московского проспекта. Рядом с домом большая бесплатная парковка и огромная парковка у ТК Южный Полюс. Прямая продажа, один взрослый собственник, в собственности более 5 лет.

Ипотека возможна, обременений, долгов нет, перепланировок не было.





Move.ru - вся недвижимость России